

-all.n° 8 Pianta del primo piano
-all.n° 9 Pianta del secondo piano

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

-Incisione P.Revelli, 1606, Varallo, Comune.
-Incisione B.Manauft, 1688, Varallo, Museo S.Monte.
-Incisione F.lli Bordiga, 1796, Varallo, biblioteca C.A.I.
-Mappa cosiddetta di Maria Teresa, Varallo, archivio Ufficio tecnico Comunale.

MAPPE:

-all.n° 10 Stralcio mappa Rabbini
-all.n° 11 Rilievo CNR-UNI 7310
-all.n° 12 Stralcio PRG. adottato 27/7/78

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

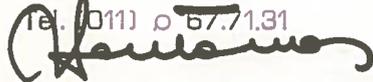
RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDE:

Dott. FEDERICO FONTANA
ARCHITETTO

10126 TORINO - Via Nizza n. 102

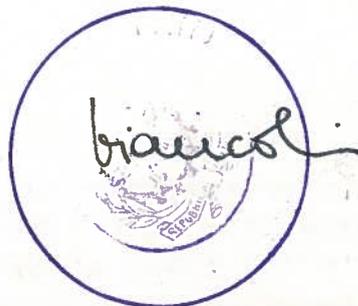
Tel. 0111 o 67.71.31



DATA:

- 6 DIC. 1978

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
CODICI	01/0001 3316	ITA:	SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	PIEMONTE	
PROVINCIA E COMUNE: VC - Varallo Sesia. LUOGO: Corso Umberto I OGGETTO: Palazzo Rachetti, ora Archivio di Stato. CATASTO: UTE Vercelli, foglio n°82, particella 174. CRONOLOGIA: XVII, XVIII secolo. AUTORE: Ignoto. DEST. ORIGINARIA: Residenziale. USO ATTUALE: Archivio di Stato, Biblioteca, uffici pubblici. PROPRIETÀ: Comune di Varallo. VINCOLI LEGGI DI TUTELA: 1939; n° 1089. P.R.G. E ALTRI: PRG. adottato il 27/7/78.			DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000) -L' edificio si presenta con una pianta rettangolare con cortile centrale, a cui è collegata una manica porticata prospiciente il giardino posteriore. Tipologicamente può essere definito come un edificio residenziale urbano a cortile chiuso, con loggiato interno. Il corpo anteriore e quello posteriore si presentano a manica doppia, mentre i due laterali, che racchiudono il cortile, sono semplicemente maniche singole di collegamento. Strutturalmente l' edificio è costituito da muratura portante in pietra, ed orizzontamenti lignei. Durante una recente ristrutturazione le strutture verticali sono state in alcuni punti rinforzate con strutture in C.a., ed i solai con putrelle in ferro. La distribuzione verticale è assicurata, su tutti e tre i piani di cui è composto l' edificio, dalla scala principale in pietra. La scala secondaria esterna serve solamente a garantire l' accesso al giardino retrostante, situato a quota inferiore rispetto all' edificio. La facciata principale presenta un porticato al piano terreno, ed uno spartito orizzontale tra il secondo ed il primo piano. I prospetti del cortile interno sono alleggeriti da un loggiato all' ultimo piano, ed il prospetto posteriore, in pietra irregolare a vista, si presenta badato su di un ampio porticato, che recinge parzialmente il giardinetto retrostante l' edificio.		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: Rettangolare con 1cortile interno.					
COPERTURE: Tetto a due falde, ossatura lignea su muri portanti, lastre di pietra e tegole in cemento.					
VOLTE o SOLAI: Volte a crociera ed a vela, solai in legno.					
SCALE: Una scala principale a 4 rampe su volte in pietra, una scala di servizio esterna.					
TECNICHE MURARIE: Muratura in pietra irregolare, intonaco liscio, struttura a vista.					
PAVIMENTI: In legno a quadroni.					
DECORAZIONI ESTERNE: Portico con colonne in pietra. Portalino con architrave in pietra a disegni. Loggiato.					
DECORAZIONI INTERNE: Nessuna.					
ARREDAMENTI: Nessuno.					
STRUTTURE SOTTERRANEE: Seminterrato con volte a botte con struttura in pietra a vista.					

+L' edificio venne costruito verso i primi anni del secolo XVII su edifici preesistenti di edilizia minore, ancora riconoscibili nella struttura tipologica dell' edificio attuale. Esso appare nell' incisione di B. Manauft, 1688, già praticamente identico a come si presenta oggi. L' autore lo indica però col n°29 e con il nome di Palazzo Giordani, nome della nobile famiglia che abitò originariamente il palazzo, prima che esso divenisse, nel sec. XVIII, la dimora dei Rachetti. Esso si mantenne per tutto il secolo XVIII ed i primi anni del XIX come dimora nobiliare unifamiliare, fino a quando non fu donato dai discendenti della famiglia stessa al Comune di Varallo, che lo utilizzò come sede del municipio e del tribunale. Esso rimase adibite a questa funzione fino al 1970 circa, quando, col trasferimento dell' amministrazione civica in una sede più ampia, fu destinato alla Biblioteca civica. Attualmente, ristrutturato dall' amministrazione negli anni '77 e '78, è stato dato in affitto all' Archivio di Stato di Vercelli, che vi ha posto la sede dell' Archivio della Valsesia.

SISTEMA URBANO: Il palazzo si presenta affacciato lungo il corso Umberto I, ed è incuneato nell'isolato fino a giungere, col giardino posteriore, sulla retrostante via G. Bosce.

RAPPORTI AMBIENTALI: -Il palazzo, a parte il prospetto principale che si affaccia su corso Umberto I, emergendo col suo porticato sull' edilizia circostante, non presenta un rapporto ambientale col suo interno, essendo praticamente proiettato verso l' interno, ed in maniera specifica sul cortiletto superiore, circondato su tre lati dal porticato, e su cui si affacciano i loggiati. Il prospetto posteriore, ed il giardino, rimangono nascosti alla vista a causa dell' alto muro di cinta in pietra, residuo probabilmente delle antiche mura.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

-Chiusura del loggiato al primo piano, effettuata all' inizio del XIX secolo.

-Ristrutturazione parziale e consolidamento delle strutture, effettuati nel 1977-78 ad opera del Comune, per la sistemazione dell'Archivio di Stato della Valsesia.

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE			X															
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE			X															
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI		X																
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.		X																
INFISSI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: -all.n°1 UTE Vercelli,
foglio 82

FOTOGRAFIE:
-all.6 Prospetto principale
-all.n°3 Prospetto principale
Prospetto
-all.n°4 Particolare del loggiato
posteriore.
-all.n°5 Vista del portico superiore

DISEGNI E RILIEVI:
-all.n°7 Pianta del piano terreno
-all.n°8 Pianta del primo piano
-all.n°9 Pianta del secondo piano

MAPPE:
-all.n°10 Stralcio mappa Rabbini
-all.n°11 Rilievo CNR-UNI 7310
-all.n°12 Stralcio PRG.adottato 27/7/78

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

-Incisione P.Revelli, 1606, Varallo, Comune.
-Incisione B.Manauft, 1688, Varallo, Museo S.Monte.
-Incisione F.lli Bordiga, 1796, Varallo, biblioteca C.A.I.
-Mappa cosiddetta di Maria Teresa, Varallo, archivio Ufficio tecnico Comunale.

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Dott. FEDERICO FONTANA
ARCHITETTO
10126 TORINO - Via Nizza n. 102
Tel. 0111 57.71.31

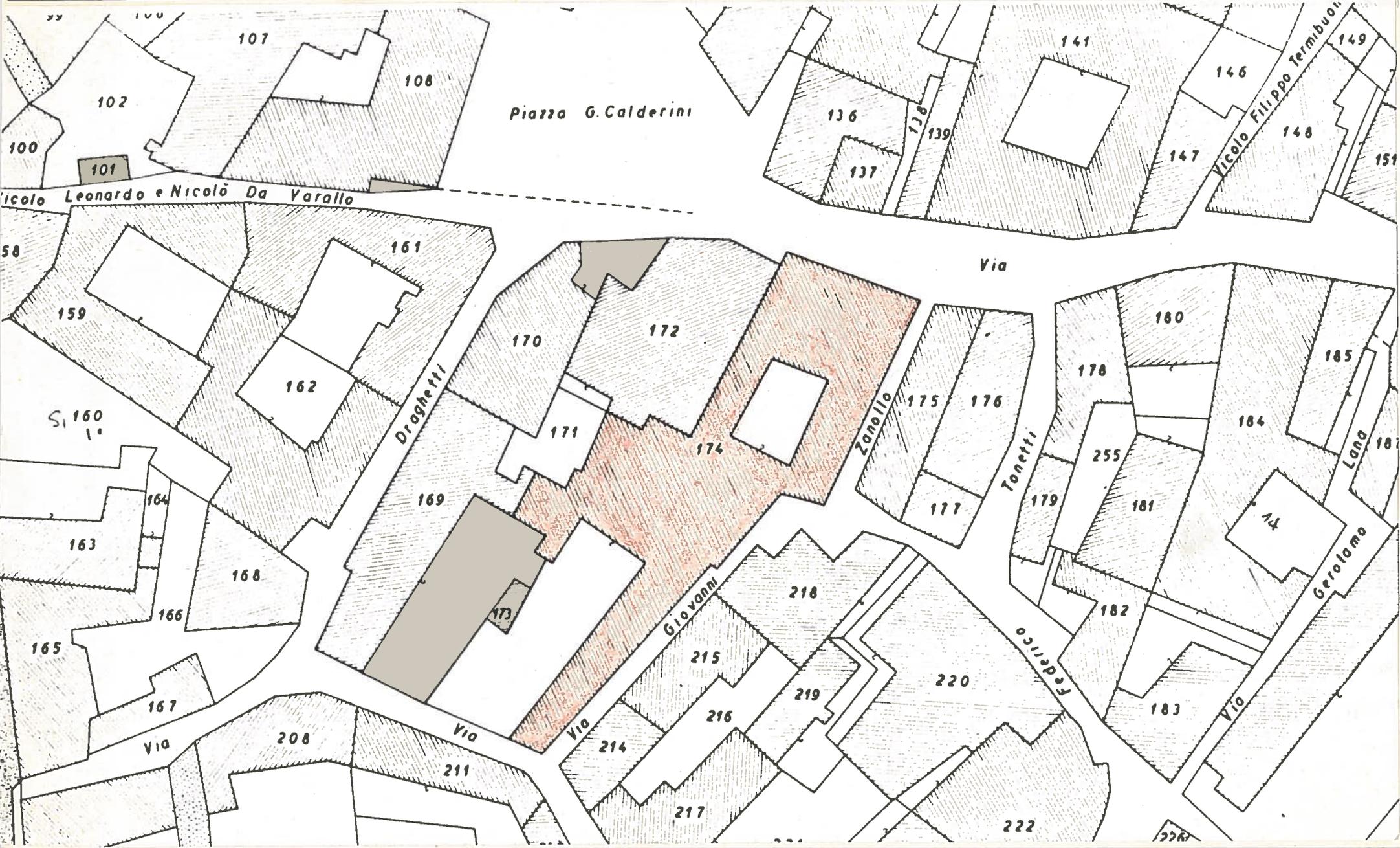
DATA: -6 DIC. 1978

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



REVISIONI:

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE	N.
	01/0001 3316	ITA:		PIEMONTE	
ALLEGATO N. 1		Stralcio mappa UTE, foglio 82			



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316

ITA:

**SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI
ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE****PIEMONTE**ALLEGATO N.**2**.....**Foto del prospetto principale.**

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316

ITA:

SORRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI
ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N.3.....

Foto del prospetto principale. Veduta da piazza Calderini

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
	01/0001 3316	ITA:	SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	PIEMONTE	
	ALLEGATO N. <u>4</u>	Foto di particolare del loggiato interno.			

[5605238] Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316 ITA:SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI
ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. 5

Foto del porticato del cortile superiore.

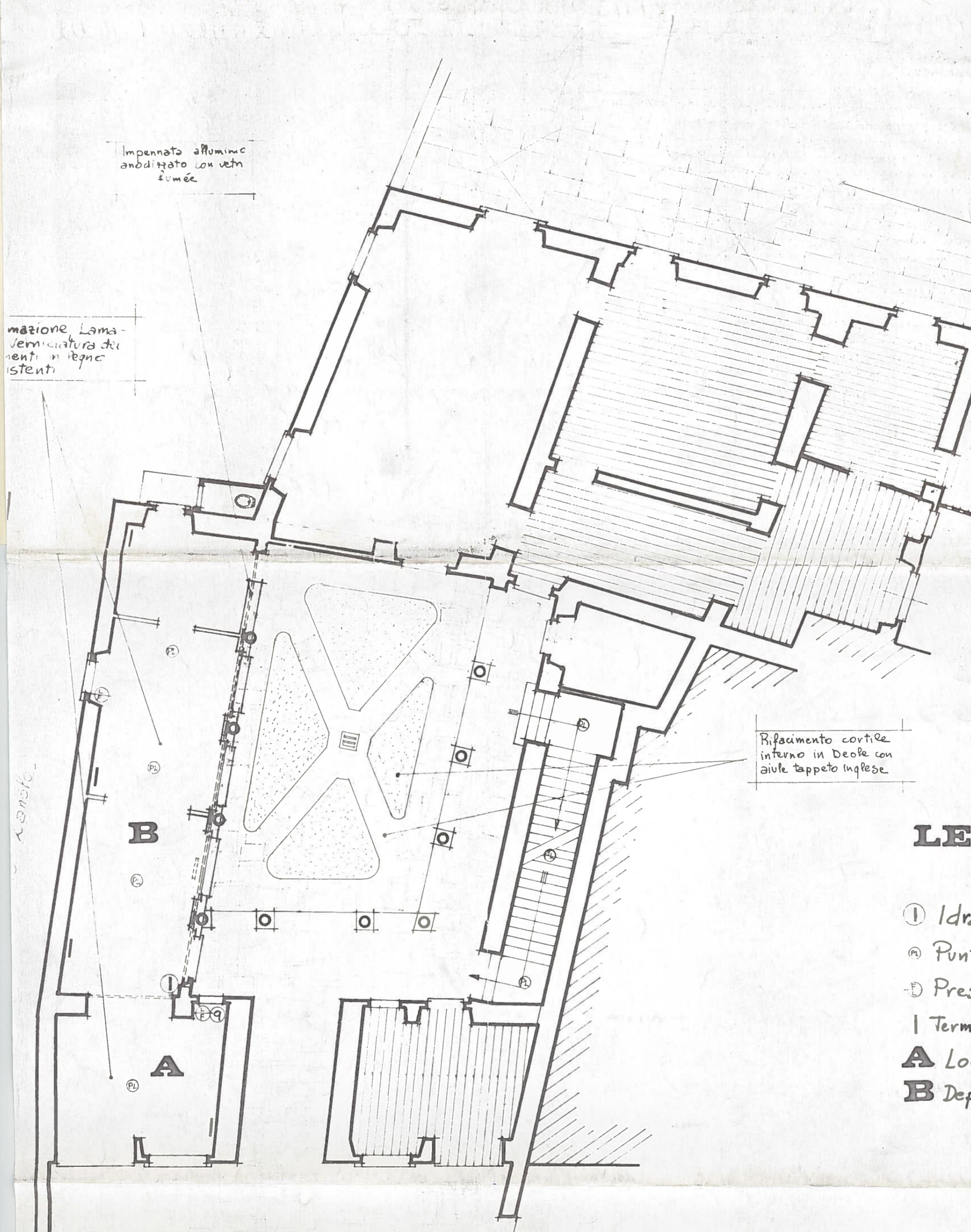
(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
01/0001 3316		ITA:	SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	PIEMONTE	
ALLEGATO N.6.....		Foto del porticato della corte inferiore.			

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)





Impennato alluminio
anodizzato con vetri
fumée

laminazione Lama-
verniciatura dei
pavimenti in legno
esistenti

Rifacimento cortile
interno in Deole con
aiuole tappeto inglese

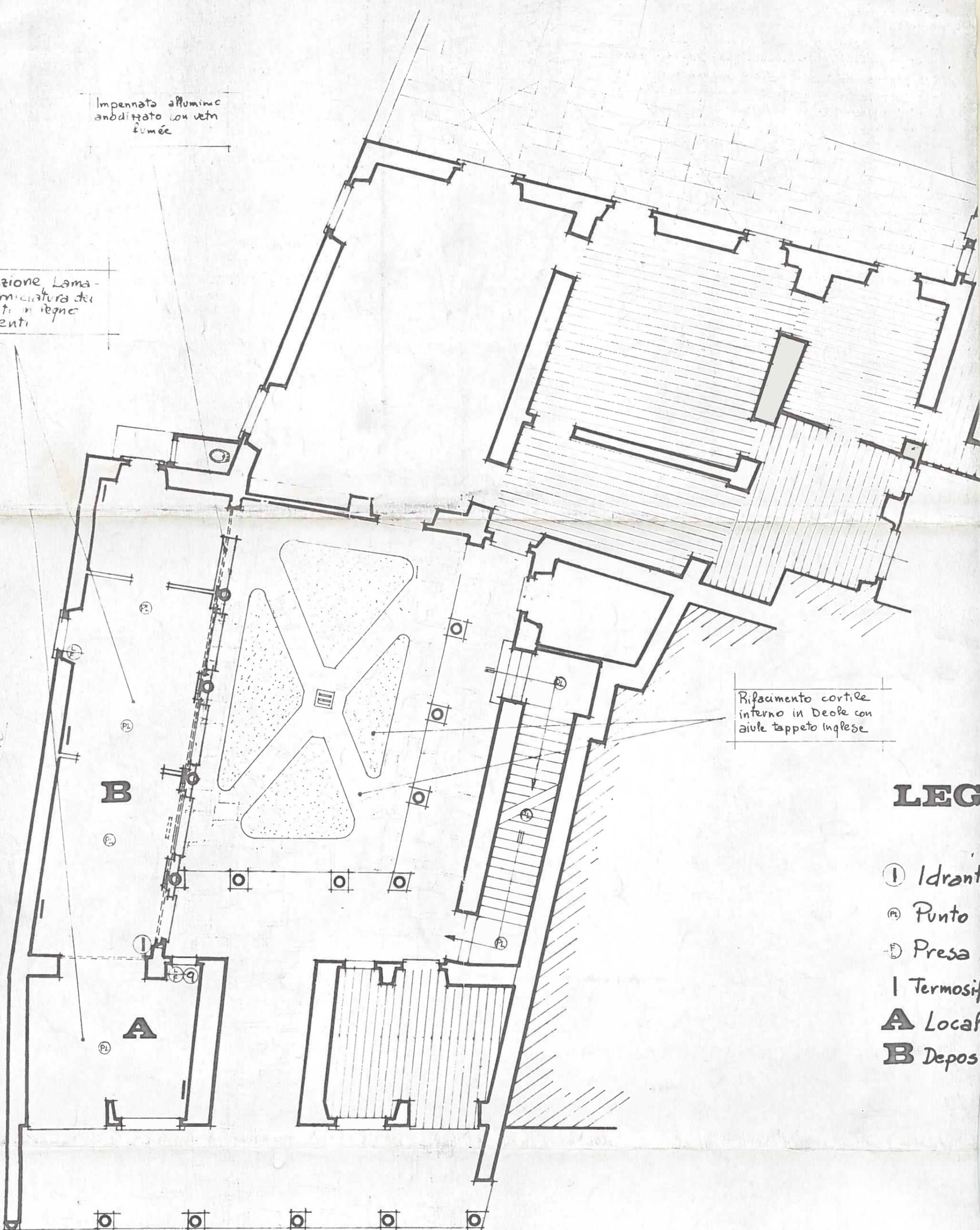
LE

- ① Idra
- ⊙ Punti
- ⊖ Pres
- | Term
- A** Loc
- B** Def

Impennata alluminio
ambizzato con vetri
fumée

regione Lama-
micatura dei
iti in legno
enti

Rifacimento cortile
interno in Deole con
aiule tappeto inglese



LEG

- ① Idranti
- Ⓜ Punto
- Ⓧ Presa
- | Termosif
- A** Local
- B** Depos

Via Umberto I

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

01/0001 3316

ITA:

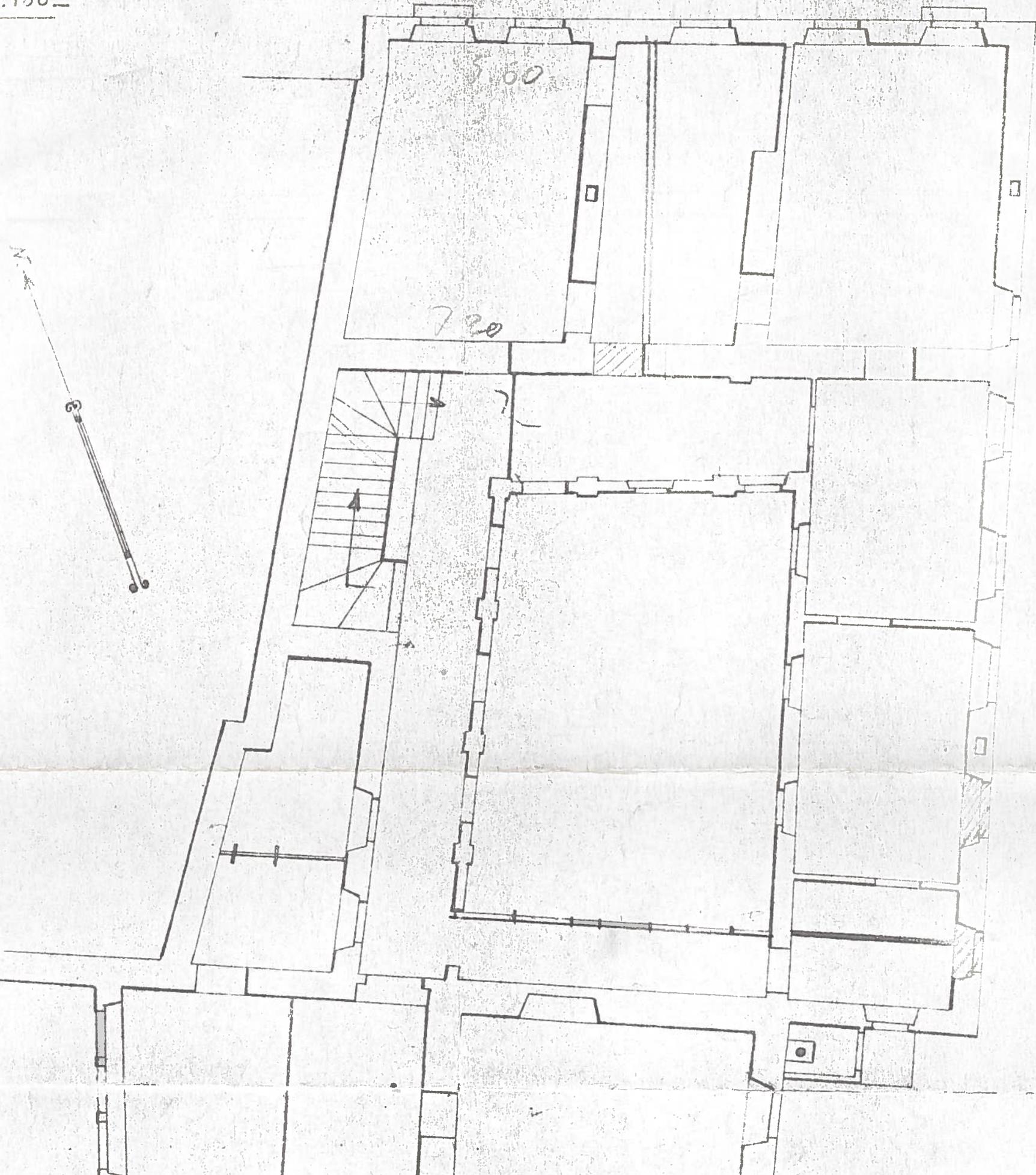
SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED
ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. 8

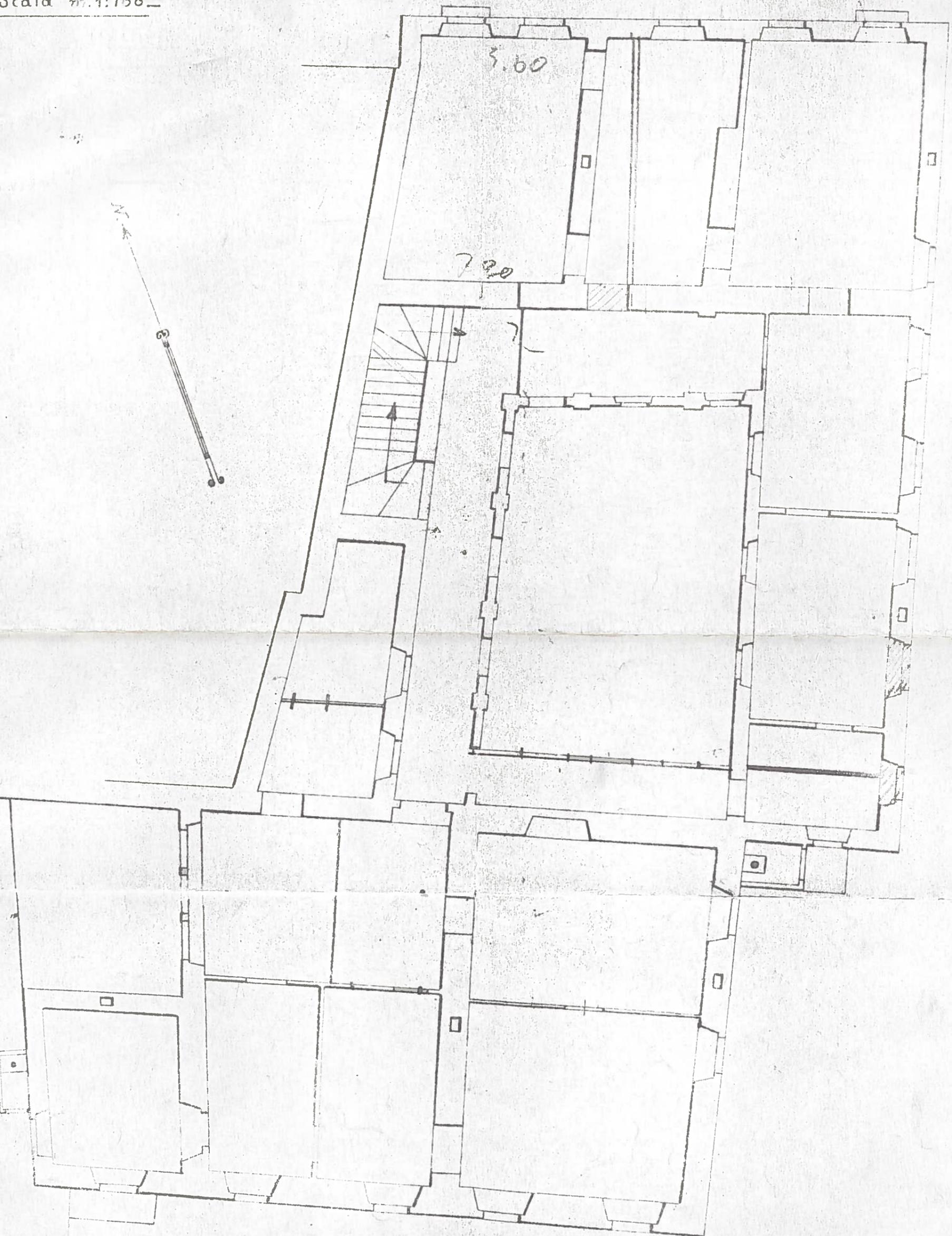
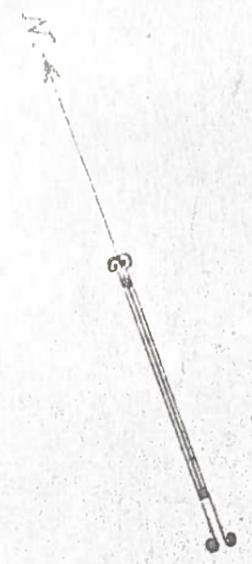
Pianta del primo piano.

—Scala m. 1:100—



Scala n. 4:100

1975 - 1:100 - Scala - S. (n. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

01/0001 33 16

ITA:

SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED ARCHITET-
TONICI DEL PIEMONTE

Piemonte

ALLEGATO N. 9

Pianta del secondo piano

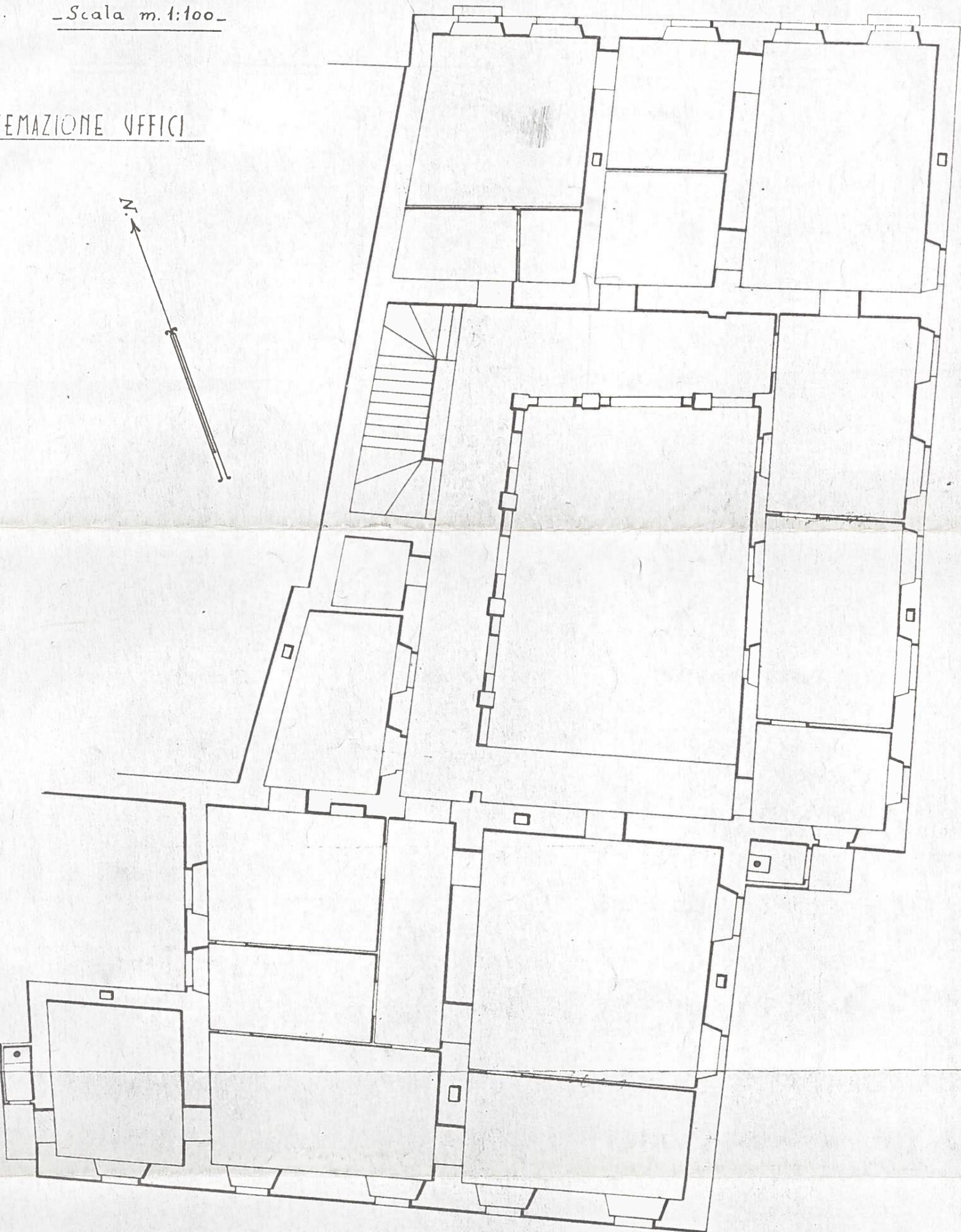
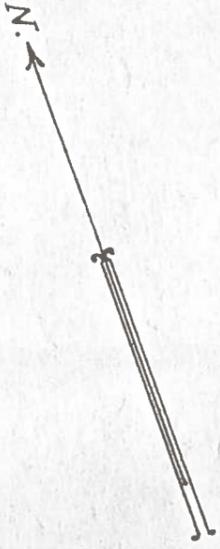
(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

COMUNE DI VARALLO

Palazzo di Città - Pianta del 2° piano

Scala m. 1:100

SISTEMAZIONE UFFICI

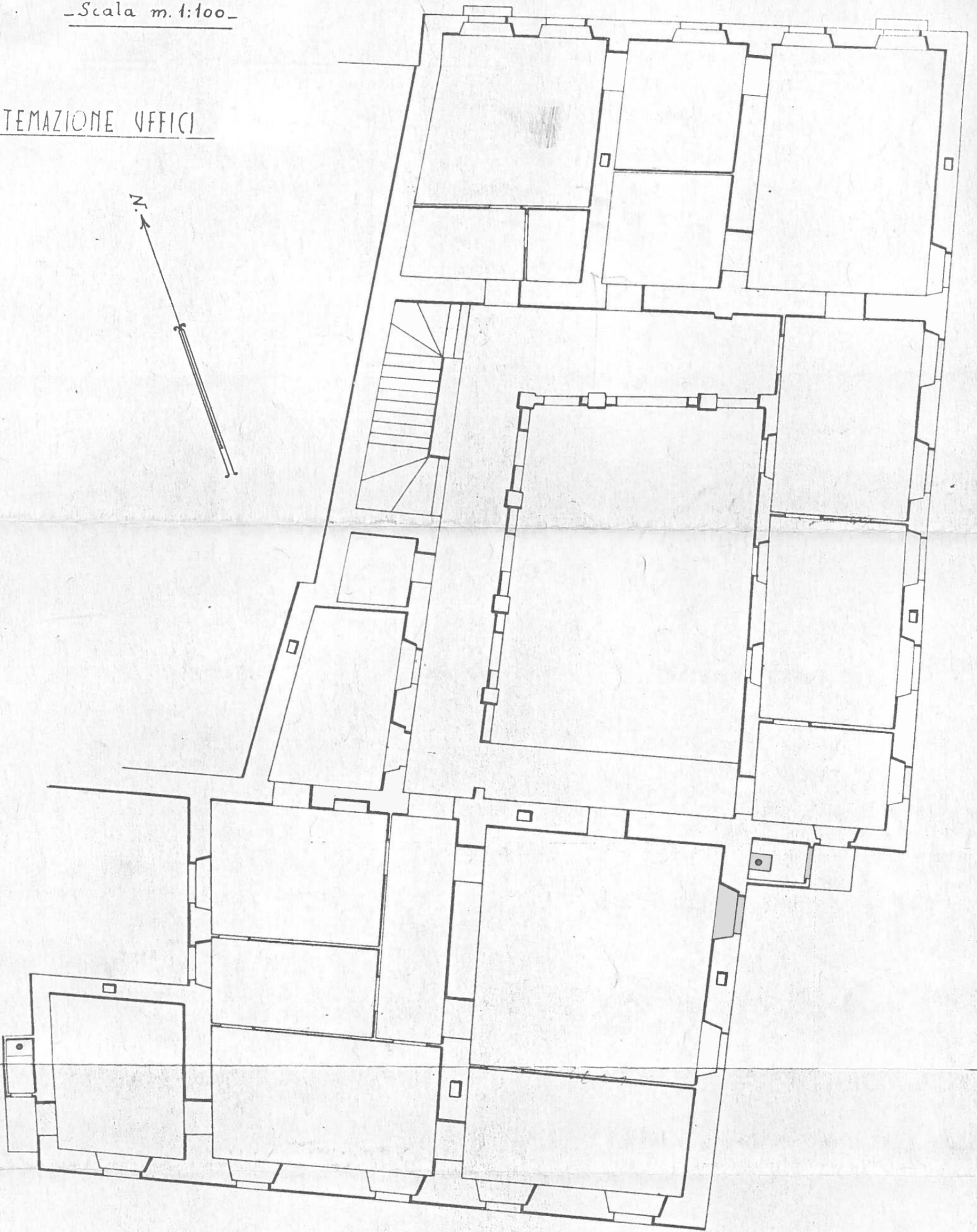
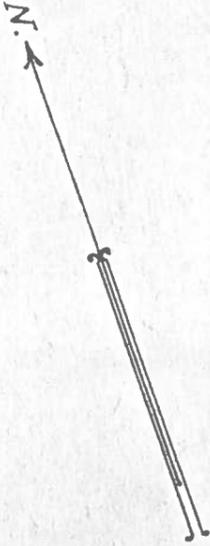


COMUNE DI VARALLO

Palazzo di Città - Pianta del 2° piano

Scala m. 1:100

SISTEMAZIONE UFFICI



IL TECNICO COMUNALE
(V.lla Geom. Pietro)

Pietro



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE


 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
 DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316 ITA:

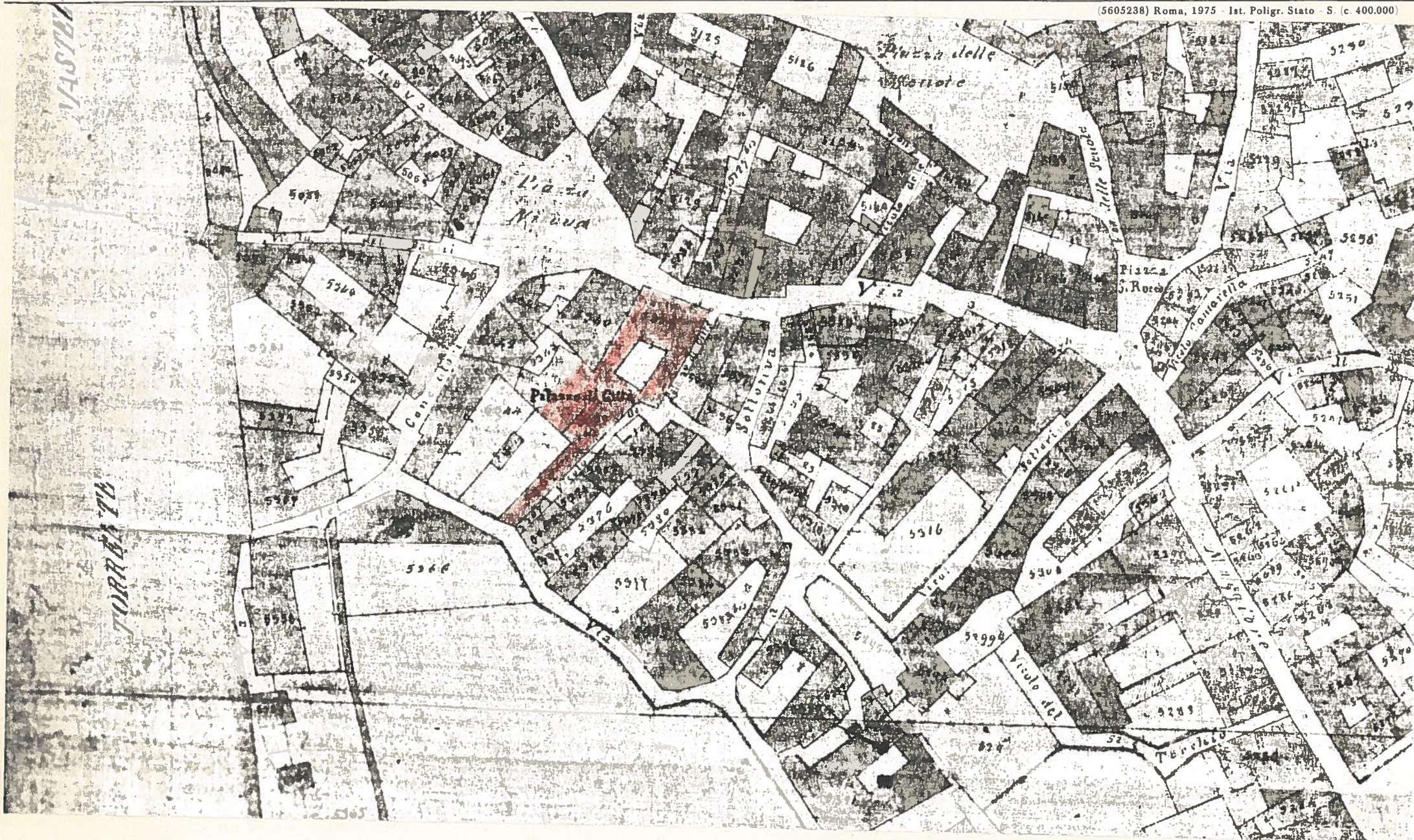
 SOPRAINTENDENZA AI BENI ARCHITETTONICI
 ED AMBIENTALI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. 40

Estratto mappa Rabbini

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316 ITA:

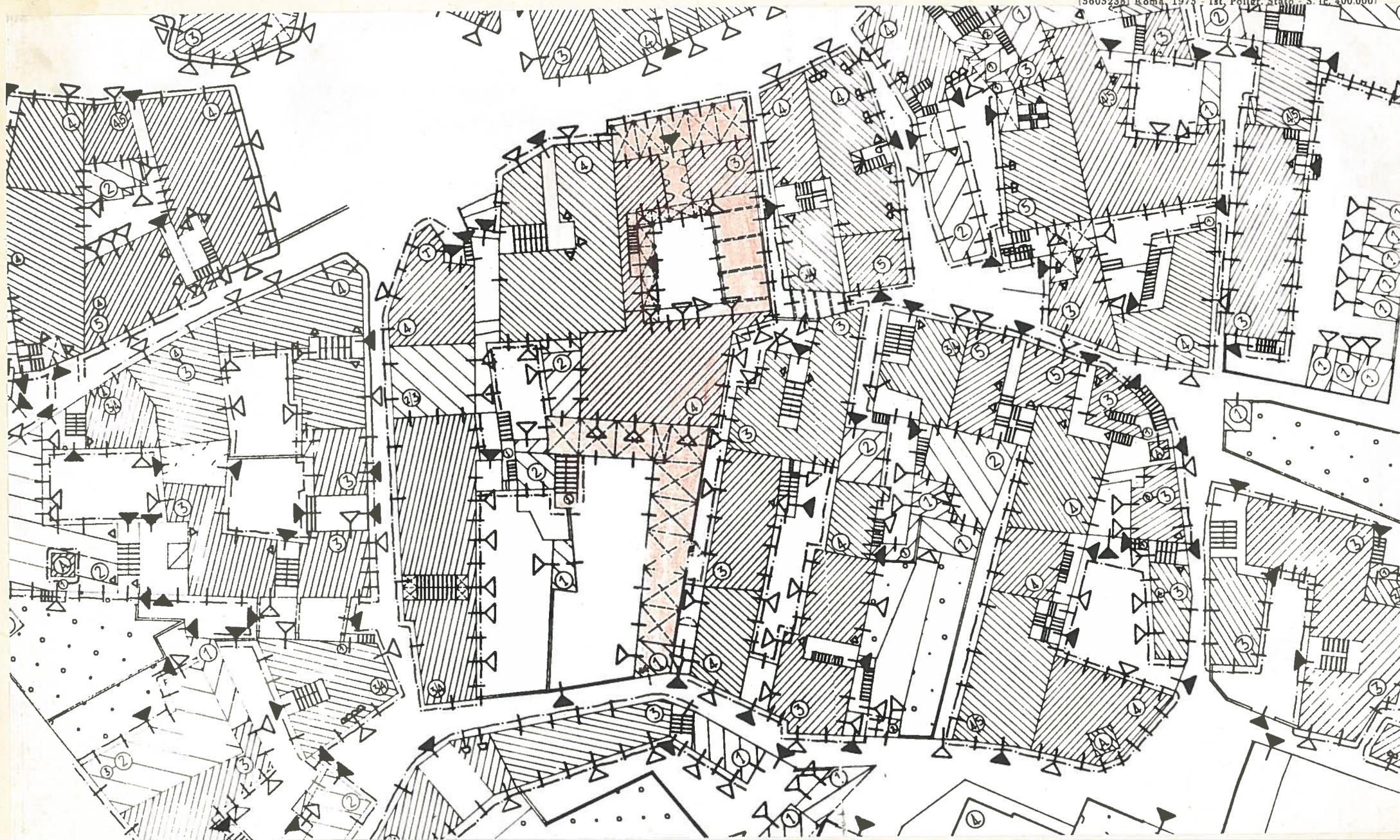
SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED
ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. 11

Rilievo congetturale secondo la norma UNI-CNR 7310

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

01/0001 3316

ITA:

SOPRAINTENDENZA AI BENI AMBIENTALI ED
ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. 12

Stralcio PRG.

