



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DEL VENETO

LA COMMISSIONE REGIONALE

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante “Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell’art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59”;

VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante “Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 29 agosto 2014, n. 171 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell’Organismo indipendente di valutazione della performance”;

VISTA la nota prot. 11129 del 2 ottobre 2014, ricevuta l’8 ottobre 2014, con la quale il Comune di Ponte nelle Alpi (Belluno) ha chiesto, ai sensi dell’art. 12 del d.lgs. 42/2004, la verifica dell’interesse culturale nel seguente immobile:

denominazione	EX-LATTERIA DI VICH
provincia di	BELLUNO
comune di	PONTE NELLE ALPI
località	VICH
proprietà	COMUNE DI PONTE NELLE ALPI (BELLUNO)
sito in	STRADA COMUNALE DEI COLLI, 14
distinto al C.F.	foglio 53, particella 12;
confinante con	foglio 53 (C.T.), particelle 449 – 13 e 17 – strada comunale dei Colli;

VISTO il parere della Soprintendenza belle arti e paesaggio per le province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso, espresso con nota prot. 6362 RE del 26 marzo 2015;

VISTO il parere della Soprintendenza archeologia del Veneto, espresso con nota prot. 16865 del 20 ottobre 2014;

RITENUTO che l’immobile come di seguito descritto

denominazione	EX LATTERIA DI VICH
provincia di	BELLUNO
comune di	PONTE NELLE ALPI
località	VICH
proprietà	COMUNE DI PONTE NELLE ALPI (BELLUNO)
sito in	STRADA COMUNALE DEI COLLI, 14

1/2



distinto al C.F.
confinante con

foglio 53, particella 12;
foglio 53 (C.T.), particelle 449 – 13 e 17 –
strada comunale dei Colli;

presenti l'interesse culturale di cui al combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 12 del citato d.lgs. 42/2004, per i motivi contenuti nella relazione storica artistica allegata

DICHIARA

con deliberazione assunta nella riunione del *21 aprile 2015*, come rilevabile dal pertinente verbale di seduta, che l'immobile denominato *EX LATTERIA DI VICH*, sito nel comune di Ponte nelle Alpi (Belluno), come identificato in premessa, presenta l'interesse culturale di cui al combinato disposto degli artt. 10, comma 1, e 12 del d.lgs. 42/2004 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto decreto legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storica artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente provvedimento sarà trascritto presso l'Agenzia delle Entrate - Servizio Pubblicità Immobiliare - a cura della competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo di cui all'articolo 16 del d.lgs. 42/2004, entro 30 giorni dalla notifica del presente atto.

Sono, inoltre, ammessi proposizione di ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale a norma del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Venezia, *21 aprile 2015*

Il/Presidente
(Eri) de TERNZONI





Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI VENEZIA, PADOVA, BELLUNO E TREVISO

Comune di PONTE nelle ALPI (BL)

"Ex latteria di Vich"

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

Proprietà: Amministrazione comunale di Ponte nelle Alpi (BL)

C.F. Foglio 53, particella 12

Non vi sono molte notizie circa la data di costruzione del fabbricato denominato "ex latteria di Vich"; è probabile che il manufatto originario risalga alla fine del XIX secolo, con una matrice costituita da un corpo di fabbrica di pianta rettangolare: l'edificio si ritrova infatti fin dalle mappe catastali di prima conservazione (ad esclusione del piccolo corpo anteriore aggiunto probabilmente nei primi decenni del XX secolo). Originariamente il piano terra e il primo piano non erano dotati di collegamento verticale: si accedeva al livello superiore, ad uso probabile di magazzino, tramite una botola. Al piano terra è visibile ancora oggi un arco verso ovest (lato strada).

Dalle notizie storiche note si fa risalire al 1919 la nascita della latteria all'interno del fabbricato di Vich. Tale attività funzionò fino agli inizi degli anni Settanta del secolo scorso, quando la latteria venne chiusa a causa dell'avvento delle grandi industrie di trasformazione del latte. I locali rimasero abbandonati fino al 1994, quando alcuni componenti della comunità ne decisero il recupero. La ristrutturazione del fabbricato fu tesa a mantenere tutte le attrezzature originali per creare un ambiente che rispecchiasse il più fedelmente possibile le caratteristiche iniziali della struttura e l'uso cui era, in passato, destinata. Nel 2001, il Comune di Ponte nelle Alpi divenne proprietario dell'immobile e lo concesse in comodato gratuito all'Associazione «La Vecia Lataria» con sede sociale in frazione Vich.

Il vecchio opificio è diventato, in questi anni, un punto di ritrovo per riunioni e centro d'incontro per manifestazioni organizzate dalla comunità. Nel 2011 sono stati realizzati dei lavori di manutenzione della copertura.

Il fabbricato è posto alla testa di un corpo di fabbrica ortogonale alla strada, con affaccio nella piazzetta principale della località di Vich, ove affaccia anche la chiesetta frazionale. Libero sui tre lati, esso ha subito negli anni (probabilmente anni Venti/Trenta del secolo scorso) un ampliamento di un piccolo corpo a due piani verso la corte principale, caratterizzato dal mantenimento a vista dei conci angolari in pietra grigia in corrispondenza degli spigoli. In muratura intonacata con finitura grezza, l'edificio è caratterizzato da due livelli separati da un solaio ligneo. Il tetto a due falde è realizzato con struttura in legno e manto di copertura in coppi di Francia.

Al piano terra (ex-latteria) la pavimentazione è in marmette di graniglia e attualmente ospita l'attrezzatura dell'ex-latteria in forma espositiva. Sul retro, una scala di recente costruzione conduce al piano superiore dove si trova una sala sede dell'Associazione Frazionale «La Vecia Lataria». I serramenti sono in legno.

Per tutto quanto sopra esposto, si ritiene che l'immobile presenti l'interesse culturale di cui all'art. 10, comma 1 del D.lgs. 42/2004, in quanto esempio, sotto il profilo architettonico, di opificio montano novecentesco, afferente alla civiltà rurale e montana, contraddistinto - nella sua *facies* morfologica - dall'assetto musealizzato conferito alla struttura edilizia che lo connota.

Il presidente della Commissione

(Eride TERENZONI)

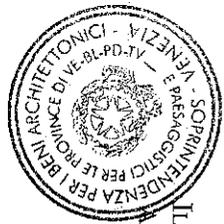
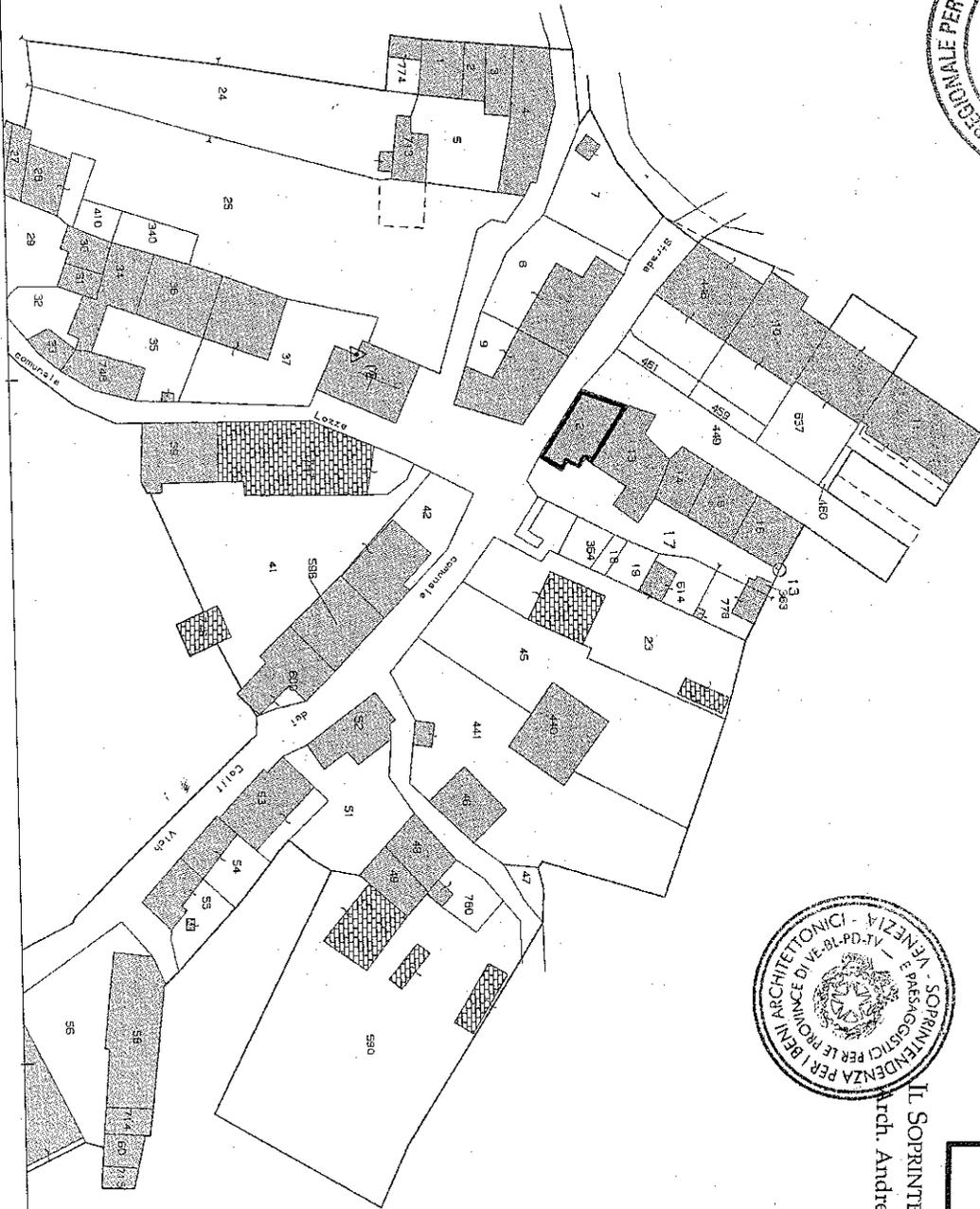
Istruttoria Dott.ssa Elisa Longo, Dott.ssa Maria Cristina Baholi
AA / EL / MCB_verifiche dell'interesse_Ponte_nelle_Alpi_ex_latteria_Vich



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti



Il Presidente della commissione
(Eride TERNZONI)



Il SOPRINTENDENTE
Arch. Andrea Alberti



Comune di PONTE nelle ALPI (BL)
"Ex latteria di Vich"
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE
Art. 10 D.Lgs 42/2004

Memoria dei beni e delle attività culturali e del paesaggio
SOPRINTENDENZA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI VENEZIA, BELLUNO, PADOVA E TREVISO



I Particella: 17

Comune: PONTE NELLE ALPI
Foglio: 53 Svi: A

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.00