



00075287

ITA:

Soprintendenza Archeologica e per i Beni
Architettonici, Artistici e Storici

MOLISE

(5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)

PROVINCIA E COMUNE:

(IS.) Pesche

LUOGO: via Arciprete Biondi via Marconi

OGGETTO: edificio per abitazioni

CATASTO: foglio 11 - apt. 306

CRONOLOGIA: XIX sec., stratificato su impianto preesistente

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: casa d'abitazione

USO ATTUALE: " "

PROPRIETÀ: privata

VINCOLI LEGGI DI TUTELA: vincoli urbanistici

P.R.G. E ALTRI: p.d.f.

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: pressochè rettangolare

COPERTURE: tetto a doppio spiovente in coppi ed embrici

VOLTE o SOLAI: volte a botte al piano seminterrato e solai in legno ai piani superiori

SCALE: scala interna in muratura

TECNICHE MURARIE: muratura a sacco con manto di intonaco

PAVIMENTI: battuto di terreno, cotto e granigliato di piastrelle

DECORAZIONI ESTERNE: cornicione modanato in stucco

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUUTTURE SOTTERRANEE: locali seminterrati

1 p.s. : fond. non esist.

DESCRIZIONE:

L'edificio presenta una planimetria di forma pressochè rettangolare ed è sviluppato su tre livelli. Il piano seminterrato, al quale si accede dalla rampa di via Marconi, che conduce alla quota più bassa su cui insiste l'edificio, è costituito da una sorta di loggia con due campate diverse tra loro e presenta un soffitto con volte a botte. Il primo piano residenziale si trova al livello della via Arciprete Biondi ed è disimpegnato da un ingresso autonomo; da esso si raggiunge il piano superiore mediante una scala interna in muratura. Le due facciate rivelano complessivamente caratteri ottocenteschi, lievemente alterati da marginali trasformazioni recenti, relative soprattutto alle aperture. Sulla facciata Ovest è peraltro presente un'edicola con ornia in stucco recante motivi religiosi.

A conclusione delle facciate è sistemato un cornicione modanato in stucco.

L'edificio prende forma da una sostanziale opera di ristrutturazione ottocentesca di un impianto preesistente, di datazione incerta. E' presumibile che tale impianto presentasse grosso modo la medesima consistenza volumetrica, tuttavia era probabilmente assai diversa la sistemazione dei solai, supponendo che al posto degli odierni due piani residenziali potessero essere presenti un solo piano residenziale con altezza utile maggiore ed un sottotetto.

L'attuale configurazione dell'edificio riflette in ogni caso anche trasformazioni successive al XIX sec., riguardanti la sistemazione della porta d'ingresso sulla facciata Nord e l'applicazione di avvolgibili.

SISTEMA URBANO:

L'edificio insiste su via Arciprete Biondi, in angolo con le rampe di via Marconi, nell'area urbanizzata sporadicamente tra il XIV e il XVII sec.

RAPPORTI AMBIENTALI: LDC + VIA MARCONI

L'edificio svolge complessivamente un ruolo alquanto neutrale nei confronti del contesto ambientale.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Edicile ?

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

BIBLIOGRAFIA:

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE					X													
STRUTTURE MURARIE			X															
COPERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI			X															
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI			X															
INTONACI INT.			X															
INFISSI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:
ALLEGATO n. 1

FOTOGRAFIE:

ALLEGATI nn. 2-3-4

DISEGNI E RILIEVI:

Allegato n. 5

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

PAOLO VITOLO

Paolo Vito

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA:

20.3.82