



MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI
UFFICIO CENTRALE PER I BENI AMBIENTALI ARCHITETTONICI, ARCHEOLOGICI
ARTISTICI E STORICI
ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE

10056

TSK (tipo scheda) A ◇ LIR (livello di ricerca) IV

NCT NCTR (codice regione) 07 NCTN (n. cat. gen.) 07/00208996

ESC (ente schedatore) S 20

ECP (ente competente) S 20

PVC PVCP (provincia) Ge PVCC (comune) Genova

PVCF (frazione) _____

PVCL (località) _____

△ CST CSTN (numero d'ordine) _____ CSTD (denominazione) _____

CSTA (carattere amministrativo del c.s.) _____

△ ZUR ZURN (numero) _____ ZURD (tipo e denominazione) Quartiere Sestri P

△ SET SETT (tipo) _____

SETN (num. del settore) _____ SETD (denominazione) _____

SETP (num. nel settore) _____

OGT OGTT (tipo) Ex Conceria Cohen

OGTQ (qualificazione) pelletteria

OGTD (denominazione) Con.ar.s. (Consorzio artigiano sestrese)

UBV UBVD (denom. spazio viabilistico affaccio principale) Via Merano

★ UBVN (numero civico) 6 UBVK (indic. chilom.) _____

CTS CTSF (foglio) SFS 57 ALL A CTSD (data foglio) _____

★ CTSP (particella) 58-62-60-66-67-68-69-59-181-180-182-185-184

★ CDG CDGG (indicazione generica) Proprietà di Ente pubblico 1231-186-43-146-19-69

CDGS (indicazione specifica) Comune di Genova

CDGI (indirizzo) Via Garibaldi 9 16156

★ ALN ALNT (tipo evento) _____ ALND (data) _____

VIN VINL (legge) D. Lgs 490/99 VINA (articolo) art. 5

VIND (estremi provvedimento) _____ VINR (data registr.) _____



STU STUT (strumento urb. in vigore) P.R.G.1997

STUN (sintesi normativa di zona) non ammesse modifiche in altezza e volumetria. Ammessa ristrutturazione

□ CRD CRDR (sistema di riferimento) _____

CRDX (longitudine) _____ CRDY (latitudine) _____

★ △ AUT AUTN (nome autore) ignoto AUTI (ruolo autore) _____

△ ATB ATBD (denominazione ambito culturale) maestranze locali ATBI (riferimento all'intervento) costruzione

△ REL RELS (secolo) XIX RELF (frazione di secolo) _____ RELI (data) 1870 RELV/RELW/RELX (validità) _____

△ REV REVS (secolo) XIX REVF (frazione di secolo) _____ REVI (data) 1890 REVV/REW/REX (validità) _____

△ PNT PNTS (schema) _____ PNTF (forma) rettangolare

△ ★ SVC SVCM (materiali) laterizio

△ ★ SOF SOFG (genere) solaio/-

SOFF (forma) _____

△ ★ CPM CPMM (materiali) Fogli catramati/lamiera ondulata/-

△ ★ USA (uso attuale) E' affittata al Consorzio Artigiano Sestrese

△ USO USOD (uso originario) cuoia delle pelli e tintura della lana

★ FTA FTAN (negativo) 48900 FTAT (note) fronte laterale(2001)

SFC (stralcio foglio catastale) _____

★ ALG ALGT (tipo) Allegato descrittivo ALGN (numero) _____

★ RSE RSER (riferimento argomento) _____

RSEC (codici) _____

★ CMP CMPD (data) 2001 CMPN (compilatore) Spagnolo A

★ FUR (funzionario responsabile) M. Di Dio/Bozzo G.

○ OSS (osservazioni) La costruzione della conceria appartiene al primo periodo industriale sestrese. Cohen la impiantò su consiglio di D'Alberis proprietario dell'omonimo lanificio a Voltri. Il piano regolatore di Sestri era di tipo illuminato e prevedeva le industrie al di fuori delle aree abitative.

Legenda: NCT (codice univoco), PVC (localizzazione amministrativa), CST (centro storico), ZUR (zona urbana), SET (settore), OGT (oggetto), UBV (ubicazione), CTS (catasto), CDG (condizione giuridica), ALN (mutamenti di titolarità/possesso/detenzione), VIN (vincoli), STU (strumenti urbanistici), CRD (coordinate), AUT (autore), ATB (ambito culturale), REL (cronologia, estremo remoto), REV (cronologia, estremo recente), PNT (pianta), SVC (tipologia costruttiva delle strutture verticali), SOF (tipologia costruttiva delle strutture di orizzontamento), CPM (manto di copertura), USA (uso attuale), USO (uso storico), FTA (fotografie allegate), SFC (stralcio foglio catastale), ALG (elaborati grafici e cartografici), RSE (riferimento altre schede), CMP (compilazione).

◇ Il campo va compilato con la lettera I in caso di scheda inventariale, con la lettera I/V per le schede di inventariazione dei vincoli. In presenza di schede di catalogazione o di precatalogazione già redatte, la lettera V dovrà essere seguita rispettivamente dalle lettere C o P.

★ I campi devono essere considerati ripetitivi.

△ Nella compilazione della scheda inventariale le voci possono essere considerate facoltative ove l'informazione non sia desumibile dall'osservazione diretta dell'opera.

□ Il campo va compilato solo in assenza di indirizzo o, fuori dai centri urbani, di dati catastali disponibili.

○ La compilazione è facoltativa. Il campo può essere utilizzato per brevi note aggiuntive di notizie storico-critiche o altro.

Alle schede di opere vincolate occorre allegare fotocopia dell'atto di vincolo e, ove disponibile, della scheda di catalogo. In presenza della scheda di catalogazione o di precatalogazione è obbligatorio riportare nel sottocampo NCTN il numero di catalogo generale già assegnato. Per le schede di opere vincolate la compilazione del campo autore è obbligatoria.