

ALGN 3

NCTN 09 / 00377589

PALAZZO ROSSELLI DEL TURCO
15 via Maggio 50(P), 52 Firenze

RELAZIONE STORICO-ARTISTICA

Il palazzo di proprietà del signor Rosselli del Turco Lottieri è situato lungo il percorso di via Maggio a Firenze, nel quartiere di Santo Spirito. Per capire la genesi di questo testo monumentale è necessario leggere le caratteristiche del tessuto edilizio che si attesta lungo tale percorso. Via Maggio infatti si riferisce sia al percorso matrice di via Romana sia a quello di via Pisana, percorsi che caratterizzavano l'impianto urbanistico della Firenze romana, sia in epoca del castrum che in quella della colonia imperiale. Il percorso di via Maggio nasce come percorso di ristrutturazione urbanistica tra la via romana e via pisana. Infatti le prime espansioni oltrarno si attestano proprio lungo via Maggio in quanto lungo via Romana era situata la zona religiosa dei "sepucra". L'edilizia che in epoca medievale si attesta lungo via Maggio è caratterizzata da edifici a schiera unifamiliari con al piano terra le botteghe ed ai piani superiori l'abitazione. Il palazzo in generale e nella fattispecie quello dei Rosselli del Turco, nasce dalla rifusione degli edifici preesistenti che nel corso del XIII secolo si erano incrementati all'interno del lotto mettendo in essere il processo di crescita, di insulizzazione con conseguente tabernizzazione del piano terra, che ha caratterizzato il tessuto urbano dei nostri centri storici, ed in particolare di quello che caratterizza via Maggio. Analizzando il registro dei passaggi di proprietà degli immobili situati in via Maggio al civico 50 ed al civico 52, emerge fino al XV secolo una distinzione di proprietà sinonimo di divisione strutturale. Infatti al 1394 il civico 50 risulta di proprietà di Jacopo di Jacopo Corsini, mentre il civico 52 risulta al 1402 risulta di proprietà di Giovanni di Niccolò Corsini. E' a partire dalla fine del quattrocento che

