



00075428

ITA:

Soprintendenza Archeologica e per i Beni
Architettonici, Artistici e Storici.

MOLISE

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligl. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE: (IS) Pesche

LUOGO: via Chiaia

OGGETTO: edificio per abitazioni

CATASTO: foglio 11 - part. 875

CRONOLOGIA: tardo XIX sec., stratificato su impianto preesistente

AUTORE: /

DEST. ORIGINARIA: casa d'abitazione

USO ATTUALE: " "

PROPRIETÀ: privata

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: vincoli urbanistici
P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: irregolare

COPERTURE: tetto a doppio spiovente in coppi ed embrici

VOLTE o SOLAI: solai in legno e in tavelloni e putrelle

SCALE: scala esterna e scala interna in muratura

TECNICHE MURARIE: muratura a sacco con manto d'intonaco

PAVIMENTI: battuto di terreno e granigliato di piastrelle

DECORAZIONI ESTERNE: cornice del portone in pietra modanata e cornicione in stucco.

DECORAZIONI INTERNE: /

ARREDAMENTI: /

STRUTTURE SOTTERRANEE: locali seminterrati

DESCRIZIONE:

L'edificio presenta una planimetria di forma irregolare ed è articolato su tre piani, di cui uno seminterrato. Il disimpegno verticale è affidato ad una scala esterna per il primo piano e ad una interna per il secondo piano. La facciata principale, che è l'unica visibile dallo spazio pubblico, rivela un forzoso processo di adattamento della modesta abitazione contadina al gusto ottocentesco e presenta pertanto la seguente organizzazione: due porte al piano terra in asse con due porte-finestre al secondo piano sulla parte sinistra, una scala esterna che conduce ad un portoncino con cornice in pietra ed arco a tutto sesto sulla parte destra ed un balcone al secondo piano, su cui si aprono le già citate porte-finestre, che percorre l'intera larghezza. È evidente che l'originario impianto comprendeva soltanto la parte sinistra del corpo di fabbrica e che a destra di esso la scala esterna continuava lateralmente sino a raggiungere l'altezza del piano superiore.

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

L'edificio rivela un impianto di datazione incerta che comprendeva in origine probabilmente soltanto la parte sinistra dell'attuale corpo di fabbrica, in quanto a destra di essa si sviluppava la scala esterna di cui oggi permane il tratto iniziale, orientato nel senso della facciata principale. L'attuale configurazione trae pertanto origine da un intervento di globale riassetto del fabbricato, effettuato tra la fine dell'Ottocento e gli inizi del Novecento, in seguito al quale è stata inclusa tutta la parte di scala esterna organizzata lateralmente, creando di conseguenza una nuova organizzazione della facciata. Non si riscontrano sostanziali modifiche apportate in epoche più recenti.

SISTEMA URBANO:

L'edificio insiste su via Chiaia, in un'area urbanizzata sporadicamente tra il XVIII e il XIX secolo.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio è inserito in modo alquanto neutrale nel contesto ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE		X																
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE		X																
SOLAI		X																
VOLTE E SOFFITTI		X																
PAVIMENTI		X																
DECORAZIONI		X																
PARAMENTI		X																
INTONACI INT.		X																
INFISSI		X																

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

Allegato n. 1

FOTOGRAFIE:

Allegato n. 2

DISEGNI E RILIEVI:

Allegato n. 3

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

PAOLO VITOLO

Fran. Colletta

DATA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI: