


N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	 MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	N.
DICI	00075083	SOPRINTENDENZA B.B.A.A.S. Campobasso	MOLISE	
PROVINCIA E COMUNE: CB - Cercepiccola LUOGO: Corso S. Salvatore OGGETTO: Casa Residenziale CATASTO: F. n°7 part.205 CRONOLOGIA: XVI - XIX sec. AUTORE: DEST. ORIGINARIA: Casa Residenziale USO ATTUALE: Casa residenziale PROPRIETA': Privata LEGGI DI TUTELA: VINCOLI P.R.G. E ALTRI:		DESCRIZIONE: (300/304) Roma, 190 - I.P.Z.S. - 8 <p>La fabbrica sorge nell'estrema periferia orientale della cittadina, occupando buona parte dell'isolato cui appartiene.</p> <p>La pianta, a perimetro irregolare, è di notevoli dimensioni rispetto alle più modeste sagome degli edifici del centro storico.</p> <p>In altezza si eleva per 3 piani fuori terra, dove il primo, come si evince dalla limitatissima buca, è adibito a deposito e i superiori ad abitazione.</p> <p>Il prospetto principale su Via S.Salvatore si mostra essenzialmente sobrio e privo di decorazioni ad eccezione del solo portale d'ingresso e dei mensole dei balconi al secondo.</p> <p>La composizione delle buca risulta irregolare e dissimetrica, denunciando probabili modifiche subite nel corso dei secoli al fine di adeguarsi alle rinnovate esigenze funzionali.</p> <p>Conserva ancora infissi lignei in cattivo stato.</p>		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI				
PIANTA: Irregolare pentagonale inserita nella trama edilizia				
COBERTURE: Tetto				
VOLTE e SOLAI: Solai in ferro - cemento				
SCALE: Interne in muratura				
TECNICHE MURARIE: In pietre irregolari disposte a filari				
PAVIMENTI: In marmettoni di cemento				
DECORAZIONI ESTERNE: Portale				
DECORAZIONI INTERNE: -				
ARREDAMENTI: -				
STRUTTURE SOTTERRANEE: O.p.s. Fondazioni non accertabili				

L'edificio è stato costruito probabilmente nel XVI-XVII secolo appena fuori le mura e risulta quasi terminale del principale asse corso S.Salvatore.

Ha subito trasformazioni nel corso dei secoli successivi crescendo di un piano nel secolo XVIII collegato ai preesistenti mediante scala interna in muratura.

Nella prima metà del sec. XIX ha subito consistenti consolidamenti statici a seguito del terremoto del 1805, in occasione dei quali si è provveduto anche ad un riassetto distributivo.

Oggi la fabbrica è interessata dalla presenza di lesioni passanti e diffuse in parte dei setti murari portanti e da avvallamenti dei solai. Necessita, quindi, di un intervento di ristrutturazione teso a restituire un equilibrio statico globale.

SISTEMA URBANO: Situato all'estrema periferia del centro più antico, risulta luogo nodale di interruzione di tutti i principali assi viari interni ed esterni al centro abitato.

RAPPORTI AMBIENTALI:

L'edificio funge quasi da testata di un isolato irregolare, risultato dall'aggregazione naturale di diversi corpi di fabbrica, avvenuta nel corso dei secoli. Esso prospetta un limitato spazio pubblico caratterizzato da una discreta pendenza. Per dimensioni e volumetria prevarica sul circostante tessuto.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STEMMI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipo, carattere, epoca):

Ampliamenti nel corso del XVIII secolo.
 Consolidamenti statici nella prima metà del XIX secolo.

BIBLIOGRAFIA:

G.B. MASCIOTTA: "Il Molise dalle origini ai giorni nostri"

Cava dei Tirreni, 1952

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO					DATA DI RILEVAMENTO							
	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R	O	B	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE				X														
STRUTTURE MURARIE				X														
COBERTURE			X															
SOLAI			X															
VOLTE E SOFFITTI																		
PAVIMENTI			X															
DECORAZIONI																		
PARAMENTI				X														
INTONACI INT.			X															
INFESSI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE:

All. n°1

FOTOGRAFIE:

" " 2

DISEGNI E RILIEVI:

-

MAPPE:

-

DOCUMENTI VARI:

-

RELAZIONI TECNICHE:

-

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CSU; MA; RA; OA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDE:

Prof. Arch. M. COLETTA



DATA: 17.9.1990

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI: