



14/00075815

ITA:

MOLISE

(5605237) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE: ISERNIA - AGNONE

LUOGO: Contrada L'ASSUNTA

OGGETTO: Masale rustico - MASSERIA BRUNETTI

CATASTO: foglio 67 part. 61

CRONOLOGIA:

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: Abitazione rurale

USO ATTUALE: In abbandono

PROPRIETÀ: Eredi di Brunetti Leonardo

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:

P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: Rettangolare

COPERTURE: A doppia falda

VOLTE o SOLAI: In travi e tavole di legno, una volta a crociera.

SCALE: Interna, in muratura di pietra con pedate in lastre di pietra.

TECNICHE MURARIE: Muratura di pietra arenaria.

PAVIMENTI: In lastre di pietra al piano rialzato e al 1° piano.

DECORAZIONI ESTERNE: Non sussistono.

DECORAZIONI INTERNE: Non sussistono.

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE: In muratura di pietra.

DESCRIZIONE:

In stato di abbandono da alcuni anni questa masseria è situata nelle vicinanze della Chiesa dell'Assunta e per raggiungerla occorre coprire un percorso non carrabile costituito esclusivamente da discese a volte molto ripide. Lo stato di abbandono aveva provocato l'occlusione dello ingresso per la crescita incontrollata di rovi e inizialmente non si poteva avere la visione delle pareti perimetrali, anche esse aggredite e coperte da fitta vegetazione. La costruzione è composta da un corpo centrale con un piano leggermente rialzato ed un primo piano, e due corpi ad esso affiancati dall'una e dall'altra parte di altezza pari ad un solo piano. Parte della costruzione si adagia su un masso roccioso ed all'interno si rileva come questa sia stata utilizzata per ricavarne un sistema di vasche quale artigianale struttura per la lavorazione dell'uva. Il corpo centrale è molto stretto rispetto alla lunghezza dei corpi affiancati e il piccolo locale che si trova all'ingresso e che costituisce il ~~modo~~ da cui si dipartono gli altri ambienti dell'abitazione, è molto caratteristico per la presenza di un camino, una profonda scanzia quale legnaia ed una bella scala in pietra di larghezza molto ridotta (circa 60 cm.) che gira a mò di chiocciola intorno ad una massiccia parete in muratura per condurre al piano superiore. Questo è costituito soltanto da due vani di ridotte dimensioni, un tempo camere da letto, che si disimpegnano lungo la stretta scala e che si trovano dunque sfalzati fra loro di circa 80cm. Dal piccolo vano cucina posto all'ingresso due porte conducono ognuna ai vani contenuti nei corpi affiancati. Quello più vasto presenta scanzie ricavate nella muratura e doveva essere destinato a diversi usi come per esempio a sala da

SISTEMA URBANO:

Il casale risulta essere isolato.

RAPPORTI AMBIENTALI:

Il casale risulta essere situato in una zona amena del comune di Agnone, esposto a sud, nei pressi del santuario della Madonna dell'Assunta. L'agro situato nei paraggi dell'abitazione è ricco di frutteti ed è presente anche qualche vigna.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE		X																
COPERTURE	X			X														
SOLAI				X														
VOLTE E SOFFITTI		X			X													
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.				X														
INFISSI			X		X													

OSSERVAZIONI:

sconnessa e disordinata nella fattura, conduce all'ambiente in cui si trova la grande vasca di pietra ricavata nella roccia ed integrata in un sistema strutturato appositamente per lavorare l'uva. Purtroppo bisogna riscontrare che in tale ambiente una trave della copertura ha ceduto e probabilmente altre travi subiranno la stessa sorte. In-dipendenti dai locali descritti si trovano una piccola stalla e una concimaria con ingressi sugli altri lati della costruzione. La stalla è posta verso monte con ingresso su uno dei fianchi della costruzione, essa è posta, perciò, ad un livello più alto rispetto ai locali del civile; presenta una divisione mediante un massiccio tramezzo a mezza altezza con un piccolo passaggio per gli animali; una apertura sospesa a circa mt. 1,5 da terra conduce al sottotetto, un tempo corrispondente al vano sahara pranzo. Alla concimaria si può accedere passando per una bassa apertura posta sul lato a monte della costruzione, il suo piano è interrato rispetto al livello di terra ed è l'unico locale con volta a crociera. Le volte degli ambienti del civile sono infatti tutte in travi e tavole di legno, quelle del locale con levasche e la stalla hanno la copertura con travi in legno, tegole e lisce.

di passaggio e tramite una breve scala in pietra
Purtroppo bisogna riscontrare che in tale ambiente una travi subiranno la stessa sorte.
DATA

gruppo di Agnone

COMPILATORE DELLA SCHEDE:

RIFERIMENTI ALTRI SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;):

REALIZZAZIONI TECNICHE:

DOCUMENTI VARI:

MAPPE:

BISOGNI E RILIEVI:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

Situazione catastale, piante, prospetti e sezione.

prospetti

FOTOGRAFIE: Vista della copertura e particolare dei