



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL VENETO OR.LE
Ex palazzo reale, p.zza S. Marco 63 - 30124 VENEZIA
Tel. 041/2404111 - Telefax 041/5203142
e-mail 217@rpv.beniculturali.it
C.F. 80010310276
Ufficio Vincoli

C O P I A

01 FEB. 2001

Al Sig. Pozzoli M. Rev. Emilio
Piazza s. Maria Maggiore n. 10
TREVISO

Prot. n. 12204

risposta a fg.o del 14.11.2000

OGGETTO: TREVISO - Porzione di fabbricato identificato in catasto al mapp. 616 subb. 5-6-7-8 del Fg. 3, sito in via S. Agostino n. 36.

Art. 55 D. Lgs. 490/99 e D.P.R. n. 283 del 07.09.2000.

AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE
(art. 10 D.P.R. n. 283 del 07.09.2000)

- Visto il D. Lgs. 29.10.99 n. 490 delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali e Ambientali;
- Visto il D.P.R. n. 283 del 07.09.2000 recante disciplina delle alienazioni di beni immobili del Demanio Storico – Artistico;
- Vista l'istanza presentata da Pozzoli M. Rev. Emilio, per conto della Parrocchia di Santa Fosca in Santa Maria Maggiore, in data 14.11.2000;
- Esaminata la documentazione;

Questa Soprintendenza, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 283 del 07.09.2000, autorizza l'alienazione del bene in oggetto alle seguenti condizioni:

- a) Sia garantita la buona conservazione di ogni singola parte dell'immobile e sia sottoposto ad approvazione preventiva qualsiasi progetto di modifica che lo riguardi, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 490/99, ed in particolare:
 - 1 Venga garantita la conservazione di strutture, di decorazioni nonché della riconoscibilità della storia e del carattere del bene;
 - 2 Qualsiasi cambio di destinazione dovrà essere approvato preliminarmente da questo ufficio, dovendosi ritenere incompatibili gli usi diversi da abitazione e uffici;
 - 3 Deve, comunque, essere garantita la fruibilità pubblica degli spazi più rappresentativi dell'edificio, quali ambienti con decorazioni e affreschi.
- b) Nel contratto di alienazione dovrà essere riportata la clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 11 Capo IV Sez III D.P.R. n. 283 del 07.09.2000, restando inteso che la presente autorizzazione potrà essere revocata, qualora non siano rispettate le suddette prescrizioni.



MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITÀ CULTURALI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL VENETO OR.LE
Ex palazzo reale, p.zza S. Marco 63 - 30124 VENEZIA
Tel. 041/2404111 - Telefax 041/5203142
e-mail 217@rpv.beniculturali.it
C.F. 80010310276
Ufficio Vincoli

Questa Soprintendenza, inoltre, dichiara che l'immobile in oggetto presenta particolare interesse storico – artistico (lett.a comma 1 art. 2 D. Lgs. 490/99), in quanto trattasi di architettura abitativa, fortemente stratificata, con presenze, decorazioni e affreschi risalenti a epoche diverse ('600, '700), con superfici e strutture antiche di servizio della confinante chiesa di S. Agostino.

La presente autorizzazione verrà trascritta a cura di questa Soprintendenza presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene in oggetto.



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Guglielmo Monti

GR-MP
Rif. 134/autorizzazioni

Rif. 134

800 103 10276

N.REP. 12204

PROG. VERS. 1 PAG. 1



AGENZIA DEL TERRITORIO

UFFICIO PROVINCIALE DI **TREVISO**
 SERVIZIO DI PUBBLICITÀ' IMMOBILIARE
 CIRCOSCRIZIONE DI
 SEZIONE STACCATA DI

NOTA DI TRASCRIZIONE

RISERVATO ALL'UFFICIO

DATA DELLA RICHIESTA	N.PRESENTAZIONE NELLA GIORNATA	N. DI REGISTRO GENERALE	N. DI REGISTRO PARTICOLARE
GG MM AA 19 03 2002	37	10429	7459

QUADRO A

DATI RELATIVI AL TITOLO

DESCRIZIONE

ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO

DATA	GG 01	MM 02	AA 2001	NUMERO DEL REPERTORIO	12204
PUBBLICO UFFICIALE O AUTORITÀ' EMMITTENTE	CATEGORIA 2	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGIO	SEDE VENEZIA	PROVINCIA VE	Codice Fiscale 80010310276

DATI RELATIVI ALLA CONVENZIONE

ATTO DI CUI SI CHIEDE LA TRASCRIZIONE	SPECIE ATTO AMMINISTRATIVO			GG MM AA	
	DESCRIZIONE AUTORIZZAZIONE AD ALIENARE				
	SOGGETTO A VOLTURA CATASTALE		DIFERITA		
	FOGLIO INFORMATIVO PER L'ESECUZIONE DELLA VOLTURA AUTOMATICA				
PRESENZA DI CONDIZIONE		PRESENZA DI TERMINI DI EFFICACIA DELL'ATTO			
DATI PER ATTI MORTIS CAUSA	DATA DI MORTE	GG MM AA	SUCCESSIONE TESTAMENTARIA	RINUNZIA O MORTE DI UN CHIAMATO	

ALTRI DATI

FORMALITÀ DI RIFERIMENTO	DATA	GG MM AA	NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	
PARTI LIBERE NEL QUADRO D RELATIVE A:	QUADRO A	<input checked="" type="checkbox"/>	QUADRO B	<input checked="" type="checkbox"/>
RICHIEDENTE (se diverso da pubblico ufficiale o autorità emittente)	COGNOME E NOME (O DENOMINAZIONE) SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGIO		QUADRO C	<input checked="" type="checkbox"/>

INDIRIZZO
PIAZZA SAN MARCO, 63 VENEZIA

RISERVATO ALL'UFFICIO

PAGINE	4	IMPOSTA IPOTECARIA	E.		ESEGUITA LA PAGAMENTO ESATTI EURO 000,00 (TUTTA L'ESIGIBILITÀ' E' GRATUITA)
UNITÀ NEGÖZIALI	1	SOPRATTASSA	E.		
SOGETTI A FAVORE	1	PENA PECUNIARIA	E.		
SOGETTI CONTRO	1	BOLLO	E.		
ISCR. CAMPIONE CERTO ART. N.		TASSA IPOTECARIA	E.		IMPORTI VERSATI AL SENNADOG D.LGS N.237/1997 E SUCC. MOD.
PREN. A DEBITO ART. N.		TOTALE GENERALE	E.		IL CONSERVATORE IL DIRIGENTE <i>Dr. Orazio CICINOTTA</i>

ESENTE

TIMBRO A CALENDARIO