



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici*  
*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna*

IL DIRETTORE REGIONALE

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59", come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3 "Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto l'articolo 6 del Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n.3, recante disposizioni transitorie e finali;

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice per i beni culturali ed il paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

Visto il Decreto Dirigenziale 25 gennaio 2005, recante i criteri e le modalità per la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di proprietà delle persone giuridiche private senza fine di lucro;

Visto il D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173 "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali";

Visto il conferimento dell'incarico di funzione dirigenziale di livello generale di Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del 5 agosto 2004 conferito alla Dott.ssa Maddalena Ragni;

Visto il D.D.G. 5 agosto 2004 con il quale, ai sensi dell'art. 8 comma 3 del D.P.R. 10 giugno 2004, n. 173, è delegata ai Direttori Regionali per i Beni Culturali e Paesaggistici la funzione della verifica della sussistenza dell'interesse culturale nei beni appartenenti a soggetti pubblici e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

Vista la nota del 15/09/2006 ricevuta il 02/10/2006 con la quale il Comune di Mirandola ha chiesto la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 per l'immobile appresso descritto;

Visto il parere della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio espresso con nota prot. 17100 del 08/11/2006, pervenuta in data 14/11/2006;





*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici*  
*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna*

Ritenuto che l'immobile

Denominato	Palazzo Municipale (detto della Ragione)
Provincia di	MODENA
Comune di	MIRANDOLA
sito in	Piazza Costituente, 1;

Distinto al N.C.T.

foglio 111 particella 165

come dalla allegata planimetria catastale;

di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Mirandola (con sede in Via F. Montanari, 7) presenta interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 per i motivi contenuti nella relazione storico artistica allegata;

DECRETA

il bene denominato **Palazzo Municipale (detto della Ragione)** meglio individuato nelle premesse e descritto negli allegati, è dichiarato di interesse storico-artistico ai sensi degli artt. 10, comma 1 e 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42 e rimane quindi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel predetto Decreto Legislativo.

La planimetria catastale e la relazione storico artistica fanno parte integrante del presente decreto che verrà notificato ai proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo del bene che ne forma oggetto.

Il presente decreto è trascritto presso l'Agenzia del Territorio - servizio pubblicità immobiliare dalla competente Soprintendenza ed avrà efficacia nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo del bene.

Avverso il presente decreto è ammesso il ricorso amministrativo al Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'articolo 16 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42.

Sono, inoltre, ammesse proposizioni di ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio a norma degli articoli 2 e 20 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034 e successive modificazioni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Bologna, 07 dicembre 2006

AC



IL DIRETTORE REGIONALE  
Dott.ssa Maddalena Ragni



*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici*  
*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna*

**Relazione Allegata**

**Identificazione del Bene**

Denominazione	<b>Palazzo Municipale (detto della Ragione)</b>
Regione	EMILIA ROMAGNA
Provincia	MODENA
Comune	MIRANDOLA
Località	MIRANDOLA
Cap	410237
Nome strada	Piazza Costituente
Numero civico	1

**Relazione Storico-Artistica**

L'edificio, originariamente destinato a "Loggia dei Pico" è stato costruito in tre fasi successive ed è composto da tre corpi distinti; la parte settentrionale fu costruita nel 1468 ed aggiunta ad un edificio preesistente; la parte di mezzogiorno fu aggiunta al nucleo centrale nel 1748; lo scalone centrale risale al XX secolo (anno di costruzione 1933 su progetto Arch. Guerzoni). La facciata del palazzo fu corretta nel 1837 e nel 1868 e ridotta alle forme attuali nel 1905. L'edificio è esito dell'accorpamento di tre distinti corpi di fabbrica edificati in momenti diversi, esso sorse originariamente come "Loggia dei Pico"; la facciata principale, rivolta a settentrione, fu edificata da Galeotto I Pico in aggiunta ad un edificio preesistente ed ultimata nel 1468. Il prospetto, di gusto rinascimentale, guardava la principale piazza cittadina e fronteggiava una porta cittadina. La "loggia" fu ampliata nel secolo XVIII con una fabbrica di stile toscano opera del generale Angelo Scartabelli-Pedocca. Lo scalone centrale fu realizzato in stile neorinascimentale nel 1933, su progetto dell'Arch. Guerzoni. La facciata settentrionale del palazzo fu restaurata nel 1868 e ridotta alle forme attuali nel 1905.

*Redatta a cura di*  
*Arch. Daniele Meneghini*



**VISTO: IL DIRETTORE REGIONALE**  
**(Dott.ssa Maddalena RAGNI)**

*Maddalena Ragni*



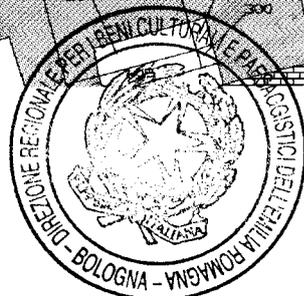
*Ministero per i Beni e le Attività Culturali*  
*Dipartimento per i Beni Culturali e Paesaggistici*  
*Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna*

**Planimetria Allegata**

**Identificazione del Bene**

Denominazione	<b>Palazzo Municipale (detto della Ragione)</b>
Regione	EMILIA ROMAGNA
Provincia	MODENA
Comune	MIRANDOLA
Località	MIRANDOLA
Cap	41037
Nome strada	Piazza Costituente
Numero civico	1
N.C.T.	Foglio n. 111, p.lla 165

**Planimetria Catastale**



Pagina 4 di 4  
**VISTO: IL DIRETTORE REGIONALE**  
**(Dott.ssa Maddalena RAGNI)**

*Maddalena Ragni*