



CODICI

14/0004085

ITA:

SPRINTENDENZA B.B.A.A.S. Campobasso

NOLISE

PROVINCIA E COMUNE: CB CAMPODIPISTRIA

LUOGO: Strada San Bonaventura

OGGETTO: Edificio Adalato ad abitazioni e botteghe

CATASTO: F. n° 23 Part.972

CRONOLOGIA: XIX - XX secolo

AUTORE:

DEST. ORIGINARIA: Abitazione

USO ATTUALE: Abitazione e Botteghe

PROPRIETÀ: Privata

VINCOLI: LEGGI DI TUTELA,
P.R.G. E ALTRI:

TIPOLOGIA EDILIZIA - CARATTERI COSTRUTTIVI

PIANTA: Regolare ad L

COPERTURE: A più falde raccordate a padiglione

VOLTE, SOLAI: Volte a botte e solai in ferro cemento

SCALE: Interne in muratura

TECNICHE MURARIE: Filari intonacati

PAVIMENTI: Cotto e Granigliati e lastroni di pietra

DECORAZIONI ESTERNE: Portali, mensole e cornicione sodanato

DECORAZIONI INTERNE:

ARREDAMENTI:

STRUTTURE SOTTERRANEE: P.P.S.

DESCRIZIONE:

L. 1083/50 Norm. UNI - 11223 - 2

La fabbrica, un dignitoso palazzetto signorile, sorge in quello che era il primo borgo extramurario, il dove il nucleo urbano abbandona la tipologia ad avvolgimento totale per svilupparsi lungo il supporto delle stragde carrozzabili.

L'edificio, a due livelli, è in filari intonacati; al piano terraneo si aprono tre portoni. Quello centrale è sormontato da un arco ribassato in pietra calcarea, coi conci di spalle di chiave sodanati. Lateralmente si aprono due portali più modesti ad arco ribassato.

Il secondo livello è occupato da tre balconi simmetricamente posti in corrispondenza dei portoni sottostanti e poggiati su mensole in con volute.

La semplice ma decorosa facciata è conclusa da un cornicione a dentelli sodanati di un certo interesse decorativo.

La fabbrica che sorge nell'ambito del primo borgo extramurale del paese - quello che prese l'avvio attorno alla Chiesa di S.Bonaventura e all'annesso ospedale -, è da farsi risalire al XIX secolo.

Nato come decorosa dimora della nuova classe emergente, l'edificio mantiene ancora oggi l'uso di abitazione privata; lo stato attuale della semplice ma decorosa facciata non è ottimale e per quanto l'assetto originario non sembri particolarmente compromesso, pure sono chiaramente leggibili i danni del tempo.

Interventi dell'ultimo cinquantennio sono stati volti al consolidamento statico della fabbrica - si ricordino i danni dovuti ai terremoti del 1930 e del 1962, che interessano la zona.

L'edificio è comunque di modesto interesse tipo-tecnologico.

SISTEMA URBANO: La fabbrica sorge nel primo borgo extramurale dell'abitato in zona nord-occidentale rispetto al centro storico, sviluppatosi secondo la tipologia ad avvolgimento totale.

RAFFORTI AMBIENTALI: L.D.C.

La fabbrica si lega ad una schiera di edifici che danno su strada S.Bonaventura, una delle vie che circoscrivono il primo borgo nato fuori dalle originarie mura di cinta dell'abitato.

Di tale borgo il palazzo non costituisce uno dei primi edifici - il borgo nasce verso il XVIII secolo - ma certamente uno dei più interessanti e decorosi.

SCRIZIONI - LAPIDE - STEMMI - CRAFTI

ALLEGATI:

ESTRATTO MAPPA CATASTALE: All. N° 1

FOTOGRAFIE:
All. n° 2

DISEGNI E RILIEVI:

MAPPE:

DOCUMENTI VARI:

RELAZIONI TECNICHE:

RIFERIMENTI ALLE FONTI DOCUMENTARIE:

FOTOGRAFIE:

MAPPE - RILIEVI - STAMPE:

ARCHIVI:

RIFERIMENTI ALTRE SCHEDE (CM): MA; BA; OA; SO; B.....)

COMPILATORE DELLA SCHEDA:

Prof. M. COLETTA



VISTO DEL SOPRINTENDENTE:

REVISIONE:

DATA: 4.XI 1990