

M. CATALOGO GENERALE	M. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI ILLUSTRO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	SEZIONE	M.	
01C1	14/00015401	FFA: SOPRINTENDENZA E.B.A.A.S. Campobasso	11	MOLISE	
PROVINCIA E COMUNE: CB PIETRACATELLA		DESCRIZIONE:	<small>Consiglio Nazionale delle Ricerche - Roma - 1973 - 1</small>		
LUGO: Via Fontanella + Ram		La fabbrica, un palazzo dei primi del XIX secolo, è di pianta quadrata, a tre livelli.			
OGGETTO: Edificio adibito ad abitazione		Il fronte che dà sulla strada presenta al piano terreno tre portali, in pietra calcarea.			
CATASTO: F. c. 1. Part. 540		I due laterali sono archi ribassati; quello centrale, a tutto sesto, appare più elaborato: ha conci di base e di spalle modanati e concio di chiave scolpito.			
CRONOLOGIA: XX secolo		Al secondo livello si aprono tre balconcini; quello in asse sul portale centrale poggia su una mensola modanata che si lega direttamente al portale del secondo livello.			
AUTORE:		L'ingresso ai balconi è incorniciato con pietra calcarea bianca, così come quello al balcone e alle due finestre del terzo livello.			
DEST. ORIGINARIA: Abitazione		I livelli sono scanditi in facciata da marcapiani di poco aggettanti.			
USO ATTUALE: Abitazione		Conclude la facciata un cornicione geometricamente modanato.			
PROPRIETA': Privata		L'attenzione ai particolari (mensole, davanzali, portali) e, soprattutto, l'uso dei conci a vista per tutta la facciata e di profili in pietra calcarea per sottolineare cornici, mensole e angolari, rendono l'edificio interessante e d'aspetto piacevole.			
LEGGI DI TUTELA:					
P.S. E ALTRI: P. d. F. approvato l'8.5.1981					
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: Quadrata					
COPERTURE: A due spioventi					
VOLTE + SOLAI: In latero - cemento					
SCALE: Interne in muratura					
TECNICHE MURARIE: Conci squadriati; angolari in pietra calcarea					
PAVIMENTI: Granigliati, sotto					
DECORAZIONI ESTERNE: Portali, cornici, mensola					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE: O.P.S.					

La fabbrica, sorge a valle rispetto al centro storico dell'abitato, in uno dei borghi di formazione più recente, nati fuori delle mura urbane e partire dal XIX secolo allorché la scomparsa del fenomeno del brigantaggio che in queste zone era assai diffuso, rese possibile la costruzione di edifici privi di difesa autonoma al di fuori delle mura.

L'edificio in questione nato a cavaliere fra il XIX e il XX secolo - relativamente più tardi rispetto al primo borgo extrasuburbano, che è più a monte - risponde pienamente alla tipologia dei nuovi palazzi residenziali della classe emergente, medio - alta.

Il buono stato di conservazione dell'edificio rivela interventi di manutenzione e di restauro abbastanza recenti.

---

**SISTEMA URBANO:** La fabbrica sorge a valle in zona sud-orientale rispetto al centro storico, che è ad avvolgimento parziale, lungo un filivso collinare.

---

**RAFFORTI AMBIENTALE**

LDC + Via Cavatoio -

La fabbrica, che sorge in uno dei borghi nuovi del paese costituisce l'edificio più importante di un'insula costeggiata da via Cavatoio e via Fontanelle: l'isolato sorge nel punto d'incrocio delle due strade.

---

**SCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:**



ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

ALL. - N° 1

FOTOGRAFIE:

ALL. N° 2  
Coll. CXXXIV.24.5 Inv. neg. 63243

INSEgni E Rilievi:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - Rilievi - STAMPE:

ARCHIVI:

REFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDE:

Prof. Arch. M. COLETTA

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:



IL PRINCIPALMAGGIO RESPONSABILE

Arch. Levrina Maltoni

REVISIONE:

DATA: 6.11.1990