

02355

PI. - Delle M&M - 75
MODULARIO

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

MAPPE: all.n.. 2

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Arch. Angelo MARZI



VISTO DELL'AMMINISTRATORE:

Banchi

REVISIONI:

DATA: 30 sett. 1986

A

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE

MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

REGIONE

N.

CODICI

0100028351

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

66

PIEMONTE

(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE: NO-ORTA SAN GULIO

LUOGO: ISOLA DI SAN GIULIO, VIA BASILICA, 14

OGGETTO: Casa Quaglino-Ferratini

CATASTO: F° 3 (1952) all. "A", part. 32, 35

CRONOLOGIA: XIX

AUTORE: ?

DEST. ORIGINARIA: Casa di civile abitazione

USO ATTUALE: Casa di abitazione stagionale

PROPRIETÀ: Privata: Ferratini Carlotta

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:

P.R.G. E ALTRI: Ristrutturazione con vincolo

XXXXXX (in piano) liv. continui, 2+sem.to

PIANTA: rettangolare

COPERTURE: a due falde; tegole marsigliesi su ordit. alla piemont.

VOLTE o SOLAI: in pietra e laterizi; solai lignei

SCALE: a due rampe; in pietra su muri portanti

TECNICHE MURARIE: muratura in pietrame a spacco e di recupero

PAVIMENTI: lignei; in piastrelle; in lastre di pietra.

DECORAZIONI ESTERNE: assenti

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE: muri continui su roccia

DESCRIZIONE:

- Unità immobiliare distinta e compresa nell'isolato, a pianta rettangolare e manica semplice, affacciante su Via della Basilica.
- L'edificio, composto da 2 p. e da 1 p.sem.to, emerge al di sopra della cortina parallela al lago ed è visibile dal centro storico di Orta. Una scala a doppia rampa disimpegna i piani, destinati ad abitazione. Murature in pietra e volte in pietra nel cantinato; solai lignei. Copertura in tegole marsigliesi, che hanno sostituito il manto originario in pietra beola.
- La decorazione è limitata ad una fascia di riquadro delle aperture su via.

Sec. XII-XIII : preesistenti strutture medievali (n.d.c.)

Sec. XX (inizi) : parziali demolizioni e rifacimenti (n.d.c.). L'edificio è visibile nell'iconografia ottocentesca (E. PELLEGRINO, cit. pagg. 101, 136, 183, 189, 213, 223).

SISTEMA URBANO: L'edificio fa parte della cortina su Via della Basilica ed è inserito nell'isolato chiuso e delimitato dai vicoli a lago di San Filiberto e San Demetrio.

RAPPORTI AMBIENTALI: Il rifacimento della copertura con tegole marsigliesi ha introdotto un elemento percettivo di contrasto sia verso Via della Basilica, sia nella visione dal Lago e da Orta.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

1. E. PELLEGRINO, Le stampe del Lago d'Orta, Milano, 1973

| STATO DI CONSERVAZIONE | DATA DI RILEVAMENTO 1986 | | | | | | DATA DI RILEVAMENTO | | | | | | DATA DI RILEVAMENTO | | | | | |
|------------------------|--------------------------|---|---|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|
| | O | B | M | C | P | R | O | B | M | C | P | R | O | B | M | C | P | R |
| STRUTTURE SOTTERRANEE | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| STRUTTURE MURARIE | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| COPERTURE | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| SOLAI | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| VOLTE E SOFFITTI | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| PAVIMENTI | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| DECORAZIONI | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PARAMENTI | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |
| INTONACI INT. | X | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| INFISSI | | | X | | | | | | | | | | | | | | | |

OSSERVAZIONI:

Si esprimono riserve sulla categoria di P.R.G. "ri-strutturazione con vincolo" a motivo dell'inserimento tra corpi di fabbrica con caratteristiche medievali.

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: all.n.1

FOTOGRAFIE: all.n. 4

DISEGNI E RILIEVI: pianta all.n. 3

MAPPE: all.n.. 2

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:
Arch.Angelo MARZI



REVISIONI:

DATA: 30 sett.1986

01/00028351

ITA:

Estratto di Mappa Catastale, F° n°3 all. A.

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

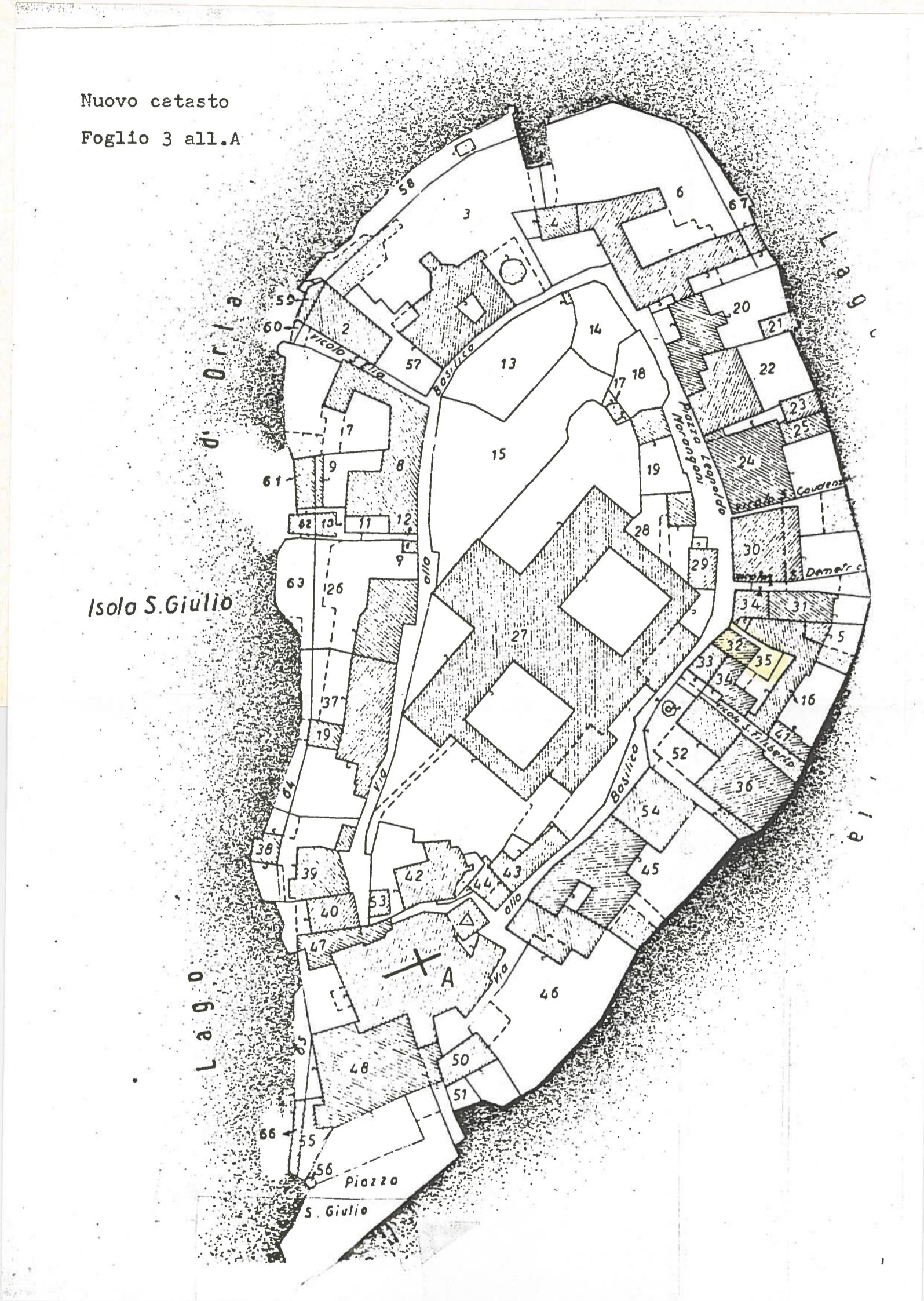
ALLEGATO N. I.....

Estratto di Mappa Catastale, F° n°3 all. A.

Nuovo catasto

Foglio 3 all.A

Isola S. Giulio



0100028351

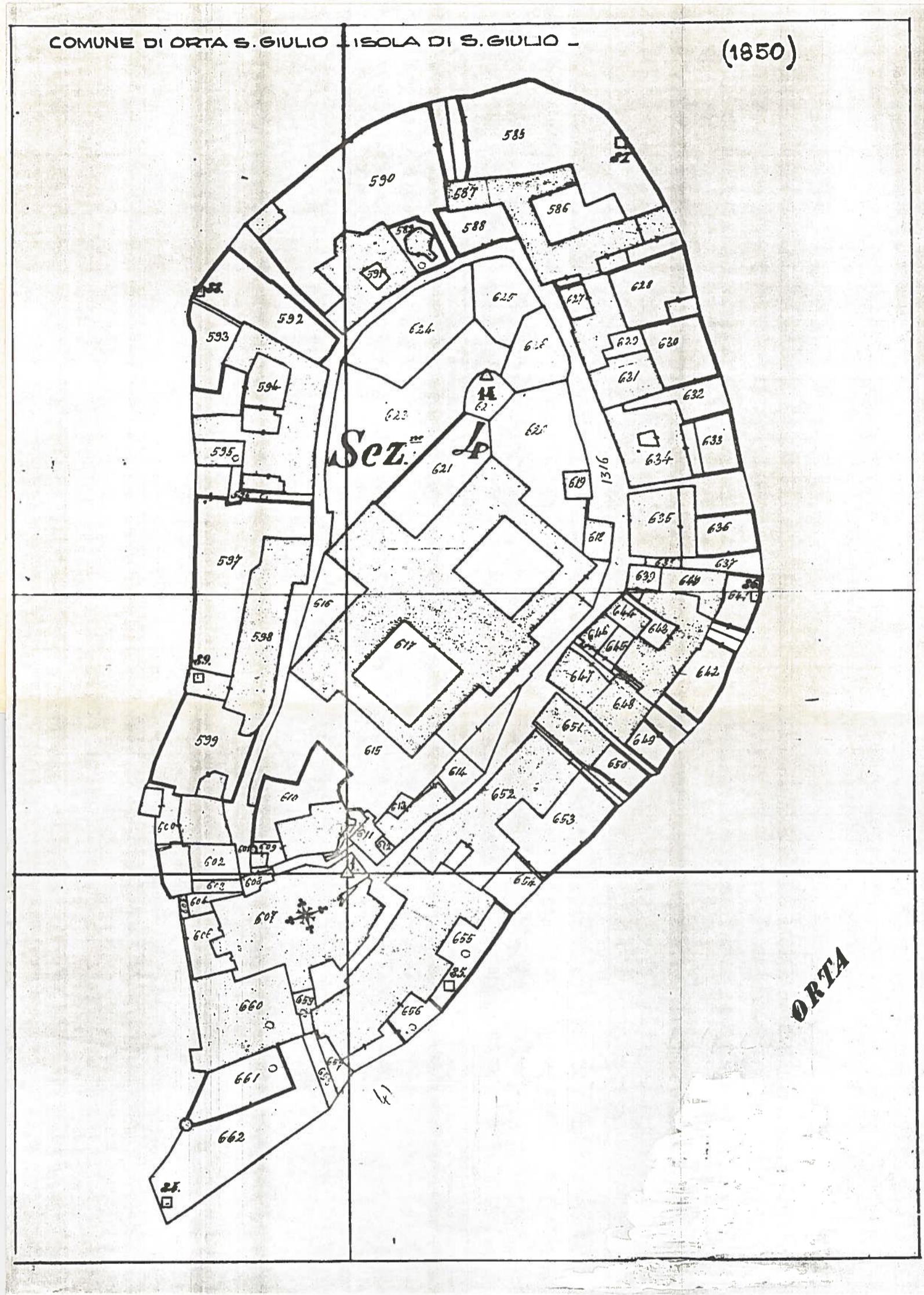
ITA:

**SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE**

PIEMONTE

ALLEGATO N. 2

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



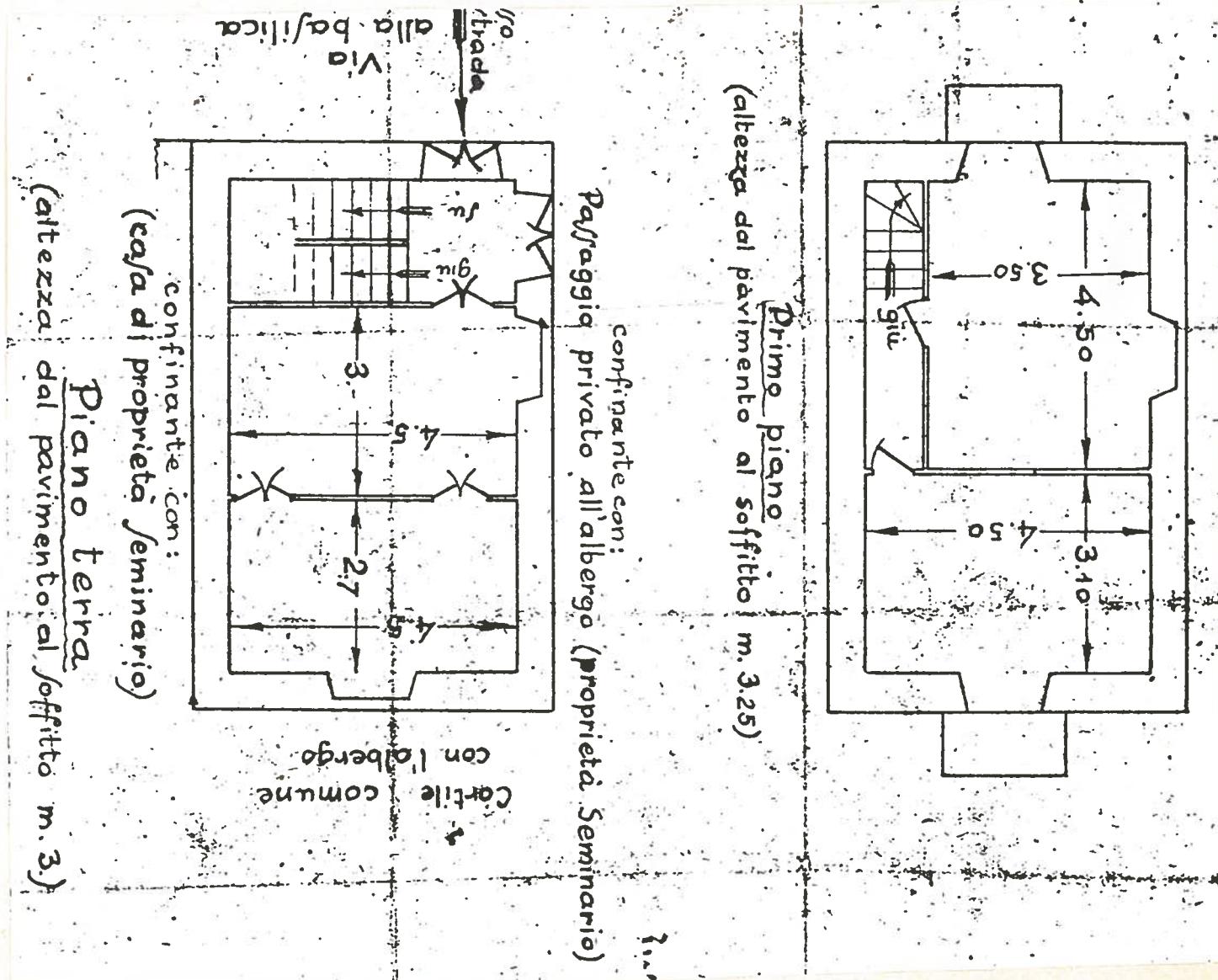


010 0028351

ITA:

ALLEGATO N. 3

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)



ORTA SAN GIULIO, ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Quaglino
Pianta scala 1/200

N. CATALOGO GENERALE

N. CATALOGO INTERNAZIONALE



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI

0100028351

ITA:

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
E ARCHITETTONICI DEL PIEMONTE

REGIONE

PIEMONTE

N.

Ø

ALLEGATO N. 4

(5605238) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

ORTA SAN GIULIO
ISOLA DI SAN GIULIO
Casa Quaglino
25 ag. 1986

