

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICI	0100007027	ITA:	SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	66	PIEMONTE	1/4
PROVINCIA E COMUNE: TO - Susa (centro storico) LUOGO: via Filippone OGGETTO: casa di civile abitazione CATASTO: Foglio IV parcelle 128 - 136 CRONOLOGIA: XV - XVI - XIX sec. AUTORE: DEST. ORIGINARIA: abitazione patrizia USO ATTUALE: disabitato-sede circolo-magazzino-abitazione PROPRIETA': lascito in amministrazione comunale VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: progetto di vincolo PRG 1977			DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. l. c. 400.000 Pianta rettangolare con accesso da una scala comune con l'edificio adiacente; in origine probabilmente la scala era situata nell'attuale vano di accesso ai piani e, come altri edifici del XVI sec. in Susa, era a chiocciola. L'edificio si compone di 3 piani FT e sottotetto; è posto sulla via Filippone che lo attraversa all'altezza del PT con un passaggio coperto voltato a botte in pietra, ed ora rinforzato da una controvolta in mattoni. La struttura dell'edificio si basa su semplici pareti perimetrali portanti ed orizzontamenti a cassettoni in legno, sostenuti da travi e mensole. Nella parte sud, al I°P, è stato ricavato un ampio corridoio intorno al 1830, per strutturare un alloggio per piano (come dimostra la porta stile Carlo Alberto. La facciata nord mantiene le caratteristiche medioevali con pietra a vista e aperture limitate nelle dimensioni. La facciata est è collegata in parte con l'edificio adiacente. Sulla facciata ovest, al I°P, le aperture sono provviste di inferriate. La facciata sud comprende il passaggio su via Filippone e la scala di accesso esterna al I°P; la facciata è stata decorata alla fine del XIX sec. con frangi floreali policromi dipinti. Le costruzioni addossate non paiono parte di questo nucleo edilizio. Attualmente l'edificio è in via di sgombero perché pericolante.			
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI						
PIANTA: a base poligonale con schema rettangolare						
COPERTURE: orditura alla piemontese con travi in legno e capriate manto in lose di pietra						
VOLTE o SOLAI: solai in legno e travi formanti cassettoni; rinforzi con tiranti in ferro						
SCALE: a spirale quadrangolare in pietra con pianerottoli ai piani e ai mezzi piani; scala secondaria a rampa semplice						
TECNICHE MURARIE: murature a vista in pietre a vista						
PAVIMENTI: in legno negli ambienti principali; in cotto nei disimpegni						
DECORAZIONI ESTERNE: facciata sud sulla via Filippone decorata con motivi floreali dipinti intorno alle finestre						
DECORAZIONI INTERNE: mensole lignee del soffitto a cassettoni del I°P						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE: volte a botte trasversali in pietra						

VICENDE COSTRUTTIVE . NOTIZIE STORICO . CRITICHE:

L'edificio, già in origine su due piani più PT, comprendeva probabilmente due grandi saloni al I° e II°P con funzioni di rappresentanza e non più di due piccoli locali di servizio per piano; non è chiaro il sistema di accesso, probabilmente mutato in epoche successive; alla fine del XV sec., presumibile epoca della attuale costruzione, queste potvano essere a chiocciola, come nello stile di questi edifici di Susa.

Non si trova cenno di particolari funzioni di questo edificio.

L'apertura del passaggio della via filippone sembra coeva di questo edificio per le caratteristiche delle murature. Gli adattamenti a casa di civile abitazione paiono incompleti o troppe volte mutati, forse anche per lo stato assai degradato dell'edificio tutto.

SISTEMA URBANO:

Parte del sistema centrale della città, ghetto o zona fortificata spontanea dell'epoca tardo medioevale.

RAPPORTI AMBIENTALI:

D'importanza notevole per la posizione centrale nel blocco antico delle abitazioni cittadine, con la particolare caratteristica di essere sito a cavallo di un passaggio.

ISCRIZIONI . LAPIDI . STEMMI . GRAFFITI:

Decorazioni floreali sulla parte sud, ad affresco, di epoca tra al fine del XIX e l'inizio del XX sec., di un certo gusto, seppur sbiadite e rustiche, contornano le due finestre al I°P.

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

- Rifacimenti riconoscibili: - ristrutturazione intorno al 1830
 - costruzione di edifici addossati tra il XVIII-XIX-XX sec
 - decorazione esterna fine XIX sec.

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 7/5/77						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE					X													
COPERTURE				X														
SOLAI					X													
VOLTE E SOFFITTI					X													
PAVIMENTI					X													
DECORAZIONI				X														
PARAMENTI				X														
INTONACI INT.				X														
INFISSI					X													

OSSERVAZIONI:

- L'edificio ha la parete nord che si apre all'esterno e carica di punta financo le inferriate delle finestre.
- Il pavimento del II°P dista già circa 15 cm dal muro.
- La parete è trattenuta solamente dalle solide travi in legno degli orizzontamenti
- L'edificio tutto è in precarie equilibrio statico, denotandosi anche pericolosi imbarcamenti delle coperture.

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

Foglio IV parcelle 128 - 136

FOTOGRAFIE: 1) facciata medioevale con passaggio
2) particolare inferriata deformata
3) capitello interno salone
4) facciata rifatta fine XIX sec.

DISEGNI E RILIEVI:

- rilievo catastale scala 1:200

MAPPE:

- Catasto Rabini 1859 (estratto)
- carta aereofotogrammetrica sc. 1:2000
- PRG 1968 sc. 1:1500 (estratto)

DOCUMENTI VARI:

- indagine preliminare PRG 1977 : scheda informativa; blocco 1 sc. 4

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

- foto aerea della città PRG 1977
- fotografie documentarie del compilatore

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

- PRG 1968
- PRG 1977

ARCHIVI:

- Archivio di Stato di Torino-sez. riunite-via S. Chiara
- " " " -piazza Castello

COMPILATORE DELLA SCHEDE

Paola E. Ferrara

Edoardo Nebbi

Dott. Ing. EDOARDO NEBBI

C.so Regio Parco 1 - Tel. 27.03.77

10152 TORINO

DATA: 12 settembre 1977

Arch.

FIGRA Paolo Edoardo

Via S. Clemente, 4

Tel. 768.385

TORINO

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI: