

N. CATALOGO GENERALE	N. CATALOGO INTERNAZIONALE	MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI UFFICIO CENTRALE ISTITUTO CENTRALE PER IL CATALOGO E LA DOCUMENTAZIONE	REGIONE	S.
CODICI	ITA:	SOPRINTENDENZA B.B.A.A.S. Campobasso	MOLISE	
PROVINCIA E COMUNE: CB - MACCHIA VALFORTORE LUGO: Via Napoli, n°2 OGGETTO: Edificio Residenziale CATASTO: p. 16 part. 368 CRONOLOGIA: AUTORE: DEST. ORIGINARIA: Residenza USO ATTUALE: Residenza PROPRIETÀ: Privata VINCOLI: LEGGI DI TUTELA P.R.C. E ALTRE:		DESCRIZIONE: Il palazzo fa parte di un isolato ad L prospettante nella piazza della Chiesa Madre e ne occupa la posizione angolare. L'impianto planimetrico, di forma trapezoidale, ripropone la tipologia a blocco. Si sviluppa in altezza per tre ordini, di cui quello terreno composto da un piano ammezzato e un livello seminterrato. L'ingresso principale è caratterizzato da un portale di notevole interesse decorativo, perché sapientemente lavorato e proponente motivi floreali pseudo-origami. E' certamente la parte più antica della fabbrica, risalente ai primi anni dell'800. I piani superiori, invece, sono stati influenzati da interventi successivi, per la presenza di e sensoloni reggibalconi e ringhiera in ghisa. La composizione del prospetto risulta disequilibrata a causa di un lungo e stretto balcone presente all'ultimo piano e di un modesto ingresso a tutto sesto alla sinistra di quello principale; elementi entrambi dovuti ad alterazioni successive.		
TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI				
PIANTA: Aggregata: Quadrilatera a blocco				
COPERTURE: Tetto a falde, copriate lignee: manto di tegole a coppi				
VOLTE + SOLAI: Solidi ferro cemento				
SCALE: Interna in muratura				
TECNICHE MURARIE: In pietre irregolari disposte a filari				
PAVIMENTI: Cemento, semettoni di cemento				
DECORAZIONI ESTERNE: Portale di ingresso				
DECORAZIONI INTERNE: Nessuna				
ARREDAMENTI:				
STRUTTURE SOTTERRANEE: O. p.s. Fondazioni continue in muratura a sacco -				

SU2 p. 3

La fabbrica, data la sua posizione interna al centro storico ed in prossimità degli edifici più antichi quali la Chiesa Madre e Palazzo feudale, deve essersi sviluppata su una trama edilizia preesistente, di cui oggi non ci resta più traccia.

Il motivo delle demolizioni delle fabbriche più antiche per dar vita a quella attuale, è da ricercarsi nei gravi danni arrecati al patrimonio edilizio dell'intero Comune dal violento terremoto del 1803, occasione in cui furono ricostruiti numerosi edifici.

Possiamo, quindi, presumere che la sua fondazione risalgia al IV-VI secolo come gran parte delle costruzioni intere al borgo murato, e che i successivi interventi ne abbiano cancellato interamente le connotazioni stilistiche fino all'attuale configurazione, frutto della rinascita ottocentesca.

SISTEMA URBANO: L'edificio sorge sul poggio più alto della collina, in corrispondenza dello slargo della Chiesa, polo generatore dell'intero complesso urbano.

RAFFORTI AMBIENTALE: LCB + Largo Chiesa -

La fabbrica è parzialmente aggregata sul versante settentrionale e occidentale a gruppi di edifici di più modeste dimensioni, costituendo la cortina edilizia che fronteggia la Chiesa. Quindi l'edificio prospetta solo limitatamente in uno spazio pubblico significativo mentre le due facciate più ampie sono rivolte su due stradine più strette e poco assolate.

ISCRIZIONI - LAPIDI - STACCHI - GRAFFITI:

RESTAURI (tipi, carattere, epoca):

L'edificio più antico è stato probabilmente distrutto a seguito dell'intervento di inizio '800.

L'attuale fabbrica ha subito interventi di carattere consolidativo nella seconda metà del sec. XIX e nella prima metà del sec. XX.

BIBLIOGRAFIA:

G.B. MASCIOTTA: "Il Molise dalle origini ai giorni nostri"

Cava dei Tirreni 1952 -

STATO DI CONSERVAZIONE	DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO						DATA DI RILEVAMENTO					
	O	R	M	C	P	R	O	R	M	C	P	R	O	R	M	C	P	R
STRUTTURE SOTTERRANEE				X														
STRUTTURE MURARIE			X															
COBERTURE			X															
MOILI			X															
SCALE E SOTTILI																		
PATINERIE			X															
DECORAZIONI			X															
PARAMENTI				X														
INFORMAZ. GEN.		X																
INTEGRI			X															

OSSERVAZIONI:

ALLEGATI:	REFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:
ESTRATTO MAPPA CATASTALE: ALL. N° 1	FOTOGRAFIE:
FOTOGRAFIE: All. N° 2-3	
DISEGNI E RILIEVI:	MAPPE - RILIEVI - STAMPE:
MAPPE:	
DOCUMENTI VARI:	ARCHIVE:
RELAZIONI TECNICHE:	

REFERIMENTI ALTRE SCHEDA (CM): MA; RA; CA; SM; D;.....):

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONI:

Prof. Arch. M. COLETTA



DATA: 22.10.1990