

| N. CATALOGO GENERALE                                                                                                             |    | N. CATALOGO INTERNAZIONALE |  MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI<br>DIREZ. GEN. DELLE ANTICHITA' E BELLE ARTI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | REGIONE | N. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|
| CI                                                                                                                               | 14 | 00020550                   | ITA:                                                                                                                                                                     | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | MOLISE  |    |
| PROVINCIA E COMUNE: C.B. S. MASSIMO                                                                                              |    |                            |                                                                                                                                                                          | DESCRIZIONE: (5605239) Roma, 1975 - Ist. Poligr. Stato - S. (c. 400.000)                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |    |
| LUOGO: CONTRAD. CASALE S. MARIA DE' U' GRACIE                                                                                    |    |                            |                                                                                                                                                                          | Edificio a pianta rettangolare. La parte anteriore dello stesso è divisa in vari ambienti abitati ed abitazione. La parte posteriore è costituita da due piani. Il piano Terzo è abitato a Stella; al piano superiore vi si accede tramite una scala esterna costituita da un solo corpo da cui partono due diramazioni che conducono a due piani. |         |    |
| OGGETTO: CASA RUSTICA                                                                                                            |    |                            |                                                                                                                                                                          | All'interno del fabbricato vi è un cortile a pianta quadrata.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |    |
| CATASTO: Foglio n. 6                                                                                                             |    |                            |                                                                                                                                                                          | Il portone principale e le finestre presentano incorniciature in pietra.                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |    |
| CRONOLOGIA: 1874                                                                                                                 |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| AUTORE:                                                                                                                          |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| DEST. ORIGINARIA: Stella grande abitazione                                                                                       |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| USO ATTUALE: Stella grande abitazione                                                                                            |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| PROPRIETA': privato singolo                                                                                                      |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| VINCOLI LEGGI DI TUTELA:<br>P.R.G. E ALTRI:                                                                                      |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI                                                                                       |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| PIANTE: rettangolare regolare con cortile interno a pianta quadrata                                                              |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| COPERTURE: Tetto a spio due sul corpo emergente, a due falde sui corpi perimetrali                                               |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| VOLTE o SOLAI: volte a crociera in mattoni su pilastri e archi e tutto resto in pietra - Solai in legno                          |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| SCALE: esterne in muratura con archi che si fondono con la muratura in abbugliatura                                              |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| TECNICHE MURARIE: in pietra calcarea e marmorea; pietra e marmo a sfoglie sottili ben lavorate                                   |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| PAVIMENTI: calcinato nel cortile. Mattoni in petenzio nella abitazione e nei giardini                                            |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| DECORAZIONI ESTERNE: rifiniture delle aperture con pietra squadrata e scabellata, manovelle e tre file di corpi. Portale ed arco |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| DECORAZIONI INTERNE:                                                                                                             |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| ARREDAMENTI:                                                                                                                     |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |
| STRUTTURE SOTTERRANEE: impiegate per lo smaltimento dei rifiuti                                                                  |    |                            |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |    |

VICENDE COSTRUTTIVE - NOTIZIE STORICO - CRITICHE:

L'edificio non ha subito nessuna modifica alla sua destinazione originaria. È privo di servizi igienici

---

SISTEMA URBANO: edificio isolato. Nelle vicinanze vi è una chiesa

---

RAPPORTI AMBIENTALI:

La costruzione sorge su una collina alla periferia del paese. È inserita al limite di un bosco

---

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

Sul portale vi è una iscrizione del 1821 che data la nascita del fabbricato

RESTAURI (tipo, carattere, epoca);

BIBLIOGRAFIA:

| STATO DI CONSERVAZIONE | DATA DI RILEVAMENTO |   |   |   |   |   | DATA DI RILEVAMENTO |   |   |   |   |   | DATA DI RILEVAMENTO |   |   |   |   |   |
|------------------------|---------------------|---|---|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|---------------------|---|---|---|---|---|
|                        | O                   | B | M | C | P | R | O                   | B | M | C | P | R | O                   | B | M | C | P | R |
| STRUTTURE SOTTERRANEE  |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| STRUTTURE MURARIE      |                     | X |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| COPERTURE              |                     |   | X |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| SOLAI                  |                     | X |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| VOLTE E SOFFITTI       |                     | X |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| PAVIMENTI              |                     |   | X |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| DECORAZIONI            |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| PARAMENTI              |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| INTONACI INT.          |                     |   | X |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |
| INFISSI                |                     |   | X |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |                     |   |   |   |   |   |

OSSERVAZIONI:

Tipico fabbricato protomontano con strutture costruite di un certo zibelo e ben ammassate. Struttura nel complesso solida e in ottimo stato di manutenzione. L'edificio non ha subito alcun intervento modificato ad eccezione della parte abitata dove sono stati ripuliti gli ambienti.

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

FOTOGRAFIE: *Alleg. 1 Veduta d'insieme*  
" *2 Particolare int. con scale*  
" *3 " " di stallo*  
" *4 " " sotto*

DISEGNI E RILIEVI: *5 Planimetria e piante*  
" *6 Prospetto Nord*  
" *7 Prospetti*  
" *8 Sezione*

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

DATA: