

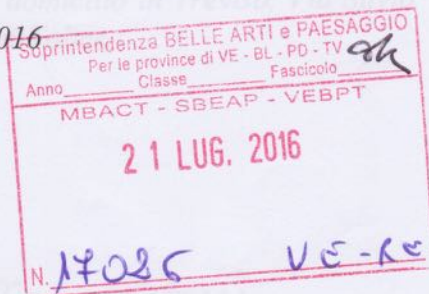
20.07

J. Inesl.

**STUDIO NOTARILE ASSOCIATO
BARAVELLI - BIANCONI - TALICE**
Associazione Professionale

Via Silvio Pellico n. 1 - 31100 TREVISO
Tel. 0422/5708 - Fax 0422/547657
web: www.notaitreviso.it

Treviso, li 15 luglio 2016



RACCOMANDATA A.R.

SPETT.LE
**SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ED ARCHITETTONICI**
Sestiere di S.Croce - Fondamenta Rio Marin n.770
30135 Venezia (VE)

OGGETTO: denuncia ai sensi dell'art. 59 del T.U. dei beni culturali - D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42.

Io sottoscritto dottor Francesco Candido Baravelli, Notaio in Treviso, per incarico e per conto della **"DIOCESI DI TREVISO"** con sede in Treviso (TV), Piazza Duomo n. 2, Codice Fiscale 80009810260,

dichiaro quanto segue:

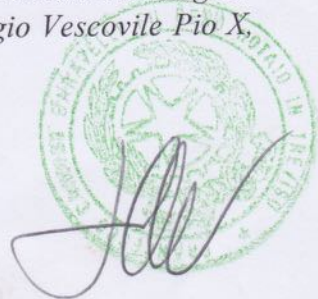
in forza dell'atto in data 16 febbraio 1950, Rep. n. 16152 del notaio Roberto Galanti, registrato a Treviso in data 8 marzo 1950 al n. 1762 Atti Pubblici ed ivi trascritto in data 29 marzo 1950 al n. 3401 Registro Generale, i signori MARCATO Giovanna, detta anche Giovannina o Annina fu Giovanni-Battista ved. Ancilotto, nata a Treviso, ANCILOTTO Carlo Alberto, detto anche Alberto fu Riccardo, nato a Treviso, ANCILOTTO Giovanni-Battista fu Riccardo nato a Treviso,

hanno venduto

alla società "SEDES - Società Anonima per Azioni" con sede in Treviso rappresentata dal signor Meneghetti Mons. dott. Antonio fu Luigi, nato a Spresiano, Rettore del Collegio Vescovile Pio X, l'immobile sito in Comune di Treviso allora descritto in Catasto come segue:

Comune di Treviso
Sezione E - Treviso Citta' - Foglio I°

Catasto Fabbricati:



STUDIO NOTARILE ASSOCIATO - BARAVELLI - BIANCONI - TALICE - 31100 TREVISO - VIA SILVIO PELLICO, 1 - TEL. 0422.5708 - FAX 0422.547657

mn. 28 casa civile con portico ad uso pubblico di piani 4 e vani 42 Borgo Cavour civ. n. 39 -. R.I
£ 12.000,

Catasto Terreni:

M.N. 27 fabbr. rur. Ea 0.02.42 R.d. == R.a===

Si precisa che tale immobile è stato dichiarato di particolare interesse culturale ai sensi della
Legge n. 364/1909 con decreto in data 29 gennaio 1926;

dichiaro ancora che

la natura e le condizioni della vendita sono quelli stabiliti nel citato atto in data 16 febbraio
1950, Rep. n. 16152 del notaio Roberto Galanti, che in copia conforme all'originale, si allega
alla presente sotto la lettera "A".

Ai soli fini delle comunicazioni previste dalla legge, viene eletto domicilio in Treviso, Via Silvio
Pellico n. 1, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice.

Cordiali saluti.

Notaio Francesco Candido BARAVELLI



Face



N° 16.152 di Rep.

Compravendita
Repubblica Italiana

Questo giorno di Giovedì 16 - sedici - Febbraio 1950 - millemovesentocinquanta -

In Breviso nel mio Studio in Via Manin, 69. - Avanti di me dott. Roberto Galanti fu Sebastiano, Notaio, residente in Breviso ed iscritto nel ruolo del Distretto Notarile di Breviso;

sono comparso i signori:

Marcato co: Giovanna ch. ^{la} Giovannina o Annina fu Giovanni - Battista ved. Ancilotto nata e domiciliata a Breviso (borgoavour, n° 19), possidente;

Ancilotto co. Carlo-Alberto d. ^{to} Alberto fu Riccardo nato a Breviso e domiciliato a Crocetta del Mantello, possidente, il quale interviene oltre che in proprio nella sua veste di speciale procuratore del proprio fratello germano signor Ancilotto co. Giovanni-Battista fu Riccardo nato a Breviso e domiciliato a Venezia (Cannaregio 5829) possidente, ed in dipendenza a mandato 9 Febbraio 1950 N. 31.278 di rep. in autentica del Notaio dott. Antonio Caudiani di Venezia, mandato che in originale legalizzato

Reg. Trib. di Treviso II P. 2.50
167
108/20
13360
105

Un f. 100.000 fu trascr. in

1018265



Alessandro Cavalieri



allegarsi sott A;

Meneghetti Mons. dott. Antonio fu Luigi nato a Spresiano e domiciliato a Breviso, Rettore del Collegio Vescovile Pio X^o, il quale interviene nella sua veste di Consigliere di amministrazione della Società anonima per azioni "Sedes" con sede in Breviso e capitale di L. 1.000.000. interamente versato, all'atto presente autorizzato dal Consiglio stesso con delibera 20 Gennaio 1950, de per estratto da me Notaro certificato conforme in data odierna al N. 16.151 di ref. allegarsi sott B;

Comparsenti della cui identità personale io Notaro sono certo i quali rinunziano congedamente e col mio assenso alla presenza dei testimoni a quest'atto.

Si premette:

che la sig. Marcato co: Giovanna ved. Auci, lotto ed i figli suoi co: Giovanni-Battista e co: Carlo Alberto d.^{to} Alberto proprietari dell'omonimo palazzo in Breviso contiguo all'attuale sede del Collegio Vescovile Pio X^o hanno il proposito di ramandare e onorare perenne mente la memoria del rispettivo figlio e fratello Agostino caduto da valoroso nella



prima guerra mondiale.

Tutto ciò premesso

è ritenuto parte integrante e contestuale del presente atto i sigg. comparso dichiarano e stipulano quanto segue:

Art. 1 - I sigg. Marcato co: Giovanna d.^{ta}

Giovannina o Annina fu Giovanni-Battista

e co: Carlo Alberto d.^{to} Alberto ved. Ancilotto

era 20 Gen. Ancilotto co: Giovanni-Battista e co: Carlo Al.

Notaro Alberto d.^{to} Alberto fratelli fu Riccardo, il second

do a mezzo dell'ultimo suo speciale procu

ratore per mandato allegato, congiuntamente

vendono alla Società Anonima per Azioni

«Sedes» con sede in Breujo, da a mezzo

del comparso suo Conigliere di ammini

strazione autorizzato con l'allegata delibera con

sigliare compra la loro proprietà in Breujo

contigua al Collegio Vescovile Pio X^o e così

dichiarata in catasto:

Comune di Breujo

Sesione E - Breujo Città - Foglio I^o

Catasto Particolarità:

M. N. 28 casa civile con portico ad uso

pubblico di piani 4 e vani 142 Borgo

lavour civ. n. 39 R. V. d. 12.000.-

Alessandro Cavalieri

Catasto Terreni:

M. N. 27 f. ltr. rur. Ea. 0.02.42 Rd. = Ra. =
 L'immobile al catasto terreni è identificato nel
 certificato di attuale intestazione catastale ri-
 lazionato dall'Ufficio Tecnico Erariale di Breviso
 Sessione 2^a in data 13 febbraio 1950 al N. 4421
 e che verrà dimesso a corredo di voltura del
 presente atto.

Art. 2 - A parziale corrispettivo dell'acquisto
 la Società Anonima per Azioni "Sedes" as-
 sume questi obblighi:

- a) di destinare in perpetuo e di arredare a cappella la stanza all'ultimo piano del palazzo già abitata dal compianto scomparso;
- b) di farvi celebrare una S. Messa il giorno 18 di ogni mese con diritto nei componenti della famiglia Ancilotto di assistervi;
- c) di murare una lapide di convenienti dimensioni sulla facciata del palazzo verso Borgo Lavour portante la scritta "Fondazione Apostino Ancilotto caduto per la Patria il 18 Ottobre 1917";
- d) di provvedere, in perpetuo, ogni anno scola-
 stico, con decorrenza dall'annata 1950-1951,
 alla inserzione presso il Collegio Vescovile

io x°
 tritamente
 e saranno
 da tasse
 ne verro
 di lei a
 testo d.
 per cia
 la desig
 tivi dis
 do nell
 anziano
 La siel
 che a qu
 per suo
 titudine
 Gli all
 reggono
 il Colleg
 parte A
 brezion
 d) di a
 studio
 ni del
 nei te

no X° di due alunni i quali avranno gra-
 tuitamente del vitto, alloggio, insegnamento,
 e saranno sollevati da tasse di frequenza e
 da tasse di esami interni. La designazio-
 ne verrà fatta dalla co. Ancilotto, e dopo
 di lei dai figli Giovanni-Battista e Carlo Al-
 berto d.º Alessi che motideranno un allievo
 per ciascuno. Successivamente ad essi
 la designazione verrà continuata dai rispet-
 tivi discendenti e fra gli eventuali pari gra-
 do nell'uno o nell'altro ramo, dal più
 anziano di età;

La scelta cadrà su soggetti meritevoli, an-
 che a giudizio della Direzione dell'Istituto,
 per buona condotta morale e religiosa, at-
 titudine allo studio e condizioni familiari.
 Gli allievi saranno soggetti alle norme de-
 reggono disciplinarmente e didatticamente
 il Collegio. In difetto di designazione da
 parte Ancilotto la scelta sarà fatta dalla
 Direzione dell'Istituto;

d) di assegnare annualmente sei borse di
 studio - Apostino Ancilotto - ad alunni ester-
 ni del Collegio vescovile Pio X° con diritto
 nei beneficiari di frequenza gratuita e di



Il Conservatore delegato
dott. Alessandro Cavalieri

[Signature]

esenzione delle tasse scolastiche. La designazione avverrà come alla precedente lettera d). — [A gli effetti fiscali il valore degli]

Art. 3 - Quanto stabilito ha carattere di perpetuità onde le finalità perseguite dai conti Ancilotto dovranno essere in ogni caso conseguite. — A tale scopo le obbligazioni della "Sedes" si intendono contratte anche per gli eventuali aventi causa della Società, riconoscendo questa in modo espresso che esse non potranno essere da chiunque considerate come limitate alla durata e agli scopi particolari della Società stessa. A tale riguardo questa autorizza la trascrizione di tutte le modalità e vincoli inerenti all'acquisto.

Art. 4 - Le azioni inerenti e conseguenti a questo atto spetteranno alla Co. Ancilotto Mareato Giovanna e dopo di lei ai figli ed ulteriori successori.

Art. 5 - A saldo del corrispettivo stabilito per la compravendita la Società acquirente ha versato ai nob. venditori la somma di Lire 3.000.000. — (tre milioni) — che i venditori stessi come sopra in

Giovanni Mareato Ancilotto
 Alberto Ancilotto
 Opus. Autonomo obbligato.

Dott. Alessandro Cavalieri

intervenuti
 congiunti
 alla qu
 I vendi
 dispensa
 scrivere
 salubrità
 Art. 6 -
 lo stato
 ogni att
 Il posses
 lavoro
 la qual
 stessa fu
 li compr
 Art. 7 -
 proprietà
 da ipote
 ad ecce
 progressi
 I vendi
 trentenni
 proprietà
 Art. 8 -
 venuti a

designa
 lettera
 degli
 re di per
 dai con
 cui caso
 garioni
 batte and
 la Società
 espresso
 dunque
 durata
 età stessa
 la trascr
 ucoli in
 conseguenti
 Lucchetto
 i figli ed
 stabilito
 uisente
 somma
 lieni)
 sopra in

tervenuti e rappresentati dichiarano di aver
 congiuntamente ricevuto dalla Società stessa
 alla quale rilasceranno quietanza di saldo.
 I venditori rinunziano all'ipoteca legale e
 dispensano il competente Conservatore dall'i
 scriverla con sollievo per lui da ogni respon
 sabilità al riguardo. —

Art. 6 - Gli immobili vengono trasferiti nel
 lo stato ed essere in cui oggi si trovano con
 ogni accessione e pertinenza. —

Il possesso di fatto e di diritto decorre a
 favore della Società acquirente da oggi, dal
 la quel data graveranno sull'acquirente
 stessa tutte le imposte afferenti agli stati
 li compravenduti. —

Art. 7 - I venditori garantiscono la piena
 proprietà e la immunità degli immobili
 da ipoteche, livelli e pesi di alcun genere,
 ad eccezione dell'imposta straordinaria
 progressiva sul patrimonio. —

I venditori consegneranno il certificato storico
 trentennale nonché ogni documento di
 proprietà che fosse in loro possesso. —

Art. 8 - Gli immobili medesimi sono per
 venuti ai venditori per atti 15. 2. 1891

Il Conservatore delegato
dott. Alessandro Cavaliere

Alto Cecchi

N° 8804 Landiani di Venezia, 27.7.1897 N° 4129
campo di Breviso e per successione legittima
ma del rispettivo marito e padre rif. Ausi
lotto co: Riccardo fu Apollino aperta il
17 Ottobre 1943 e denunciata al N. 59 Vol. 226
dell' Ufficio di Breviso.

Art. 9 - Le spese e tasse tutte di quest'atto,
inerenti e conseguenti, vengono assunte
per intero dalla Società acquirente.

Le parti mi dispensano dalla lettura degli
allegati che dichiarano di ben conoscere.

«cancellarmi le sei parole» e co: Carlo Alberto
d.º Alberto » / aggiungerai « fra confini a nord
M.N. 22-26; a est M.N. 29-30; a sud Borgo
Lavour; a ovest M.N. 22 tutti dello stesso
foglio e sezione » / aggiungerai « ottidi as-
sunti come al presente articolo si dichiara
in lire 5.000.000.- (cinquemilioni). »
Suo tu postille.

Questo atto scritto da persona di mia fidu-
cia su due fogli per le otto intere faccia-
te venne da me Notaro letto alle parti
che lo approvano e lo firmano qui ap-

Giovanna Riccardo
Alberto Amici
Mons. Antonio - Venezia
Rita
Alessandro Cecchi





3

N° 4129 presso sulle prime righe di questo terzo foglio aggiunto nonché in margine dei primi due fogli unitamente a me Notaro a sensi di legge.

Giovanna Marcato Lucibò
Alberto Lucibò
Mons. Antonio de Benedetti.



Dr. Luigi Ursini

SPECIFICA

Carta Bollata L	96	-
Scritture >	160	-
Registra >	50	-
Encero >	9.360	-
Copie >	2.340	-
Accesso >	-	-
Copia Pagato >	441	-
Copia Votato (2) >	2.640	-
TOTALE L	15.087	-

Conservatoria Ipoteca
di Trivio
Tip. 29-3-1950
n° 3501 | 3204
Esatto L. 287. =



di mia p
ntere fa
to all pa
ano qu