



000756429

ITA:

PROVINCIA E COMUNE: (IS) Pesche

LUOGO: Via Chiaia Via Marconi  
edificio per abitazioni

OGGETTO: foglio 11 part. 684

CATASTO: inizio XX secolo, stratificato su impinto  
preesistente

CRONOLOGIA: AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: casa d'abitazione

USO ATTUALE: " "

PROPRIETÀ: privata

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: vincoli urbanistici  
P.R.G. E ALTRI:

## TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: irregolare

COPERTURE: tetto a doppio spiovente in coppi ed embrici

VOLTE o SOLAI: solai in tavelloni e putrelle

SCALE: scaletta esterna in muratura

TECNICHE MURARIE: blocchetti di tufo e mattoni con manto di intonacato

PAVIMENTI: battuto di cemento e granigliato di piastrelle

DECORAZIONI ESTERNE:

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE:

## DESCRIZIONE:

L'edificio, costituito da due distinti corpi di fabbrica in appoggio tra loro, presenta una palmettatura di forma irregolare e si sviluppa su quattro livelli. La diversità delle quote altimetriche su cui esso insiste consente ad ogni piano residenziale un disimpegno autonomo. Il corpo di fabbrica principale è quello situato più a valle lungo la via Chiaia e presenta una disposizione simmetrica delle aperture ed uno schema distributivo interno alquanto regolare; soltanto la facciata laterale, disposta lungo la rampa di via Marconi, si rivela più articolata e presenta una porta ed una finestra prive di allineamento verticale e la traccia di una porta attualmente murata che lascia presumere la preesistenza di una scala esterna di dimensioni diverse rispetto a quella attuale, che riguarda il solo corpo a quella attuale, che riguarda il solo corpo di fabbrica retrostante. Tale corpo di fabbrica costituisce un'esistenza dell'edificio operata in epoca alquanto recente e si presenta in un'immagine decisamente frammentaria e priva di ogni carattere.

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

La costruzione risale al primo ventennio del nostro secolo ed è presumibilmente articolata sulla base di un preesistente impianto di cui non permane alcuna traccia. Essa comprendeva in origine soltanto il corpo di fabbrica principale, articolato su di una palinmetria di forma pressocchè trapezoidale lungo la via Chiaia. Il corpo di fabbrica retrostante va quindi ricondotto ad un'epoca successiva, non precisamente individuabile a causa delle continue parziali trasformazioni, alcune delle quali si sono operate nel corso degli anni più recenti. Va infine osservato che a ridosso del lato destro dell'edificio si sono realizzati ~~appartamenti~~ in età almeno altrettanto recente due modesti corpi di fabbrica in mattoni e cemento, organizzati a diverse quote in base alla conformazione del terreno e destinati rispettivamente ad auto rimezza e a deposito.

SISTEMA URBANO:

L'edificio insiste su Via Chiaia, in angolo con la rampa iniziale di Via Marconi, in un'area urbanizzata sporadicamente tra il XVIII e il XIX secolo.

RAPPORTI AMBIENTALI: L'edificio svolge complessivamente un ruolo alquanto neutrale nei confronti del contesto ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO							
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE																		
STRUTTURE MURARIE																		
COPERTURE																		
SOLAI																		
VOLTE E SOFFITTI																		
PAVIMENTI																		
DECORAZIONI																		
PARAMENTI																		
INTONACI INT.																		
INFISSI																		

OSSERVAZIONI:

**ALLEGATI:**

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: allegato n. 1

FOTOGRAFIE: Allegati n.2,3,~~4~~

**DISEGNI E RILIEVI:**

Allegato n. 4

**MAPPE:****DOCUMENTI VARI:****RELAZIONI TECNICHE:****RIFERIMENTI ALTRE SCHEDA (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):****RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:****FOTOGRAFIE:****MAPPE - RILIEVI - STAMPE:****ARCHIVI:****COMPILATORE DELLA SCHEDA:**

PAOLO VITOLO

**VISTO DEL SOPRINTENDENTE:****REVISIONI:****DATA:**

30.4.1982