

DESCRIZIONE:

(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

1. Edificio posto su pendio degradante verso il lago, formato da una manica semplice tardo settecentesca, a pianta rettangolare in fregio a Via della Basilica, e da un corpo fondato a quota inferiore di pianta quadrata.
2. Quest'ultimo è dotato di p.interrato e di p. seminterrato e complessivamente risulta dunque di 4 piani; di 3 piani il corpo superiore. I due piani bassi erano destinati a cantine e dispense, il p. terreno/rialzato a soggiorno, il superiore ad abitazione. Un porticato, un loggiato (ora occluso) e due darsene collegate alle cantine completano la volumetria. Murature portanti in pietra, copertura ora in tegole marsigliesi. Un collegamento aereo in muratura ad arco mette in comunicazione con i giardini a monte oltre la via.
3. La decorazione è limitata al finto bugnato angolare, ai riquadri ed ai ferri battuti delle aperture.

02347

MODULARIO
PI - Bolla Ant. - 75

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all.n.1

FOTOGRAFIE: all.n.4-5-6

DISEGNI E RILIEVI: pianta all.N.3

MAPPE: all.n.2

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Arch.Angelo MARZI

VISTO DEL SOVRINTENDENTE:



REVISIONI:

DATA:

30 sett.1986

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

- Sec.XII: possibili preesistenze medievali nelle strutture dei piani interrato e sem.to(n.d.c.)
Sec.XVIII (fine): ristrutturazioni e sopraelevazioni (n.d.c.).L'edificio è visibile nell'iconografia dei sec.XVII-XVIII-XIX (E.PELLEGRINO, cit;pagg.52,55,71,73,157).La proprietà faceva parte del complesso di sedici case canonicali con il titolo di S.Antonio.(R.VERDINA,cit.pag.19).
1950 (circa): la proprietà viene ceduta da Barnes Steward a Berger Ugo.Opere di ristrutturazione e rifacimento della manica verso lago.Sostituzione della copertura in pietra beola con tegole marsigliesi.

SISTEMA URBANO: Si presume che preesistessero edifici medievali in fregio alla via della Basilica.A conforto dell'ipotesi si dovrebbero eseguire alcuni saggi nei piani bassi rimuovendo gli intonaci.

RAPPORTI AMBIENTALI: Le recenti opere di ristrutturazione hanno nuociuto all'integrità ambientale ed allo stesso edificio, in particolare presso la manica a lago: coperture in tegole marsigliesi,tinteggiature con colori non tradizionali, chiusura del loggiato, profili di alcune aperture.Fa parte della stessa proprietà una notevole estensione di giardini/boschi situata nell'isolato centrale al di sotto dell'antico castello distrutto: si ritiene che tali suoli siano archeologicamente sensibili, specie nei pressi della vetta.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

1. R.VERDINA, San Giulio la Basilica insigne del Lago d'Orta, Novara, 1951
2. E.PELLEGRINO, Le stampe del Lago d'Orta, Milano, 1973

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1986						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE				X														
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI			X															
INTONACI INT.			X															
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

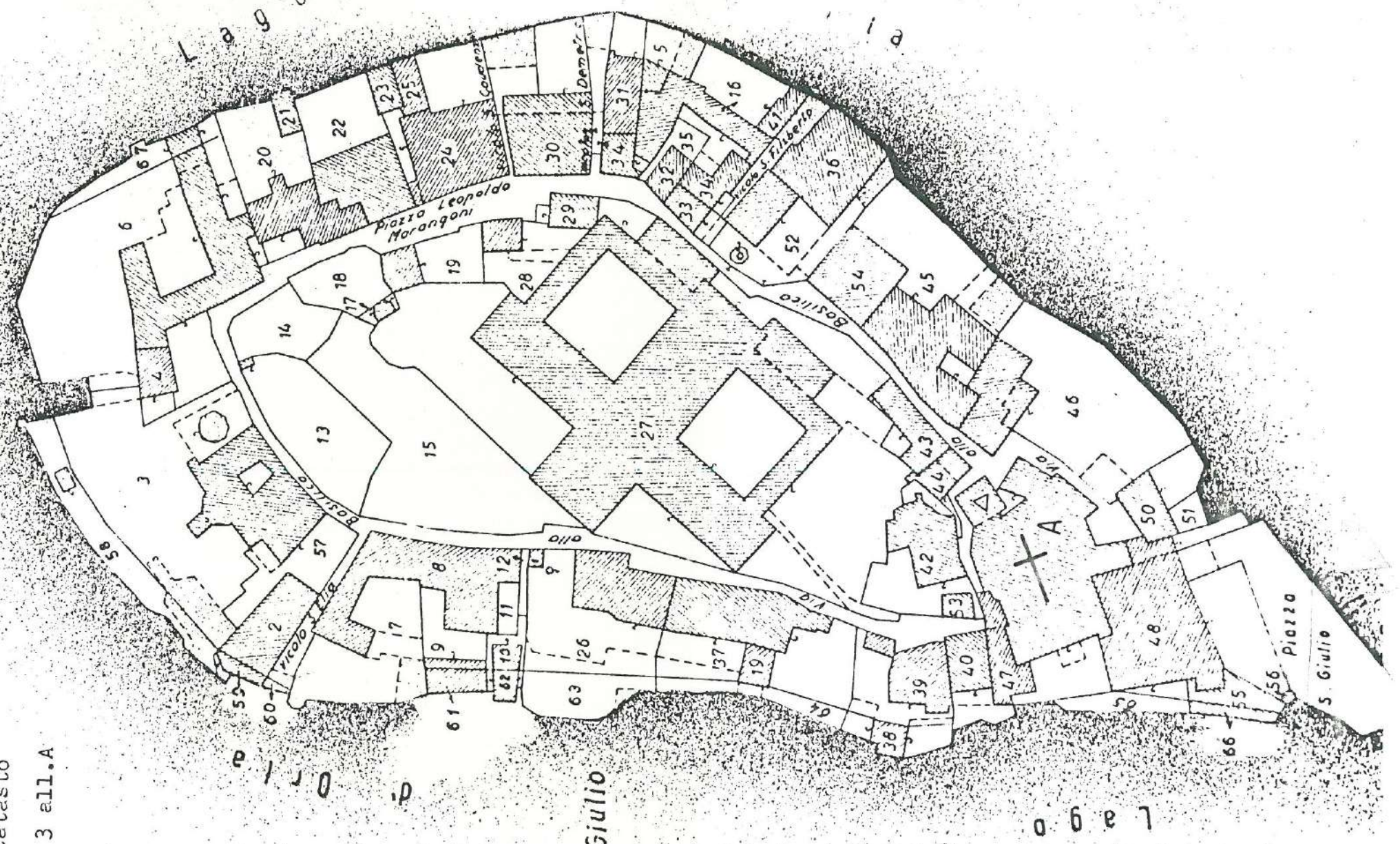
Si ritiene inadeguata la categoria di P.R.G. "ri-strutturazione con vincolo". Deve essere prescritta la sostituzione del manto di copertura in tegole margliesi e il rifacimento della tinteggiatura

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.
01/0 0028343	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	PIEMONTE	Ø
ALLEGATO N. I	Estratto di Mappa Catastale F° n° 3 all. A.			

(5603238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Nuovo catasto
Foglio 3 all. A

Isola S. Giulio



N. CATALOGO GENERALE

0100028343

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

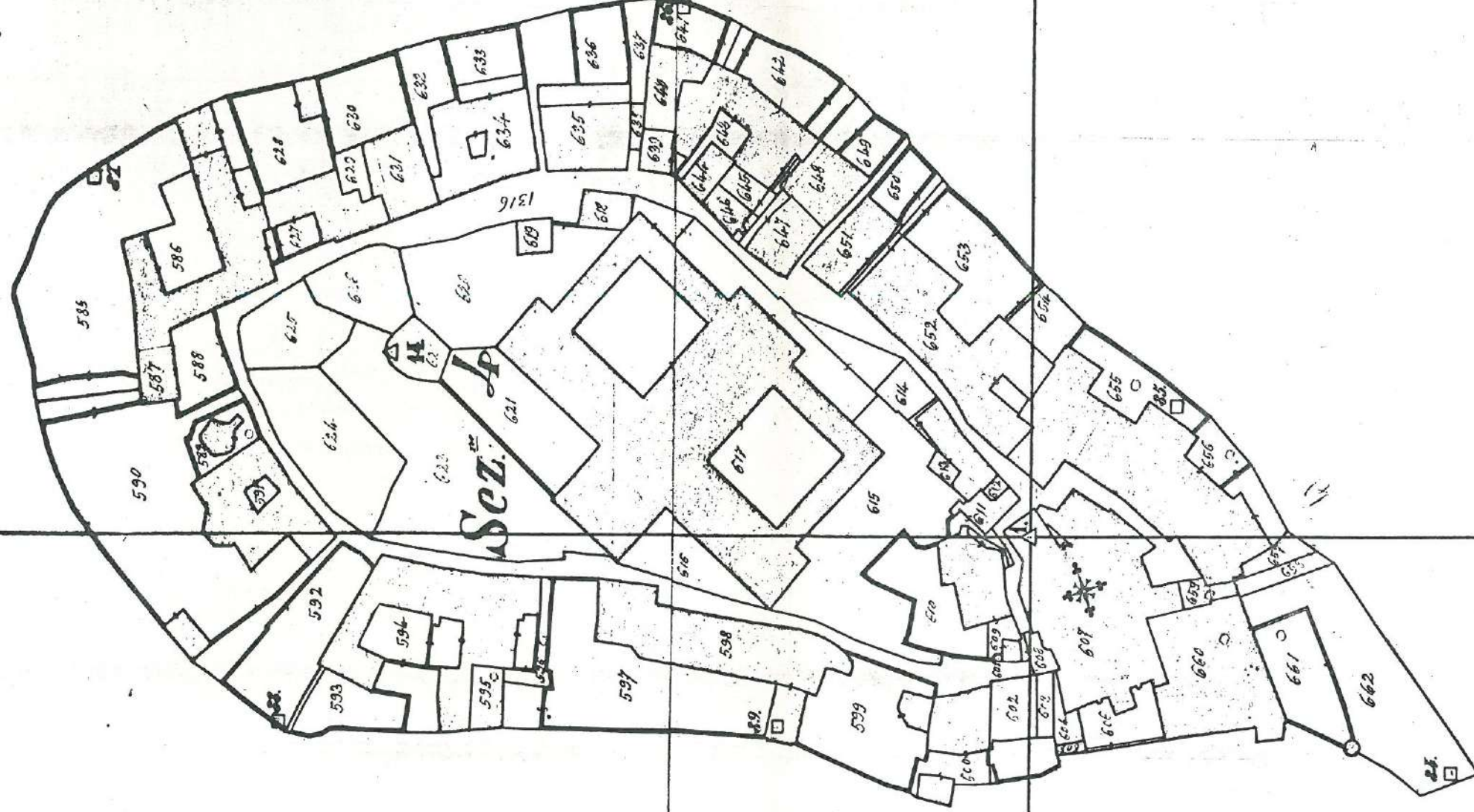
Ø

ALLEGATO N. 2

(5605238) Roma, 1973 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

COMUNE DI ORTA S. GIULIO - ISOLA DI S. GIULIO -

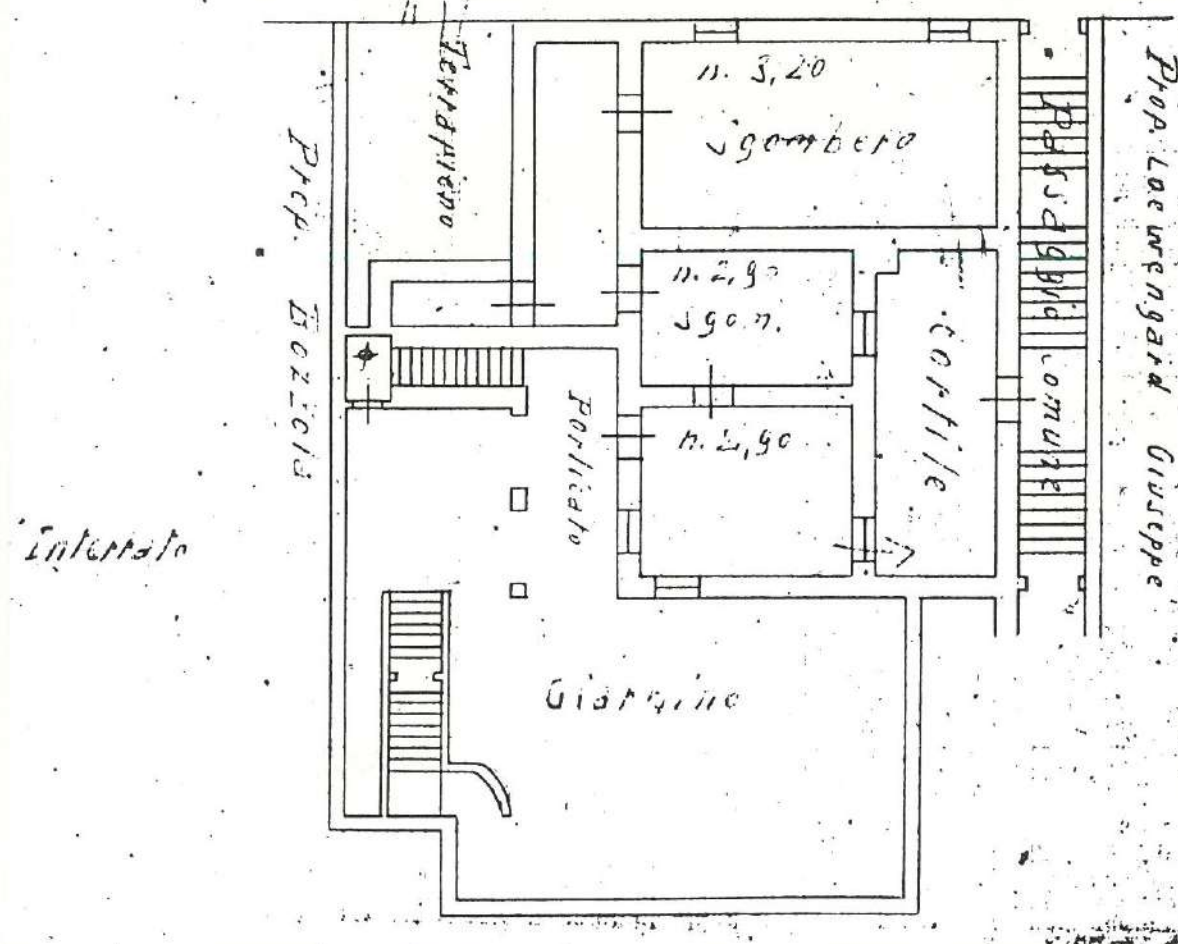
(1850)



ORTA

N. CATALOGO GENERALE 01/00028343	N. CATALOGO INTERNAZIONALE ITA:	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE PIEMONTE	N. Ø
ALLEGATO N. 3				

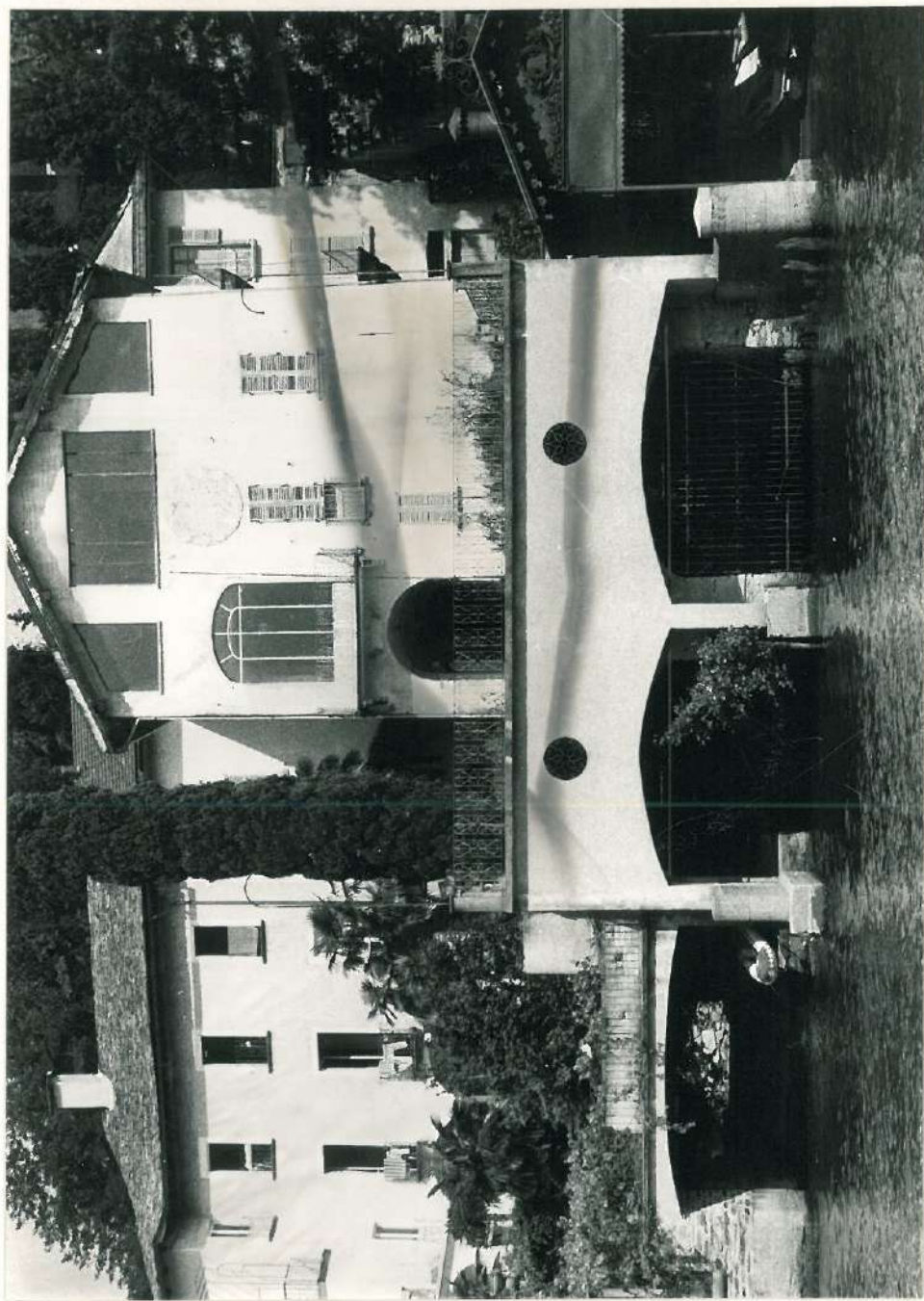
(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO, ISOLA DI SAN GIULIO°
Casa ex Steward
Pianta scala 1/200

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE	N.
01/00028343	ITA:		PIEMONTE	Ø
ALLEGATO N. 4				

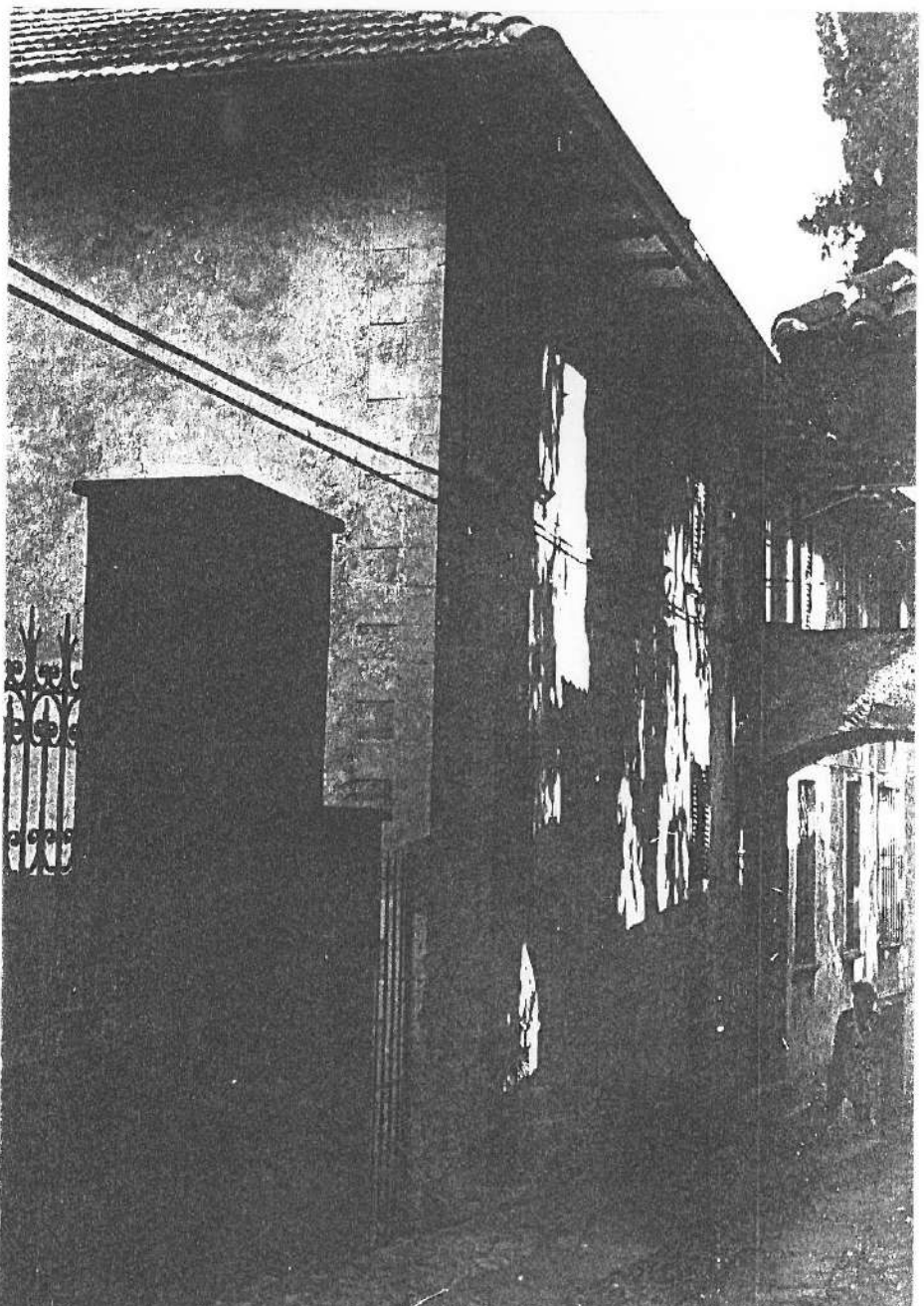
(5603238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO. ISOLA DI SAN GIULIO
 Casa Ex Steward 25 ag.1986

SU	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE	N.
0100028343	ITA:			PIEMONTE	
ALLEGATO N. 5	Ripresa fotografia dell'edificio.				

(5605238) Roma, 1975 - 1st. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



SU	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	REGIONE	N.
	01/00028343	ITA:		PIEMONTE	
ALLEGATO N. 6 Ripresa fotografica dell'edificio.					

(5605238) Roma, 1975 - 1st. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

