


N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
05/00140151	ITA:	Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Veneto	VENETO	

PROVINCIA E COMUNE:	TV - Ponte di Piave -
LUOGO:	Via Busco
OGGETTO:	Villa padronale con annessi rustici
CATASTO:	F. 2 Sez. C Ponte di Piave mapp. 138
CRONOLOGIA:	XVI - XIX - XX
AUTORE:	ignoto
DEST. ORIGINARIA:	abitazione ed annessi rustici
USO ATTUALE:	abitazione e cantina
PROPRIETA':	privata: F.Stepsky Doliva Rechsteiner
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI	

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA:	rettangolare, a corpi giustapposti in linea
COPERTURE:	a due falde, a capriate lignee e travi poggianti su muri di spina; manto di cop.in tavelle e tavolame, coppi.
VOLTE o SOLAI:	volta a crociera nel pianerottolo scale princip.; volta a botte nelle scale; solai in legno e laterocemento
SCALE:	principali, in pietra viva; di servizio, in legno.
TECNICHE MURARIE:	muratura in mattoni intonacati (non a Nord)
PAVIMENTI:	PT:terrazzo veneziano, cemento, mattoni,piastrelle 1°-2° P: in legno
DECORAZIONI ESTERNE:	Corpo princip. affrescato in facciata Sud
DECORAZIONI INTERNE:	Corpo princip. affrescato nel salone centrale e vani adiacenti
ARREDAMENTI:	Nessuno
STRUTTURE SOTTERRANEE:	Nessuno

DESCRIZIONE:

Complesso costituito da: in posizione centrale palazzo a 3 piani con salone passante; ad Ovest annesso rurale con abitazione, a 3 piani; ad Est annesso rurale porticato con corpo aggiunto ad L, uso abitazione.

Corpo centrale: pianta rettangolare con muri perimetrali e di spina portanti, a salone centrale passante e scala laterale. Struttura dei solai e copertura in travi lignee a vista; cornice di gronda in mattoni intonacati, a finte teste di travi, sulle facciate Nord-Sud; davanziali in pietra viva di sagoma varia, trifora 'serliana' con stipiti e voltina centrale in pietra, parzialmente murata su entrambe le facciate Nord-Sud; affreschi con scene varie, entro riquadri prospettici, sulla facciata Sud; affreschi parzialmente ricoperti da calce nei locali interni a PT (personaggi a grandezza naturale, entro riquadri incorniciati da ghirlande; personaggi della storia romana identificati come 'Horatio Cocle', 'Martio Coriolano' ecc; amorini e decorazioni floreali del vano scale) del XVI e XVII secolo.

Corpo ad Est: pianta rettang. con muri perim. portanti, con portico a PT parzialm. tamponato in facciata Sud; solai in laterocemento e legno; strutt. copert. a capriate lignee; pavim. PT in cemento; pavim. del sottoportico in ciottoli.

Corpo ad Ovest: pianta rettang. con muri perim. e di spina portanti; strutt. solai, in legno; strutt. copertura a capriate lignee.

Costruzione del corpo centrale nel XVI secolo; l'edificio è rimasto pressochè inalterato nella struttura, ad eccezione delle trifore Nord-Sud a 1° P, parzialmente tamponate, e di due fori a PT (facciata Sud) murati.

Gli affreschi interni sono in gran parte ricoperti da strati di intonaco a calce; parte delle decorazioni visibili sono molto deteriorate; in pessimo stato di conservazione anche gli affreschi sulla facciata Sud esterna.

Le preesistenze ad Est e Ovest sono state modificate dopo il 1847, come evidenzia il Catasto Austriaco: ad Ovest costruzione di un nuovo edificio a 3 piani, in luogo di un fabbricato di piccole dimensioni; ad Est costruzione di un annesso rustico porticato, ad L, a due e tre piani, ed abbattimento di preesistenze.

Sul fronte Nord, ricostruzione nel 1979 di un corpo parzialmente porticato, sullo stesso perimetro di precedente edificio documentato da una data (1883) posta sui resti di una pavimentazione originaria a terrazzo veneziano.

SISTEMA URBANO:

RAPPORTI AMBIENTALI:

Villa con annessi rustici, isolata.

Orientamento generale su un asse Est-Ovest

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Data 1883 su pavimento a terrazzo veneziano (lato Nord del complesso).
Tracce di iscrizioni su affreschi a PT del corpo centrale, riferite a personaggi della storia romana.

AURI (tipo, carattere, epoca):

Rifacimento solaio in laterocemento su parte del corpo laterale ad Ovest (1979); ricostruzione di locale adibito a cantina, parzialmente porticato, sul fronte Nord del complesso (sul perimetro di preesistenza documentata nel Catasto Austriaco) nel 1979

OGRAFIA:

TIPO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 10.3.80						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
TURE SOTTERRANEE		X																
TURE MURARIE		X																
TURE			X															
E SOFFITTI		X																
ENTI				X														
AZIONI						X												
ENTI																		

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

Sc: 1:2000 F. 2 Sez. C Ponte di Piave, m.138

FOTOGRAFIE:

FOTOGRAFIE:

Foto b/n

N° 6 PROSPETTI

N° 3 PART. COSTRUTTIVI

N° 1 DECORAZIONI

neg. da n° 45393 e n° 45.402

DISEGNI E RILIEVI:

N° 1 pianta PT 1:100

N° 1 pianta I°-2° 1:100

N° 1 prosp. Nord-Sud 1:100

N° 1 sez. trasv. + prosp. Est-Ovest 1:100

~~N° 1 pianta 2° P 1:100~~

MAPPE:

N° 1 sez. long. e part. costr. 1:10

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

Catasto Austriaco 1847, Archivio di Stato TV, Coll.: scatola 1, neg. 21

MAPPE: 1:25000 IGM F 39 Ponte di Piave
estr. mappa Cat. Austriaco 1847

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

Archivio di Stato di TV

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;...):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Arch. Luciano Mingotto

Luciano Mingotto

Arch. M.A. Moro

M.A. Moro

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA: