

14/00075973

ITA:

M

MOLISE

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE: CB - Riesia

LUOGO: CONTRADA PARRVEI

OGGETTO: Palazzo Rurale "REALE"

CATASTO: dei catasti: Foglio n° 24 pert. perticella 4

CRONOLOGIA: Inizio costruzione fine 1800.
Ampiamento 1925

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: abitazione - stalle - rimessa attrezzi

USO ATTUALE: abitazione - stalle - rimessa attrezzi

PROPRIETÀ: privata -

VINCOLI LEGGI DI TUTELA:
P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: rettangolare

COPERTURE: Doppia falda. Belvedere e prolisse.

VOLTE o SOLAI: Solai in ferro e soltane.

SCALE: Scale interne in pietra che conducono al 1^o piano, quelle che conducono al belvedere sono in muratura.

TECNICHE MURARIE: Murature in pietre calcaree.

PAVIMENTI: In cotto.

DECORAZIONI ESTERNE: Cornici in stucco.

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI: Unico pezzo di rilievo: pianoforte PLEYEL

STRUTTURE SOTTERRANEE:

DESCRIZIONE:

Edificio a blocco semplice, con torretta belvedere articolata su due livelli. Il seminterrato è formato da 3 vani. Il piano terra con scale interne in pietra che conducono al piano, è formato da 5 vani, più due piccoli depositi. Al primo piano formato da 7 vani c'è una scala interna in muratura che conduce al belvedere. La fascia principale presenta balconi su mensole separate in pietre. Le porte e le finestre presentano corniciature in pietre e grate in ferro e vetro.

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

L'edificio era costituito dal solo piano terreno ed abitazione, stalle e rimessi ettrimenti eguali. In seguito ad un incendio si aggiunse un piano rialzato con due grandi vani, un piccolo al centro e due stanze di cui una è nel sottoscala. In seguito si aggiunse una nuova facciata in cui c'era la cucina, il soggiorno, sala da pranzo, solotto e tre camere da letto. Questa fortezza era l'abitazione padronale. Solo nel 1825 il casolare fu definitivamente completato con il terrazzo e il belvedere. L'edificio è privo di servizi igienici.

SISTEMA URBANO:

Edificio isolato

RAPPORTI AMBIENTALI:

La costruzione sorge su terreno in lieve pendio. È inserito in una macchia di alberi.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Così il documento stato es in seguito a terremoto.

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE	X																	
COPERTURE	X																	
SOLAI	X																	
VOLTE E SOFFITTI	X																	
PAVIMENTI	X																	
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.	X																	
INFISSI	X																	

OSSERVAZIONI:
Il casale è in buono stato di conservazione
pur essendo in parte disabitato, la casa
viene riaperta saltuariamente solo in
estate -

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

FOTOGRAFIE:

1) Vedute d'insieme.

DISEGNI E RILIEVI:

- 1) pianta
- 2) prospett.
- 3) sezione

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA: 8 - giugno 78