


A	N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
CICI	00025084	ITA:	SOPRINTENDENZA B.B.A.A.S. Campobasso	MOLISE	
PROVINCIA E COMUNE: CB - CERCEPICCOLA LUOGO: Corso Regina Elena OGGETTO: Casa Residenziale CATASTO: F° 7, Part. 237 - 483 CRONOLOGIA: XVII - XIX secoli AUTORE: ? DEST. ORIGINARIA: Casa Residenziale USO ATTUALE: Casa Residenziale PROPRIETA': Privata VINCOLI LEGGI DI TUTELA: P.R.C. E ALTRI:			DESCRIZIONE: <span style="float: right;">(100/33) Rom. 1992 LP. 23. E</span>  L'edificio sorge lungo uno dei tre assi principali di attraversamento del centro in un'area caratterizzata da un forte pendio. Esso occupa quasi totalmente l'area dell'isolato cui appartiene ed è composto da due corpi di fabbrica addossati, l'uno composto da tre piani e l'altro da due. Volumetricamente esso è ben inserito nel tessuto limitrofo di cui riprende anche le stesse tecniche costruttive. L'aspetto esterno dell'edificio si conserva pressochè integro ad eccezione di alcuni infissi in alluminio anodizzato ed è tipico dell'architettura locale: struttura in pietra locale impreziosita dai portali e cornici in pietra. Restano ancora discreti infissi lignei e balaustre in ferro battuto antichi. Non sono custoditi all'interno beni culturali mobili.		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI					
PIANTA: Aggregata, quadrilatera a blocco					
COPERTURE: Tetto a falde					
VOLTE • SOLAI: Solai in ferro e laterizio, volte intradossate					
SCALE: Interne in muratura					
TECNICHE MURARIE: In pietra calcarea a filari irregolari					
PAVIMENTI: In pietra, marmettoni e maioliche					
DECORAZIONI ESTERNE: Portale in pietra					
DECORAZIONI INTERNE:					
ARREDAMENTI:					
STRUTTURE SOTTERRANEE: 1.p.S. A volte intradossate, fondazioni non Accertabili -					

L'edificio è stato costruito probabilmente nel corso del XVII secolo, così come possiamo dedurre dall'analisi tecnico-stilistica dello stesso, in quanto non esistono fonti documentarie sulla genesi e sviluppo dei due corpi di fabbrica che se pur interessati dal punto di vista ambientale-tipologico non posseggono caratteristiche stilistiche pregevoli.

La sua evoluzione ha seguito certamente le esigenze spaziali e funzionali dei residenti e la struttura muraria è stata più volte consolidata soprattutto in conseguenza dei terremoti verificatisi nei secoli XVIII e XIX.

---

**SISTEMA URBANO:** L'edificio sorge in prossimità di una delle portelle di accesso alla città nella parte meridionale della stessa. Prospetta sul Corso Regina Elena, asse viario parallelo a quello fondamentale della Città.

---

**RAPPORTI AMBIENTALI:**

La fabbrica planimetricamente sovrasta il tessuto più minuto circostante, tuttavia volumetricamente è ben integrato e ambientalmente risulta caratterizzato da una tipica gradonata del centro, anche se quest'ultima mostra deficienze di manutenzione.

---

**ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:**

**RESTAURI (tipo, carattere, epoca):**

Non ci sono notizie certe o fonti da cui attingere con sicurezza, ma sicuramente ha subito interventi di carattere consolidativo durante i secoli XVIII - XIX

**BIBLIOGRAFIA:**

G.B. NASCIOTTA: "Il Molise dall'origini ai giorni nostri"

Cava dei Tirreni 1952 -

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO							
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE			X															
STRUTTURE MURARIE			X															
COBERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI																		
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI																		
FRESCCHI				X														
INTONACI INT.																		
INFESSI			X	X														

OBSERVAZIONI:

OK

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: All n° 1

FOTOGRAFIE:

" " 2

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Prof. Arch. M. COLETTA



DATA: 13.9.1990

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI: