

A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI	REGIONE	N.	
CODICI	01/0 00 28339	ITA:	SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE	66	PIEMONTE	
PROVINCIA E COMUNE: NO- ORTA SAN GIULIO			DESCRIZIONE: <small>(5603237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)</small>			
LUOGO: ISOLA DI SAN GIULIO, VIA BASILICA, 18			1. masica semplice con aggiunte successive sul Vicolo di San Demetrio, normale alla sponda del lago. Pertinenze ad orto.			
OGGETTO: Casa Monziani			2. I volumi sono formati da 2 p. verso Via della Basilica, 2 p. con seminterrato verso lago. Tipologia edilizia ad abitazioni con bottega a monte e darsena verso levante, presso l'approdo. Paramenti murari medievali nei piani bassi, con evidenti tracce di tre portali del XII° secolo verso il vicolo, portale del sec. XIII° nel tamponamento dell'arcata, ancora medievale, verso la via a monte. Copertura in pietra beola su orditura alla piemontese sostituita da tegole marsigliesi verso levante.			
CATASTO: F° 3 (1952), all. "A", part. 31, 34			3. Spalle e davanzali in pietra settecenteschi verso via; loggiato ad archi e colonne in pietra verso lago.			
CRONOLOGIA: XII-XII-XVIII						
AUTORE: ?						
DEST. ORIGINARIA: casa di civile abitazione con bottega						
USO ATTUALE: casa di civile abitazione						
PROPRIETA': Privata: Monziani Giuseppina, Luigina, Soana Aldo						
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI: Ristrutturazione con vincolo						
PIANTA (in pendio), liv. cont.; 2+sem.to						
PIANTA: rettangolare irregolare; per aggiunta di maniche semplici						
COPERTURE: a padigl.; in pietra beola; in tegole marsigliesi						
VOLTE o SOLAI: a impalcato ligneo; volte in pietrame intonacate						
SCALE: in pietra su muri portanti						
TECNICHE MURARIE: muratura in pietrame a spacco e di recupero						
PAVIMENTI: lignei; in lastre di pietra locale						
DECORAZIONI ESTERNE: arco in mattoni a sesso acuto						
DECORAZIONI INTERNE:						
ARREDAMENTI:						
STRUTTURE SOTTERRANEE: muratura continua su roccia						

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

Sec.XII-XII : edificazione per aggiunte successive di maniche semplici verso il vicolo di San Demetrio (n.d.c.)

ALLEGATI:	RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all.n.1	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE: all.n. 4	
DISEGNI E RILIEVI: pian-a all.n. 3	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE: all. 2	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVI:
RELAZIONI TECNICHE:	

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Arch.Angelo MARZI



VISTO DEL SOVRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA:

15 1986

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

- Sec.XII-XII : edificazione per aggiunte successive di maniche semplici verso il vicolo di San Demetrio (n.d.c.)
- Sec. XVIII : Sopraelevazioni e ristrutturazioni (n.d.c.)
- Sec.XIX : la manica verso lago è visibile nell'iconografia ottocentesca (E.PELLEGRINO,cit. pagg. 101,136,183,189,213,223).
- Sec.XX : parziale sostituzione della copertura in beole con tegole marsigliesi sulla falda rivolta verso il lago. (n.d.c.)

SISTEMA URBANO: La manica continua a cortina sul vicolo di San Demetrio rivela che già in epoca medievale il tessuto urbanistico era frazionato e l'edilizia intensiva nella fascia di levante rivolta verso il Lago.

RAPPORTI AMBIENTALI: Il complesso costituisce una importante testimonianza storica del tessuto edilizio originario, pervenutoci con caratteristiche di integrità e completezza. Si auspica il ripristino della copertura in pietra beola in corrispondenza della sopraelevazione settecentesca verso il Lago.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

E. PELLEGRINO, Le stampe del Lago d'Orta, Milano, 1973

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 1986						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE			X															
SOLAI				X														
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI				X														
DECORAZIONI																		
PARAMENTI			X															
INTONACI INT.				X														
INFISSI				X														

OSSERVAZIONI:

La categoria di P.R.G. "ristrutturazione con vincolo" appare del tutto inadeguata a motivo della presenza dei paramenti e dei portali medievali.

N 0 2 0 2 0

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

01/0 00 2833 9

ITA:

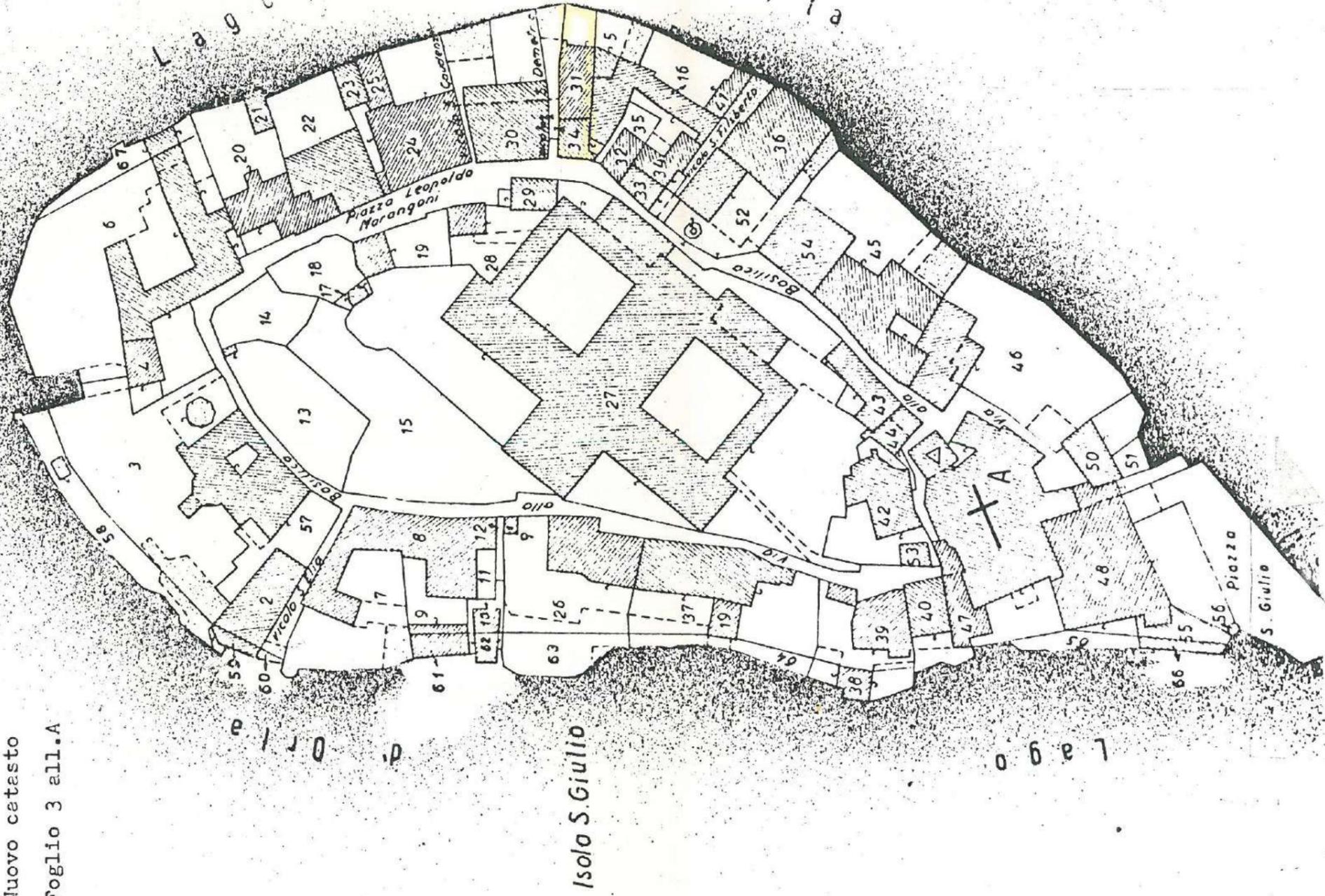
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

PIEMONTE

ALLEGATO N. I Estratto di Mappa Catastale, F° n°3 all. A.

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

Nuovo catasto
Foglio 3 all. A



Isola S. Giulio

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

N.

01/0 00 2833 9

ITA:

PIEMONTE

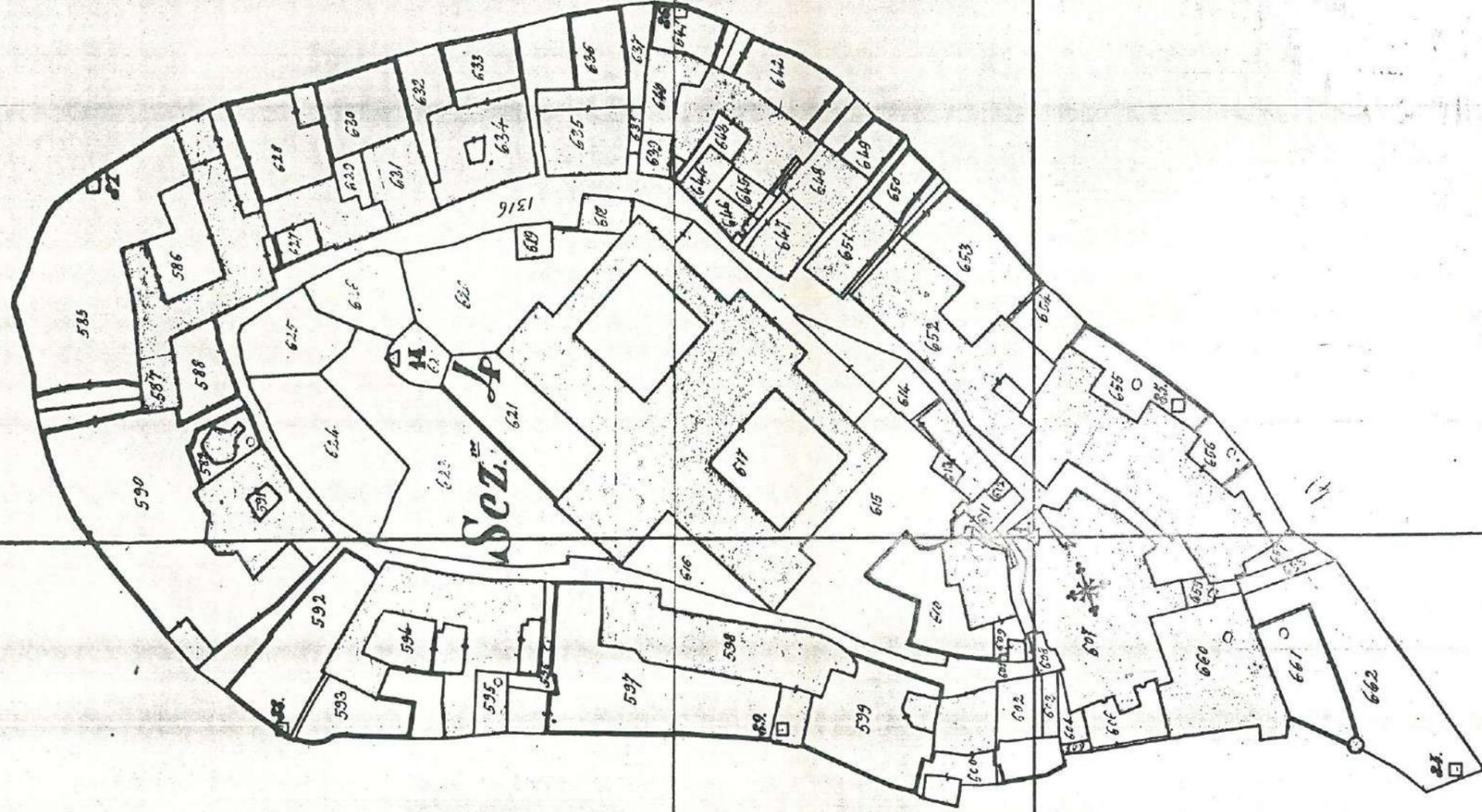
0

ALLEGATO N. 2

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

COMUNE DI ORTA S. GIULIO ISOLA DI S. GIULIO -

(1850)



N. CATALOGO GENERALE

01/0 00 2833 9

ALLEGATO N. 3

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

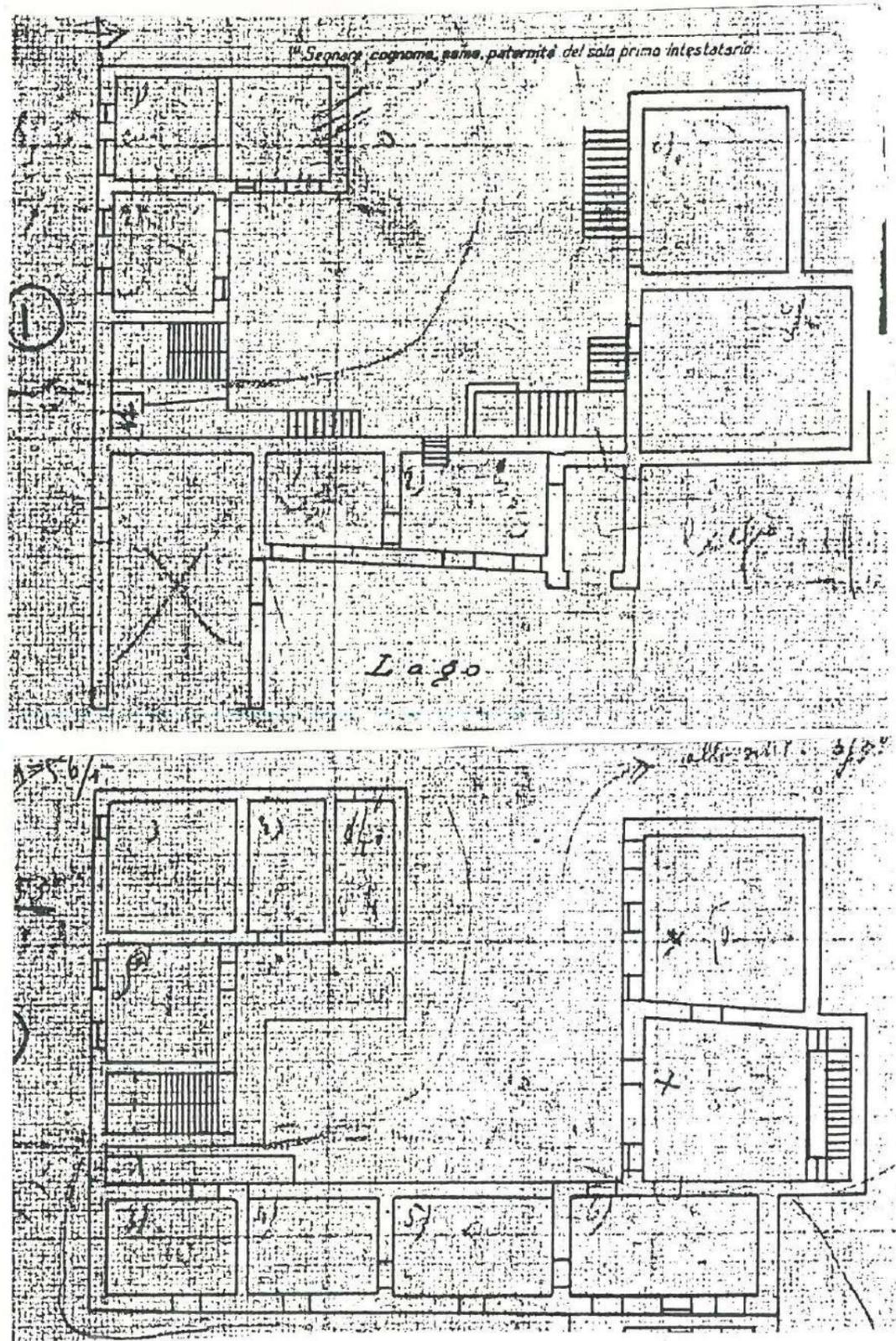
REGIONE

PIEMONTE

N.

Ø

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO, ISOLA DI SAN GIULIO
Ex locanda del Seminario
Pianta scala 1/200

N. CATALOGO GENERALE

01/00028339

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

ITA:



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

PIEMONTE

N.

Ø

ALLEGATO N. 4

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO
ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Monziani
25 ag.1986