


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N
DICI	14 000 95114	ITA:	SOPRINTENDENZA B.B.A.A.S. Campobasso	MOLISE	
PROVINCIA E COMUNE: CB TUFARA					
LUOGO: Largo del Carmine + Ram					
OGGETTO: Case di abitazione					
CATASTO: F. n° 21 Partt. 394 - 395 - 396 - 397					
CRONOLOGIA: XIX - XX secolo					
AUTORE:					
DEST. ORIGINARIA: Abitazioni					
USO ATTUALE: Abitazioni e botteghe commerciali					
PROPRIETÀ: Privata					
LEGGI DI TUTELA: VINCOLI P.R.C. E ALTRI:					
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: Pressocchè rettangolare					
COPERTURE: A doppio spiovente					
VOLTE o SOLAI: Solai latero cementizi					
SCALE: Interne in muratura e c.a.					
TECNICHE MURARIE: Pietra in vista, mattoni in vista, a cassa vuota					
PAVIMENTI: Marmettoni in pietra e cemento					
DECORAZIONI ESTERNE: Basamenti in pietra a vista, portali -					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE:					
DESCRIZIONE: Il corpo edilizio accoglie quattro unità immobiliari allineate, con fronte principale affacciante su largo del Carmine e fronte posteriore prospiciente il castello. Realizzato a ridosso dell'antico fossato che chiudeva da occidente il castello, il palazzo ne interdice la veduta principale esterna e pertanto in prospettiva ne sarebbe auspicabile la rimozione. L'edificio, realizzato in più tempi, si presenta su tre livelli, con piano terra a funzioni prevalente mente commerciali e piani superiori con funzioni residenziali. I prospetti longitudinali sono gradonati per accompagnare la strada in pendenza; il fronte principale rivela un collage di elementi architettonici eterogenei sia per stilistica che per tecnologia dei materiali si da realizzare un insieme squilibrato anche se taluni elementi, presi autonomamente (portali pseudorinascimentali incorniciati da lesene scanalate) rivendicano una discreta fattura.					

(3606336) Roma, 1983 - I.P.Z.S. - S.

La fabbrica è stata realizzata nel sito dell'antico fossato fasciante da occidente il castello; essa è stata realizzata in più tempi; alla fine del XIX secolo appartiene il corpo centrale, il più eclittico, con basamento in pietra a vista, a conci bugnati e primo ordine con portellini falsorinascimentali coronati da lesene scanalati in pietra calcarea; agli inizi del X secolo appartiene il corpo estremo meridionale realizzato con basamento in pietra tagliata a squadra, ripresa nei fascioni marcapiano e nei setti angolari, mentre il resto della muratura è in mattoni a faccia vista; il resto della fabbrica è conseguente alla seconda guerra mondiale, realizzata parzialmente anche in cemento armato.

SISTEMA URBANO: La fabbrica chiude ad occidente la vista del massiccio castello di Tufara, aprendosi su piazza del Carmine -

RAPPORTI AMBIENTALI: L D C + Via Giardini -

La eclittica mescolanza di motivi stilistici e tecnologici, oltre che la infelice scelta del sito su cui si erge che interdice la visibilità del castello dal suo principale accesso, fa della fabbrica un episodio di disturbo ambientale.

ISCRIZIONI . LAPIDI . STEMMI . GRAFFITI:

BIBLIOGRAFIA:

G.B. MASCIOTTA: "Il Molise dalle origini ai giorni nostri"
 Cava dei Tirreni, 1952 -

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO							
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COBERTURE			X															
SOLAI				X														
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI				X														
PARAMENTI					X													
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

ALL. N° 1

FOTOGRAFIE:

ALL. n° 2 e 3

FOTOGRAFIE:

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (GSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

Prof. Arch. M. COLETTA



DATA: 21.10.1990