

A 14/00075968

ITA:

PROVINCIA E COMUNE: **CB - S. GIACOMO**  
 LUOGO: **clava FRASSINETO**  
 OGGETTO: **CASALI RUSTICI - MASSERIA GRAZIANI**  
 CATASTO:  
 CRONOLOGIA: **1946**  
 AUTORE: **ART. G. LOCALI**  
 DEST. ORIGINARIA: **CASA RURALE**  
 USO ATTUALE: **"**  
 PROPRIETA': **ACHILLE GRAZIANI**  
 VINCOLI **LEGGI DI TUTELA:**  
**P.R.G. E ALTRI:**

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI  
 PIANTA: **RETTANGOLARE**  
 COPERTURE: **TERRAZZO, tetto ed una falda (rimessa)**  
 VOLTE o SOLAI: **Pianni in laterizio e c.a.**  
 SCALE: **esterne in mattoni**  
 TECNICHE MURARIE: **murature in mattoni**  
 PAVIMENTI: **marinette di graniglia e battuto di cemento**  
 DECORAZIONI ESTERNE:  
 DECORAZIONI INTERNE:  
 ARREDAMENTI: **Contenti**  
 STRUTTURE SOTTERRANEE:

DESCRIZIONE: (5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)  
 Casolare a blocco con aggregazione di volumi semplici articolato su due livelli. Al piano superiore adibito ad abitazione si accede con scala esterna. Il P.T. è adibito a mezzano e stalla. I corpi laterali sono destinati sul lato ovest a pollaio, porcile forno; sul lato est a rimessa per macchine agricole. Un pozzo è situato a monte del fabbricato.

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

---

SISTEMA URBANO:

Edificio isolato - su S.P. n. 112

---

RAPPORTI AMBIENTALI:

La costruzione sorge su terreno in lieve pendio con passo e monte del fabbricato.

---

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO 10/8/78						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X	X															
COPERTURE		X	X															
SOLAI		X	X															
VOLTE E SOFFITTI		X	X															
PAVIMENTI		X	X															
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.		X	X															
INFISSI		X	X															

OSSERVAZIONI:

Il fabbricato si trova in mediocre stato di conservazione.

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

FOTOGRAFIE:

FOTOGRAFIE:

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

ARCHIVI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

Gruppo **TERMOI**

DATA:

10-8-78