


N. CATALOGO GENERALE		N. CATALOGO INTERNAZIONALE		 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI		REGIONE		N.	
14/00075815		ITA:				MOLISE			
PROVINCIA E COMUNE: ISEARNIA - AGNONE						DESCRIZIONE: (5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)			
LUOGO: Contrada L'ASSUNTA						In stato di abbandono da alcuni anni questa mas- seria è situata nelle vicinanze della Chiesa dell'Assunta e per raggiungerla occorre coprire un percorso non carrabile costituito esclusiva- mente da discese a volte molto ripide. Lo stato di abbandono aveva provocato l'occlusione dello ingresso per la crescita incontrollata di rovi e inizialmente non si poteva avere la visione delle pareti perimetrali, anche esse aggredite e coperte da fitta vegetazione. La costruzione è composta da un corpo centrale con un piano leg- germente rialzato ed un primo piano, e due corpi ad esso affiancati dall'una e dall'altra parte di altezza pari ad un solo piano. Parte della costruzione si adagia su un masso roccioso ed all'interno si rileva come questa sia stata u- tilizzata per ricavarne un sistema di vasche quale artigianale struttura per la lavorazione dell'uva. Il corpo centrale è molto stretto ri- spetto alla lunghezza dei corpi affiancati e il piccolo locale che si trova all'ingresso e che costituisce il nodo da cui si dipartono gli al- tri ambienti dell'abitazione, è molto caratteri- stico per la presenza di un camino, una profonda scauzia quale legnaia ed una bella scala in pie- tra di larghezza molto ridotta (circa 60 cm.) che gira a mò di chiocciola intorno ad una massiccia parete in muratura per condurre al piano supe- riore. Questo è costituito soltanto da due vani di ridotte dimensioni, un tempo camere da letto, che si disimpegnano lungo la stretta scala e che si trovano dunque sfalzati fra loro di circa 80cm. Dal piccolo vano cucina posto all'ingresso due porte conducono ognuna ai vani contenuti nei cor- pi affiancati. Quello più vasto presenta scanzie ricavate nella muratura e doveva essere desti- nato a diversi usi come per esempio a sala da			
OGGETTO: Masale rustico - MASSERIA BRUNETTI									
CATASTO: foglio 67 part. 61									
CRONOLOGIA:									
AUTORE:									
DEST. ORIGINARIA: Abitazione rurale									
USO ATTUALE: In abbandono									
PROPRIETÀ: Eredi di Brunetti Leonardo									
VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.G. E ALTRI:									
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI									
PIANTA: Rettangolare									
COPERTURE: A doppia falda									
VOLTE o SOLAI: In travi e tavole di legno, una volta a crociera.									
SCALE: Interna, in muratura di pietra con pedate in lastre di pietra.									
TECNICHE MURARIE: Muratura di pietra arenaria.									
PAVIMENTI: In lastre di pietra al piano rialzato e al 1° piano.									
DECORAZIONI ESTERNE: Non sussistono.									
DECORAZIONI INTERNE: Non sussistono.									
ARREDAMENTI:									
STRUTTURE SOTTERRANEE: In muratura di pietra.									

---

SISTEMA URBANO:

Il casale risulta essere isolato.

---

RAPPORTI AMBIENTALI:

Il casale risulta essere situato in una zona amena del comune di Agnone, esposto a sud, nei pressi del santuario della Madonna dell'Assunta. L'agro situato nei paraggi dell'abitazione é ricco di frutteti ed é presente anche qualche vigna.

---

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

**BIBLIOGRAFIA:**

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO AGOSTO '78						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X	X															
COPERTURE	X			X														
SOLAI	X			X														
VOLTE E SOFFITTI		X		X														
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.				X														
INFISSI			X		X													

OSSERVAZIONI:



sconnessa e disordinata nella fattura, conduce all'ambiente in cui si trova la grande vasca di pietra ricavata nella roccia ed integrata in un sistema strutturato appositamente per lavorare l'uva. Purtroppo bisogna riscontrare che in tale ambiente una trave della copertura ha ceduto e probabilmente altre travi subiranno la stessa sorte. In-dipendenti dai locali descritti si trovano una piccola stalla e una concimaia con ingressi sugli altri lati della costruzione. La stalla è posta verso monte con ingresso su uno dei fianchi della costruzione, essa è posta, perciò, ad un livello più alto rispetto ai locali del civile; presenta una divisione mediante un massiccio trammezzo a mezza altezza con un piccolo passaggio per gli animali; una apertura sospesa a circa mt. 1,5 da terra conduce al sottotetto, un tempo corrispondente al vano sala pranzo. Alla concimaia si può accedere passando per una bassa apertura posta sul lato a monte della costruzione, il suo piano è interrato rispetto al livello di terra ed è l'unico locale con volta a crociera. Le volte degli ambienti del civile sono infatti tutte in travi e tavole di legno, quello del locale con lavasche e la stalla hanno la copertura con travi in legno, tegole e lisce.

COMPILATORE DELLA SCHEDA:  
Gruppo di Agnone

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISOR

REFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D; .....):

RELAZIONI TECNICHE:

DOCUMENTI VARI:

MAPPE:

FISICI E RILIEVI:  
Situazione catastale, piante, prospetti e sezione.

FOTOGRAFIE: Vista della copertura e particolare dei prospetti

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI: